INSTITUTO FUEGUINO DE TURISMO

USHUAIA MUNICIPALIDAD

Ipiec INSTITUTO PROVINCIAL DE ANÁLISIS E INVESTIGACIÓN, ESTADÍSTICA Y CENSOS

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

Agosto 2026

www.infuetur.gob.ar

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA (EOH)

USHUAIA

AGOSTO 2026

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es un operativo realizado en forma conjunta por la Secretaría de Turismo y Deportes de la Nación y el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), para medir el impacto del turismo internacional y del turismo interno sobre el sector hotelero y parahotelero. La EOH brinda información de la actividad hotelera tanto desde la perspectiva de la oferta (registro y evolución de la cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles) como desde el punto de vista de la demanda (número de pernoctaciones de los turistas residentes y no residentes hospedados según procedencia, viajeros hospedados y estadía).

A partir de Noviembre de 2012 se inició un operativo en conjunto entre el Instituto Provincial de Análisis e Investigación, Estadística y Censos (IPIEC), el Instituto Fueguino de Turismo (In.Fue.Tur), la Secretaría de Turismo de la Municipalidad de Ushuaia y la Dirección de Turismo de Río Grande. La finalidad del operativo es afianzar y fortalecer las estadísticas sobre la actividad hotelera provincial.

En el informe actual se presentan los datos relativos a la disponibilidad y ocupación de los hoteles y establecimientos parahoteleros en Ushuaia, junto con la cantidad de viajeros alojados, tanto residentes como no residentes, así como también su promedio de estadía y las tasas mensuales de ocupación de habitaciones y plazas. La metodología de la EOH puede consultarse en el siguente enlace: https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf

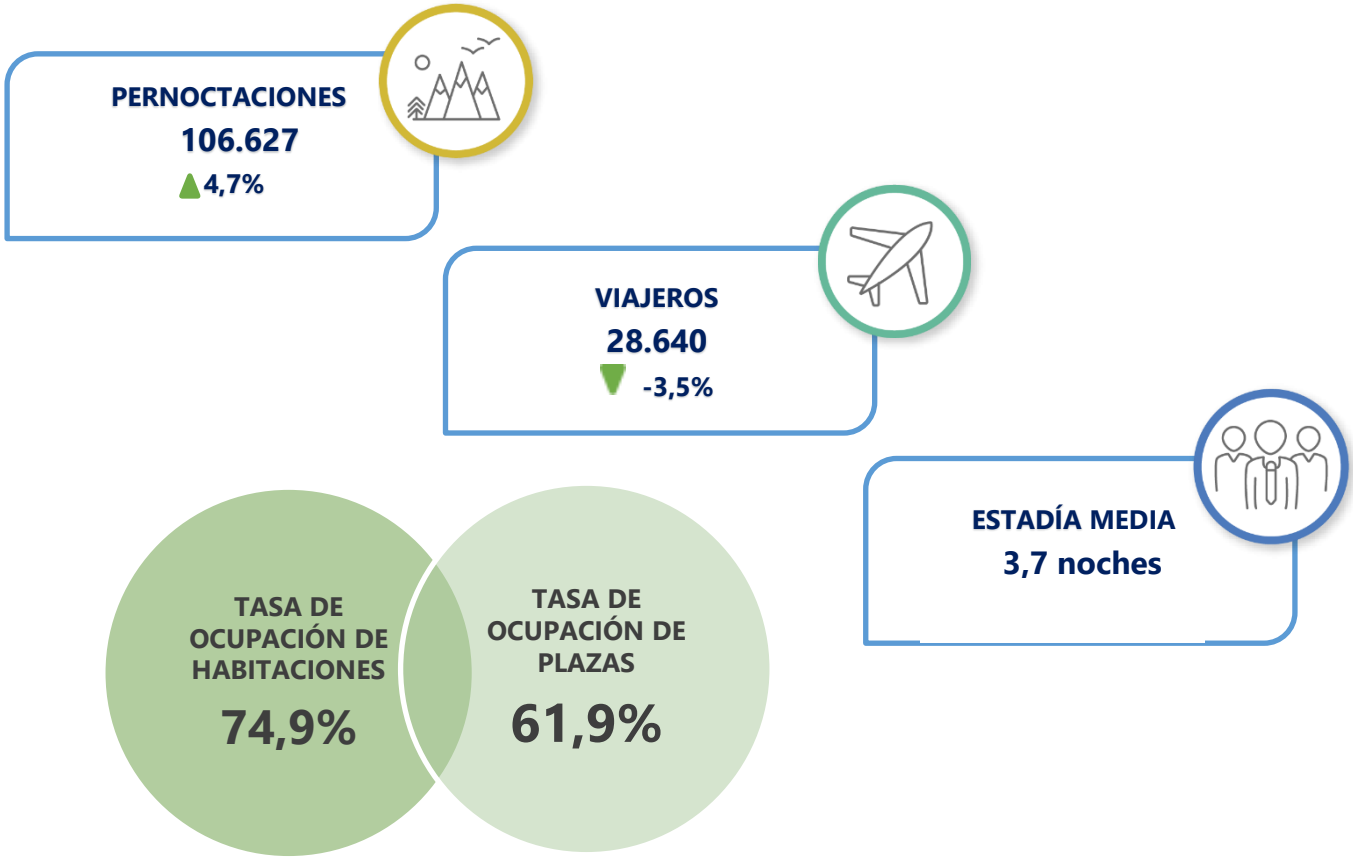
Desde el punto de vista de las buenas prácticas en la producción y presentación de datos estadísticos, se recurre al uso de signos convencionales y notas aclaratorias para garantizar una exposición clara y estandarizada de la información. Estas convenciones están normadas y recomendadas por organismos especializados en estadística oficial, en este sentido se detalla para la correcta lectura del informe:

Signos convencionales

***** Dato provisorio
e Dato estimado por extrapolación, proyección
i Dato estimado por imputación
u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
. Dato no registrado
... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
/// Dato que no corresponde presentar
s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Resumen ejecutivo

Pernoctaciones estimadas - Agosto 2026.



A continuación se exponen los datos de la ciudad de Ushuaia agosto 2026:

1. Indicadores de la demanda hotelera y para-hotelera. Agosto 2026.

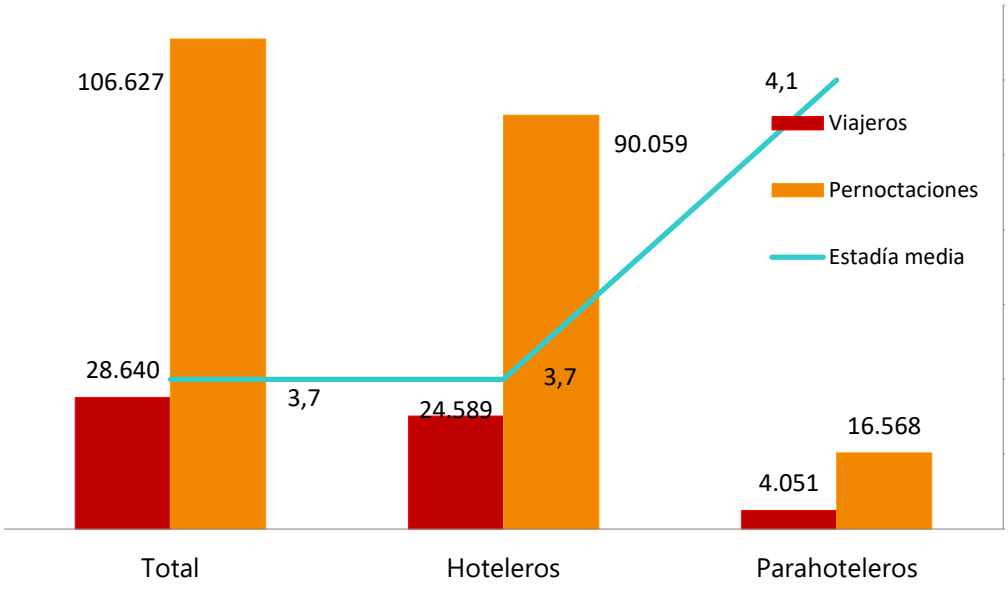
Las pernoctaciones de viajeros residentes y no residentes en establecimientos hoteleros y para-hoteleros de la ciudad durante agosto de 2026 se estiman en un total de 106.627 noches. De este total, el 50,3% corresponde a viajeros residentes, mientras que el 49,7% restante corresponde a viajeros no residentes. Este volumen total de pernoctaciones representa un crecimiento del 4,7% en comparación con el mismo período del año anterior.

Cuadro 1. Pernoctaciones, viajeros y estadía media. Agosto 2026

	Viajeros	Pernoctaciones	Estadía media
Total	**28.640**	**106.627**	**3,7**
Hoteleros	**24.589**	**90.059**	**3,7**
Hotel 4 y 5 estrellas	12.359	43.858	3,5
Hotel 3 estrellas	6.260	24.219	3,9
Apart Hotel	2.674	11.499	4,3
Hotel 1 y 2 estrellas	3.296	10.483	3,2
Para-hoteleros	**4.051**	**16.568**	**4,1**
Hospedajes / Resid.	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///
Hosterías	///	///	///
Hostels	///	///	///

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 1. Pernoctaciones, viajeros y estadía. Agosto 2026.



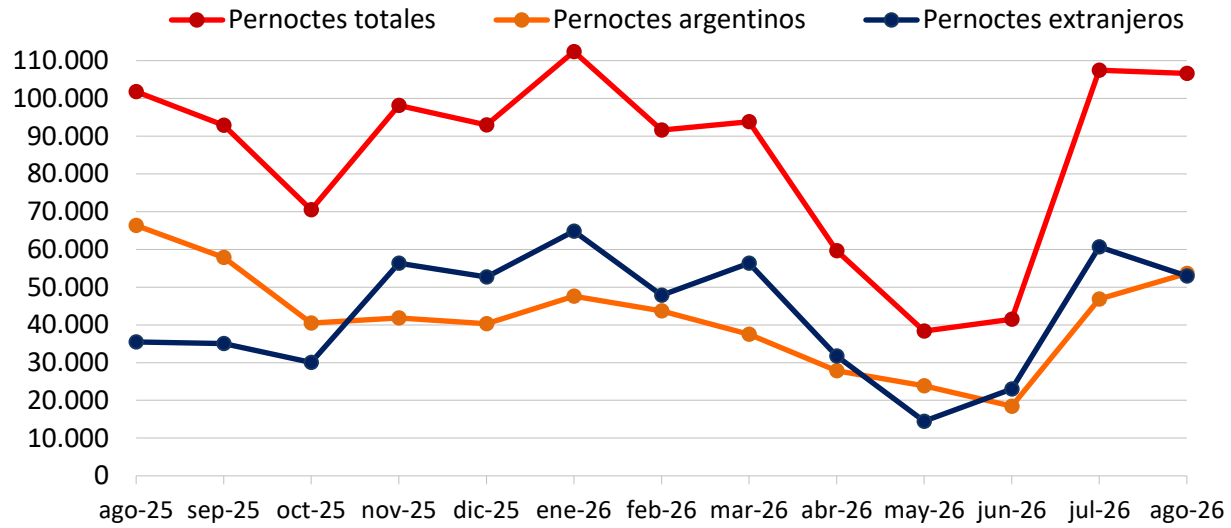
Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Cuadro 2. Pernoctaciones mensuales, cantidad de viajeros y estadía promedio por condición de residencia. Variación porcentual anual. Años 2025-2026.

	Pernoctaciones			Viajeros			Estadía media		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
08/25	101.829	66.343	35.486	29.693	19.040	10.653	3,4	3,5	3,3
09/25	92.902	57.820	35.082	28.085	16.491	11.594	3,3	3,5	3,0
10/25	70.499	40.481	30.018	26.633	14.680	11.953	2,6	2,8	2,5
11/25	98.129	41.808	56.321	45.441	17.255	28.186	2,2	2,4	2,0
12/25	92.988	40.323	52.665	37.502	14.242	23.260	2,5	2,8	2,3
01/26	112.418	47.588	64.830	44.430	17.150	27.280	2,5	2,8	2,4
02/26	91.599	43.733	47.866	40.095	16.827	23.268	2,3	2,6	2,1
03/26	93.798	37.499	56.299	38.819	13.155	25.664	2,4	2,9	2,2
04/26	59.606	27.852	31.754	23.930	11.471	12.459	2,5	2,4	2,5
05/26	38.355	23.871	14.484	13.994	8.155	5.839	2,7	2,9	2,5
06/26	41.477	18.465	23.012	13.173	5.836	7.337	3,1	3,2	3,1
07/26	107.487	46.829	60.658	27.881	12.450	15.431	3,9	3,8	3,9
08/26	106.627	53.651	52.976	28.640	14.406	14.234	3,7	3,7	3,7
Var% i. a	**4,7%**	**-19,1%**	**49,3%**	**-3,5%**	**-24,3%**	**33,6%**	**0,3**	**0,2**	**0,4**

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 2. Cantidad de pernoctaciones por condición de residencia. Período agosto 2025- agosto 2026.



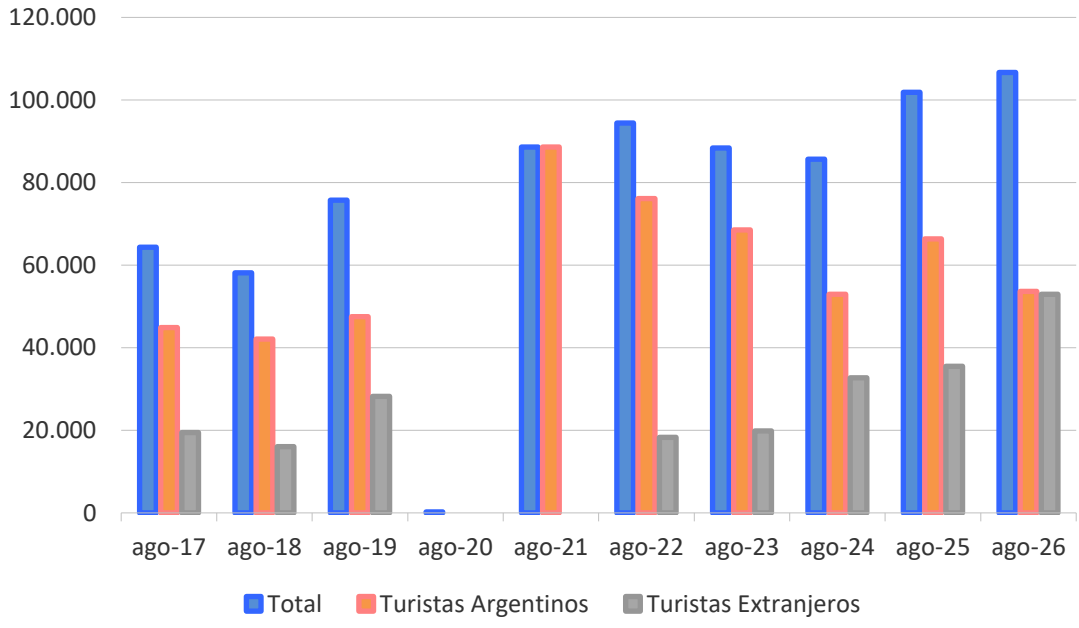
Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Cuadro 3. Pernoctaciones mensuales por condición de residencia. Variación anual. Período agosto 2017-2026.

	Pernoctaciones		
	Total	Turistas Argentinos	Turistas Extranjeros
ago-17	64.330	44.889	19.441
ago-18	58.130	42.078	16.052
ago-19	75.712	47.512	28.200
ago-20	207	-	-
ago-21	88.629	88.589	-
ago-22	94.442	76.150	18.292
ago-23	88.383	68.555	19.828
ago-24	85.665	52.925	32.740
ago-25	101.829	66.343	35.486
ago-26	106.627	53.651	52.976

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 3. Cantidad de pernoctaciones por condición de residencia. Período agosto 2017-2026.



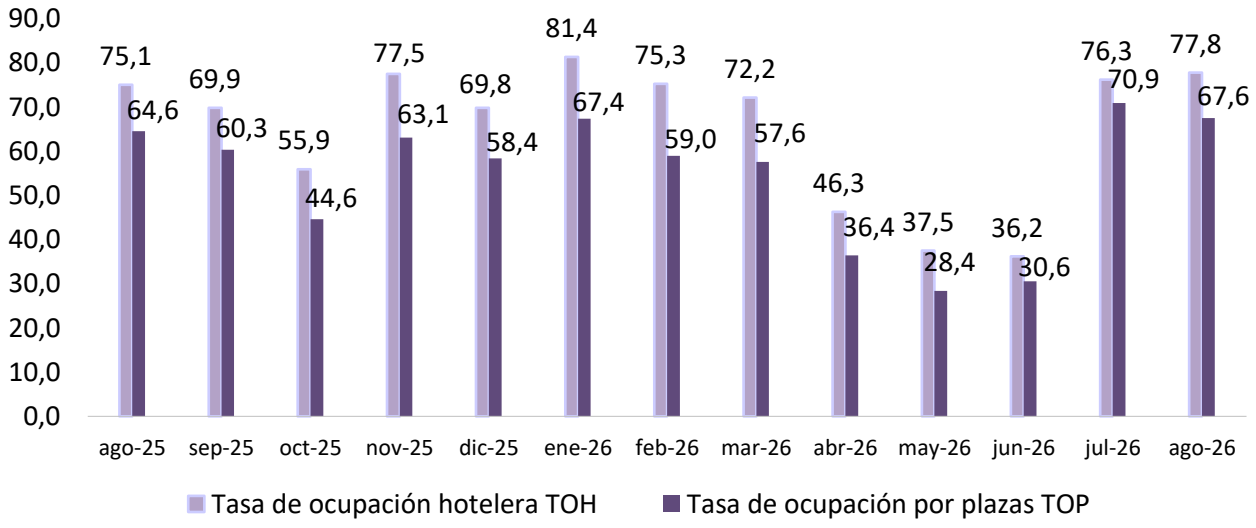
Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Cuadro 4. Tasa de ocupación mensual de las habitaciones o unidades (TOH) y plazas (TOP). Años 2025-2026

Período	Tasa de ocupación hotelera TOH			Tasa de ocupación por plazas TOP		
	total	hotelero	parahotelero	total	hotelero	parahotelero
ago-25	71,5	75,1	50,6	59,1	64,6	41,0
sep-25	67,6	69,9	50,7	56,0	60,3	41,0
oct-25	53,0	55,9	37,3	41,2	44,6	29,0
nov-25	73,1	77,5	47,9	59,1	63,1	46,0
dic-25	65,8	69,8	43,6	54,5	58,4	41,9
ene-26	78,9	81,4	65,7	64,5	67,4	55,5
feb-26	72,8	75,3	57,9	56,1	59,0	46,6
mar-26	68,4	72,2	48,3	53,6	57,6	41,5
abr-26	45,5	46,3	39,9	36,8	36,4	38,1
may-26	35,7	37,5	24,4	25,8	28,4	14,9
jun-26	34,1	36,2	21,8	27,7	30,6	16,5
jul-26	71,3	76,3	45,3	62,4	70,9	35,2
ago-26	74,9	77,8	53,6	61,9	67,6	42,5
Var% i. a p.p.	**3,4**	**2,8**	**2,9**	**2,8**	**3,0**	**1,5**

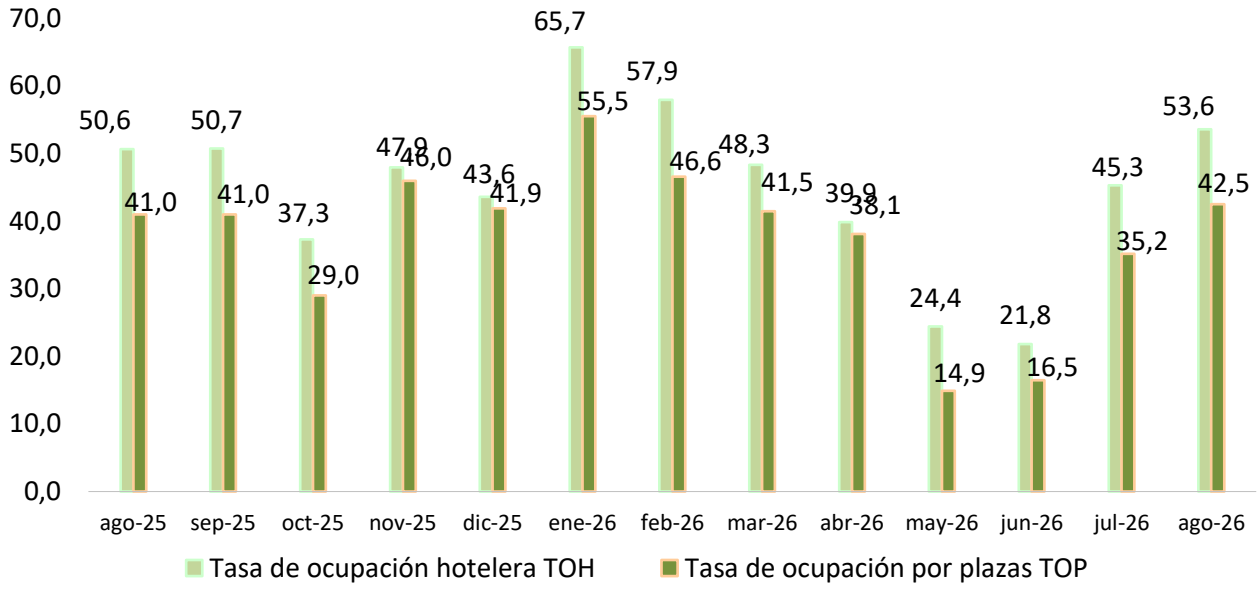
Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 4. Tasa de ocupación de habitaciones y Tasa de ocupación por plaza por categoría de establecimiento hotelero. Agosto 2026.



Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones y tasa de ocupación por plaza por categoría de establecimiento parahotelereo. Agosto 2026.



Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

2. Indicadores de la oferta hotelera y para-hotelera

Cabe destacar en este punto que cuando nos referimos a la oferta hotelera, tanto en cantidad, plazas y habitaciones, las mismas responden al registro anual de establecimientos hoteleros que se genera concretamente para este operativo. Asimismo las categorías de establecimientos que están incluidos en el análisis, para la ciudad de Ushuaia, son aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, incluyendo también apart-hoteles (hoteleros) y los para-hoteleros incluyen: Hospedajes/ residenciales Cabañas / bungalows Bed & breakfast Hosterías y Hostels.

En agosto de 2026, de acuerdo al operativo se registraron 84 establecimientos, en comparación con el mismo periodo del año anterior, hubo una disminución del 3,4%. En cuanto a las plazas disponibles, se alcanzó un total de 172.267, representando una disminución del 0,1% en comparación con agosto de 2025. Además, se registraron 106.627 camas ocupadas, lo que se tradujo en una tasa de ocupación de plazas hoteleras (TOP) del 61,9% y una tasa de ocupación de habitaciones (TOH) del 74,9%.

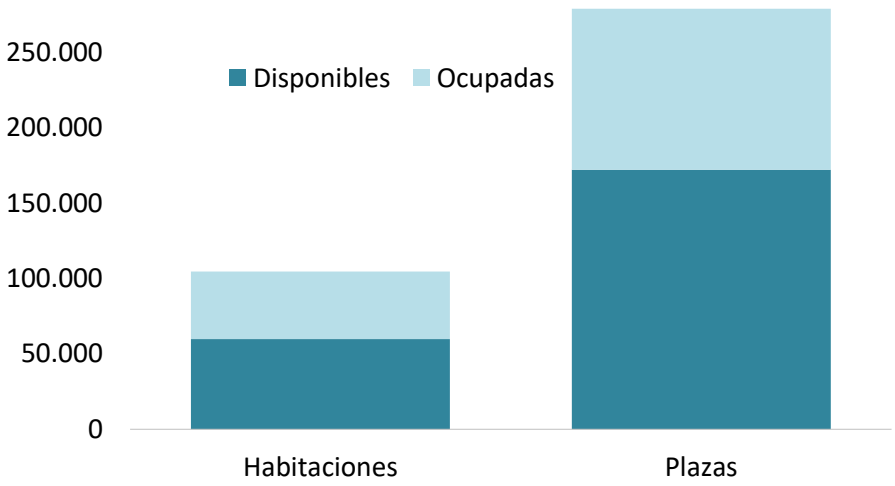
Cuadro 5. Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación. Total Ushuaia. Agosto 2026.

Categoría	Habitaciones			Plazas		
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación
TOTAL	**59.892**	**44.857**	**74,9**	**172.267**	**106.627**	**61,9**
Hoteleros	**52.669**	**40.988**	**77,8**	**133.300**	**90.059**	**67,6**
Hotel 4 y 5 estrellas	25.978	20.059	77,2	64.852	43.858	67,6
Hotel 3 estrellas	13.609	12.191	89,6	30.070	24.219	80,5
Apart Hotel	5.456	3.660	67,1	19.995	11.499	57,5
Hotel 1 y 2 estrellas	7.626	5.078	66,6	18.383	10.483	57,0
Para-hoteleros	**7.223**	**3.869**	**53,6**	**38.967**	**16.568**	**42,5**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///	///	///
Hostels	///	///	///	///	///	///

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

El gráfico siguiente ilustra la cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles y ocupadas de acuerdo al operativo en la ciudad de Ushuaia para el mes de Agosto.

Gráfico 6. Oferta hotelera disponible en habitaciones y plazas.



Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Anexo estadístico.

Cuadro 6. Indicadores de oferta y demanda de los viajeros hospedados en establecimientos hoteleros y para-hoteleros de la ciudad de Ushuaia, durante los meses de junio, julio y agosto 2026.

Indicadores	Junio	Julio*	Agosto*	Var % i.a Agosto 2026
Establecimientos (1)				
Total	**75**	**84**	**84**	**-3,4%**
Hoteleros	**37**	**39**	**39**	**0,0%**
Hotel 4 y 5 estrellas	///	10	10	0,0%
Hotel 3 estrellas	///	11	11	0,0%
Hotel boutique y apart hotel	///	10	10	0,0%
Hotel 1 y 2 estrellas	///	8	8	0,0%
Para-hoteleros	**38**	**45**	**45**	**-6,3%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Hostels	///	///	///	///
Habitaciones o unidades disponibles (2)				
Total	**53.737**	**61.535**	**59.892**	**-4,4%**
Hoteleros	**45.877**	**51.708**	**52.669**	**-1,4%**
Hotel 4 y 5 estrellas	**///**	**25.854**	**25.978**	**0,5%**
Hotel 3 estrellas	///	13.299	13.609	-2,2%
Hotel boutique y apart hotel	///	5.053	5.456	14,3%
Hotel 1 y 2 estrellas	///	7.502	7.626	-14,0%
Para-hoteleros	7.860	9.827	7.223	-21,5%
Hospedajes / Residenciales	**///**	**///**	**///**	**///**
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Habitaciones o unidades ocupadas (3)				
Total	**18.322**	**43.883**	**44.857**	**0,2%**
Hoteleros	**16.609**	**39.430**	**40.988**	**2,2%**
Hotel 4 y 5 estrellas	///	20.924	20.059	10,5%
Hotel 3 estrellas	///	9.932	12.191	3,3%
Hotel boutique y apart hotel	///	3.549	3.660	14,4%
Hotel 1 y 2 estrellas	///	5.025	5.078	-26,9%
Para-hoteleros	**1.713**	**4.453**	**3.869**	**-17,0%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///

Plazas disponibles (4)				
Total	**149.732**	**172.174**	**172.267**	**-0,1%**
Hoteleros	**119.282**	**131.378**	**133.300**	**0,9%**
Hotel 4 y 5 estrellas	///	65.317	64.852	-2,2%
Hotel 3 estrellas	///	30.442	30.070	0,2%
Hotel boutique y apart hotel	///	17.577	19.995	15,6%
Hotel 1 y 2 estrellas	///	18.042	18.383	-0,5%
Para-hoteleros	**30.450**	**40.796**	**38.967**	**-3,2%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Hostels	///	///	///	///
Plazas ocupadas (5)				
Total	**41.477**	**107.487**	**106.627**	**4,7%**
Hoteleros	**36.458**	**93.146**	**90.059**	**5,6%**
Hotel 4 y 5 estrellas	///	49.089	43.858	14,8%
Hotel 3 estrellas	///	21.422	24.219	-1,6%
Hotel boutique y apart hotel	///	12.196	11.499	34,0%
Hotel 1 y 2 estrellas	///	10.439	10.483	-24,8%
Para-hoteleros	**5.019**	**14.341**	**16.568**	**0,4%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Porcentaje de ocupación de las habitaciones o unidades (6)				
Total	**34,1**	**71,3**	**74,9**	**3,4 p.p**
Hoteleros	**36,2**	**76,3**	**77,8**	**2,8 p.p**
Hotel 4 y 5 estrellas	///	80,9	77,2	7,0 p.p
Hotel 3 estrellas	///	74,7	89,6	4,8 p.p
Hotel boutique y apart hotel	///	70,2	67,1	0,1 p.p
Hotel 1 y 2 estrellas	///	67,0	66,6	-11,8 p.p
Para-hoteleros	**21,8**	**45,3**	**53,6**	**2,9 p.p**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///

Porcentaje de ocupación de plazas (7)				
Total	**27,7**	**62,4**	**61,9**	**2,8 p.p**
Hoteleros	**30,6**	**70,9**	**67,6**	**3,0 p.p**
Hotel 4 y 5 estrellas	///	75,2	67,6	10,1 p.p
Hotel 3 estrellas	///	70,4	80,5	-1,4 p.p
Hotel boutique y apart hotel	///	69,4	57,5	7,9 p.p
Hotel 1 y 2 estrellas	///	57,9	57,0	-18,4 p.p
Para-hoteleros	**16,5**	**35,2**	**42,5**	**1,5 p.p**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Hostels	///	///	///	///
Viajeros (8)				
Total	**13.173**	**27.881**	**28.640**	**-3,5%**
Hoteleros	**11.625**	**23.746**	**24.589**	**-0,8%**
Hotel 4 y 5 estrellas	///	12.842	12.359	19,8%
Hotel 3 estrellas	///	5.131	6.260	-19,0%
Hotel boutique y apart hotel	///	2.562	2.674	17,8%
Hotel 1 y 2 estrellas	///	3.211	3.296	-26,1%
Para-hoteleros	**1.548**	**4.135**	**4.051**	**-17,5%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Duración de estadía promedio de los turistas (en noches)(9)				
Total	**3,1**	**3,9**	**3,7**	**0,3**
Hoteleros	**3,1**	**3,9**	**3,7**	**0,2**
Hotel 4 y 5 estrellas	///	3,8	3,5	-0,2
Hotel 3 estrellas	///	4,2	3,9	0,7
Hotel boutique y apart hotel	///	4,8	4,3	0,5
Hotel 1 y 2 estrellas	///	3,3	3,2	0,1
Para-hoteleros	**3,2**	**3,5**	**4,1**	**0,7**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026

INSTITUTO FUEGUINO DE TURISMO

USHUAIA MUNICIPALIDAD

Ipiec
INSTITUTO PROVINCIAL DE ANÁLISIS E INVESTIGACIÓN, ESTADÍSTICA Y CENSOS

www.infuetur.gob.ar
estadistica@infuetur.gob.ar