INSTITUTO FUEGUINO DE TURISMO

USHUAIA MUNICIPALIDAD

Ipiec INSTITUTO PROVINCIAL DE ANÁLISIS E INVESTIGACIÓN, ESTADÍSTICA Y CENSOS

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

Julio 2026

www.infuetur.gob.ar

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA (EOH)

USHUAIA

JULIO 2026

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es un operativo realizado en forma conjunta por la Secretaría de Turismo y Deportes de la Nación y el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), para medir el impacto del turismo internacional y del turismo interno sobre el sector hotelero y parahotelero. La EOH brinda información de la actividad hotelera tanto desde la perspectiva de la oferta (registro y evolución de la cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles) como desde el punto de vista de la demanda (número de pernoctaciones de los turistas residentes y no residentes hospedados según procedencia, viajeros hospedados y estadía).

A partir de Noviembre de 2012 se inició un operativo en conjunto entre el Instituto Provincial de Análisis e Investigación, Estadística y Censos (IPIEC), el Instituto Fueguino de Turismo (In.Fue.Tur), la Secretaría de Turismo de la Municipalidad de Ushuaia y la Dirección de Turismo de Río Grande. La finalidad del operativo es afianzar y fortalecer las estadísticas sobre la actividad hotelera provincial.

En el informe actual se presentan los datos relativos a la disponibilidad y ocupación de los hoteles y establecimientos parahoteleros en Ushuaia, junto con la cantidad de viajeros alojados, tanto residentes como no residentes, así como también su promedio de estadía y las tasas mensuales de ocupación de habitaciones y plazas. La metodología de la EOH puede consultarse en el siguente enlace: https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf

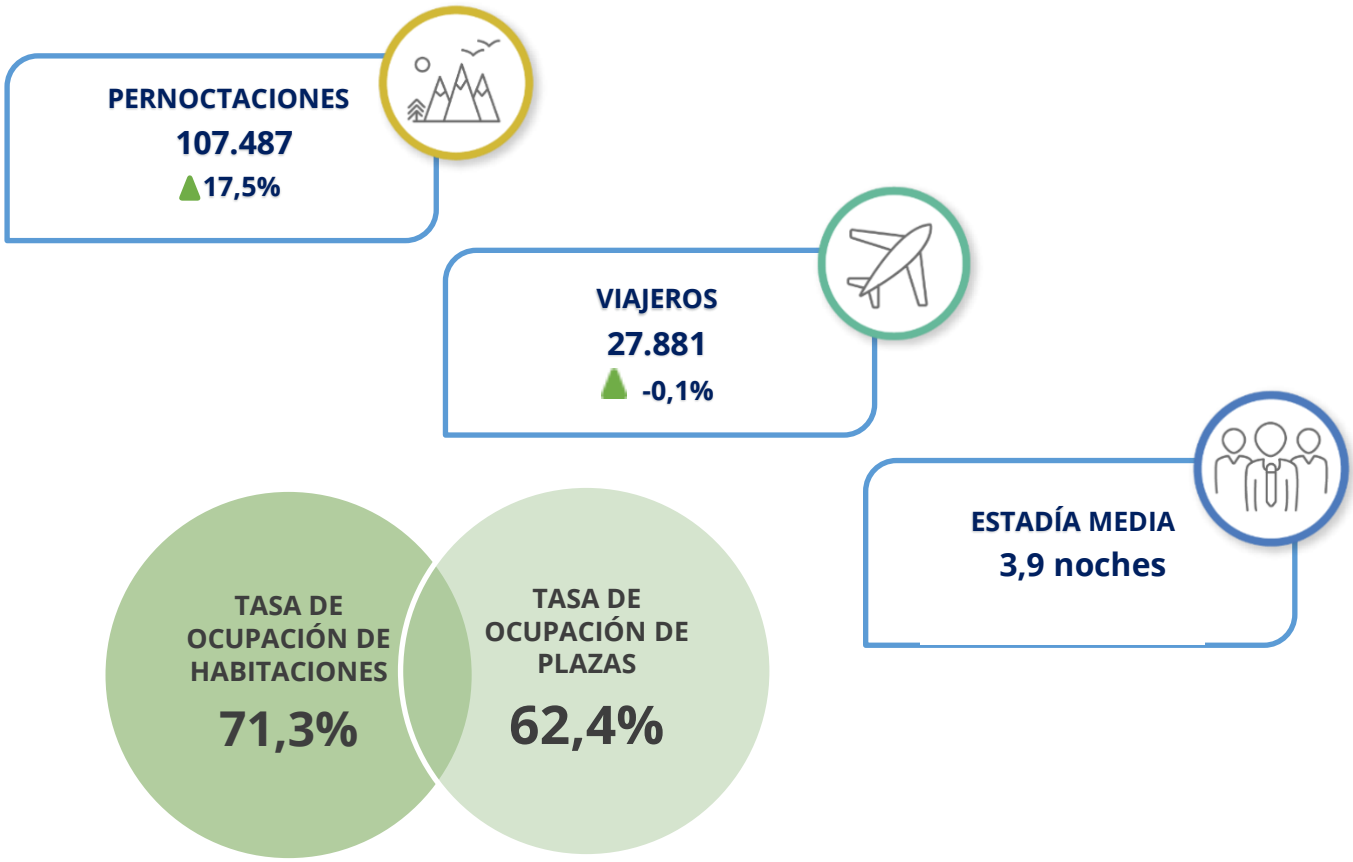
Desde el punto de vista de las buenas prácticas en la producción y presentación de datos estadísticos, se recurre al uso de signos convencionales y notas aclaratorias para garantizar una exposición clara y estandarizada de la información. Estas convenciones están normadas y recomendadas por organismos especializados en estadística oficial, en este sentido se detalla para la correcta lectura del informe:

Signos convencionales

***** Dato provisorio
e Dato estimado por extrapolación, proyección
i Dato estimado por imputación
u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
. Dato no registrado
... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
/// Dato que no corresponde presentar
s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Resumen ejecutivo

Pernoctaciones estimadas - Julio 2026.



A continuación se exponen los datos de la ciudad de Ushuaia julio 2026:

1. Indicadores de la demanda hotelera y para-hotelera. Julio 2026.

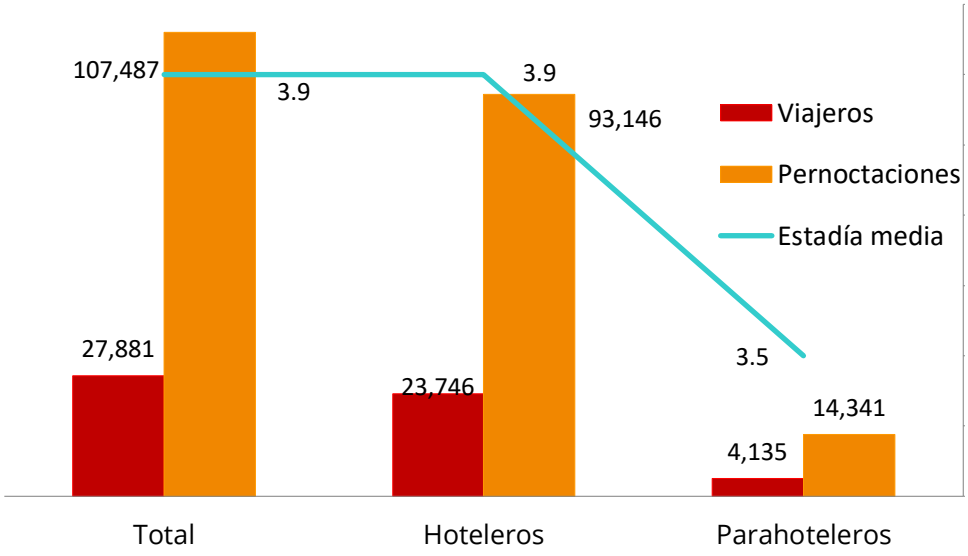
Las pernoctaciones de viajeros residentes y no residentes en establecimientos hoteleros y para-hoteleros de la ciudad durante julio de 2026 se estiman en un total de 107.487 noches. De este total, el 43,6% corresponde a viajeros residentes, mientras que el 56,4% restante corresponde a viajeros no residentes. Este volumen total de pernoctaciones representa un crecimiento del 17,5% en comparación con el mismo período del año anterior.

Cuadro 1. Pernoctaciones, viajeros y estadía media. Julio 2026

	Viajeros	Pernoctaciones	Estadía media
Total	**27.881**	**107.487**	**3,9**
Hoteleros	**23.746**	**93.146**	**3,9**
Hotel 4 y 5 estrellas	12.842	49.089	3,8
Hotel 3 estrellas	5.131	21.422	4,2
Apart Hotel	2.562	12.196	4,8
Hotel 1 y 2 estrellas	3.211	10.439	3,3
Para-hoteleros	**4.135**	**14.341**	**3,5**
Hospedajes / Resid.	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///
Hosterías	///	///	///
Hostels	///	///	///

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 1. Pernoctaciones, viajeros y estadía. Julio 2026.



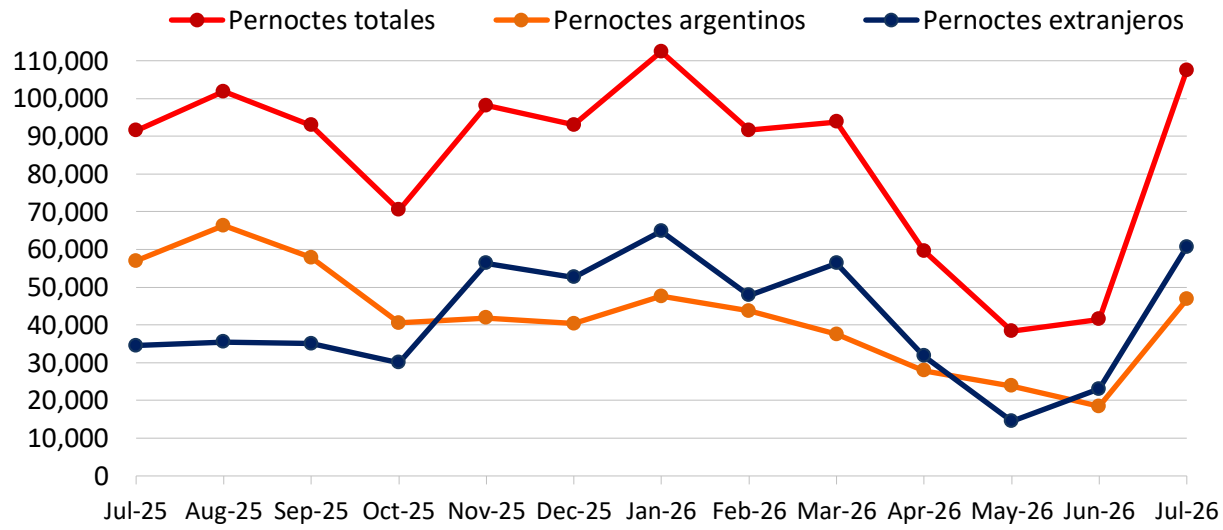
Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Cuadro 2. Pernoctaciones mensuales, cantidad de viajeros y estadía promedio por condición de residencia. Variación porcentual anual. Años 2025-2026.

	Pernoctaciones			Viajeros			Estadía media		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
07/25	91.491	56.951	34.540	27.907	17.247	10.660	3,3	3,3	3,2
08/25	101.829	66.343	35.486	29.693	19.040	10.653	3,4	3,5	3,3
09/25	92.902	57.820	35.082	28.085	16.491	11.594	3,3	3,5	3,0
10/25	70.499	40.481	30.018	26.633	14.680	11.953	2,6	2,8	2,5
11/25	98.129	41.808	56.321	45.441	17.255	28.186	2,2	2,4	2,0
12/25	92.988	40.323	52.665	37.502	14.242	23.260	2,5	2,8	2,3
01/26	112.418	47.588	64.830	44.430	17.150	27.280	2,5	2,8	2,4
02/26	91.599	43.733	47.866	40.095	16.827	23.268	2,3	2,6	2,1
03/26	93.798	37.499	56.299	38.819	13.155	25.664	2,4	2,9	2,2
04/26	59.606	27.852	31.754	23.930	11.471	12.459	2,5	2,4	2,5
05/26	38.355	23.871	14.484	13.994	8.155	5.839	2,7	2,9	2,5
06/26	41.477	18.465	23.012	13.173	5.836	7.337	3,1	3,2	3,1
07/26	107.487	46.829	60.658	27.881	12.450	15.431	3,9	3,8	3,9
Var% i. a	**17,5%**	**-17,8%**	**75,6%**	**-0,1%**	**-27,8%**	**44,8%**	**0,6**	**0,5**	**0,7**

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 2. Cantidad de pernoctaciones por condición de residencia. Período julio 2025- julio 2026.



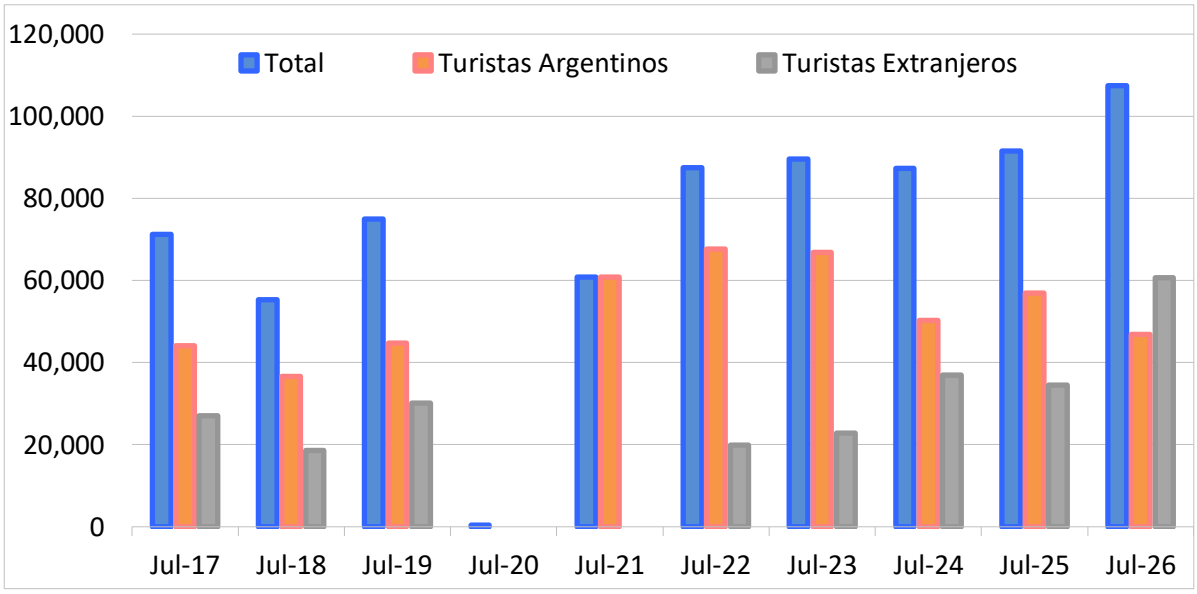
Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Cuadro 3. Pernoctaciones mensuales por condición de residencia. Variación anual. Período julio 2017-2026.

	Pernoctaciones		
	Total	Turistas Argentinos	Turistas Extranjeros
jul-17	71.228	44.174	27.054
jul-18	55.221	36.679	18.542
jul-19	74.887	44.791	30.096
jul-20	473	-	-
jul-21	60.864	60.823	-
jul-22	87.417	67.569	19.848
jul-23	89.623	66.793	22.830
jul-24	87.367	50.343	37.024
jul-25	91.491	56.951	34.540
jul-26	107.487	46.829	60.658

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 3. Cantidad de pernoctaciones por condición de residencia. Período julio 2017-2026.



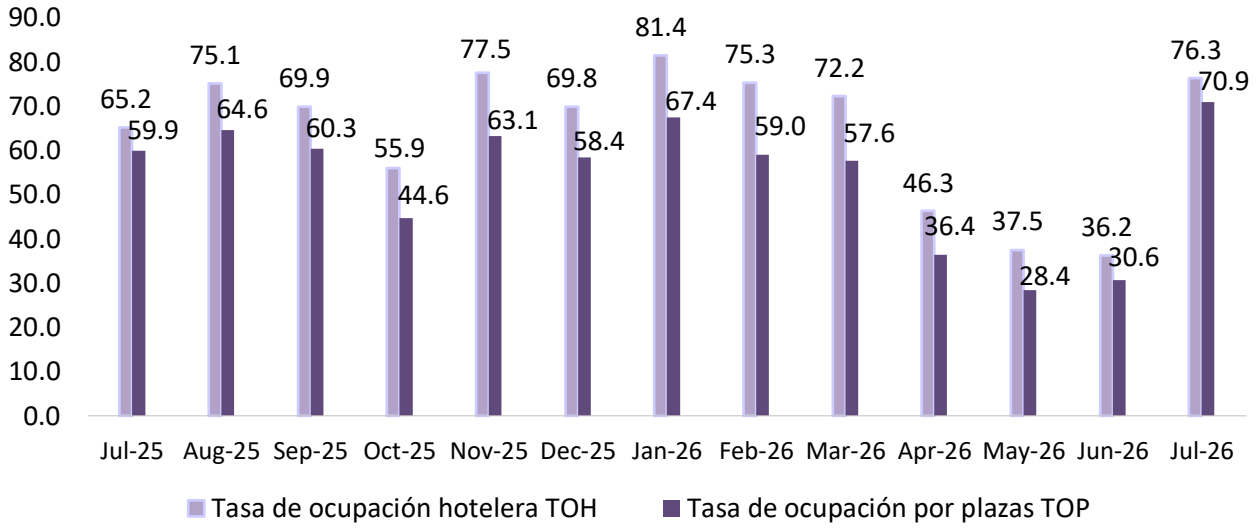
Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Cuadro 4. Tasa de ocupación mensual de las habitaciones o unidades (TOH) y plazas (TOP). Años 2025-2026

Período	Tasa de ocupación hotelera TOH			Tasa de ocupación por plazas TOP		
	total	hotelero	parahotelero	total	hotelero	parahotelero
jul-25	62,3	65,2	43,5	53,7	59,9	32,1
ago-25	71,5	75,1	50,6	59,1	64,6	41,0
sep-25	67,6	69,9	50,7	56,0	60,3	41,0
oct-25	53,0	55,9	37,3	41,2	44,6	29,0
nov-25	73,1	77,5	47,9	59,1	63,1	46,0
dic-25	65,8	69,8	43,6	54,5	58,4	41,9
ene-26	78,9	81,4	65,7	64,5	67,4	55,5
feb-26	72,8	75,3	57,9	56,1	59,0	46,6
mar-26	68,4	72,2	48,3	53,6	57,6	41,5
abr-26	45,5	46,3	39,9	36,8	36,4	38,1
may-26	35,7	37,5	24,4	25,8	28,4	14,9
jun-26	34,1	36,2	21,8	27,7	30,6	16,5
jul-26	71,3	76,3	45,3	62,4	70,9	35,2
Var% i. a p.p.	**9,0**	**11,0**	**1,8**	**8,7**	**11,0**	**3,0**

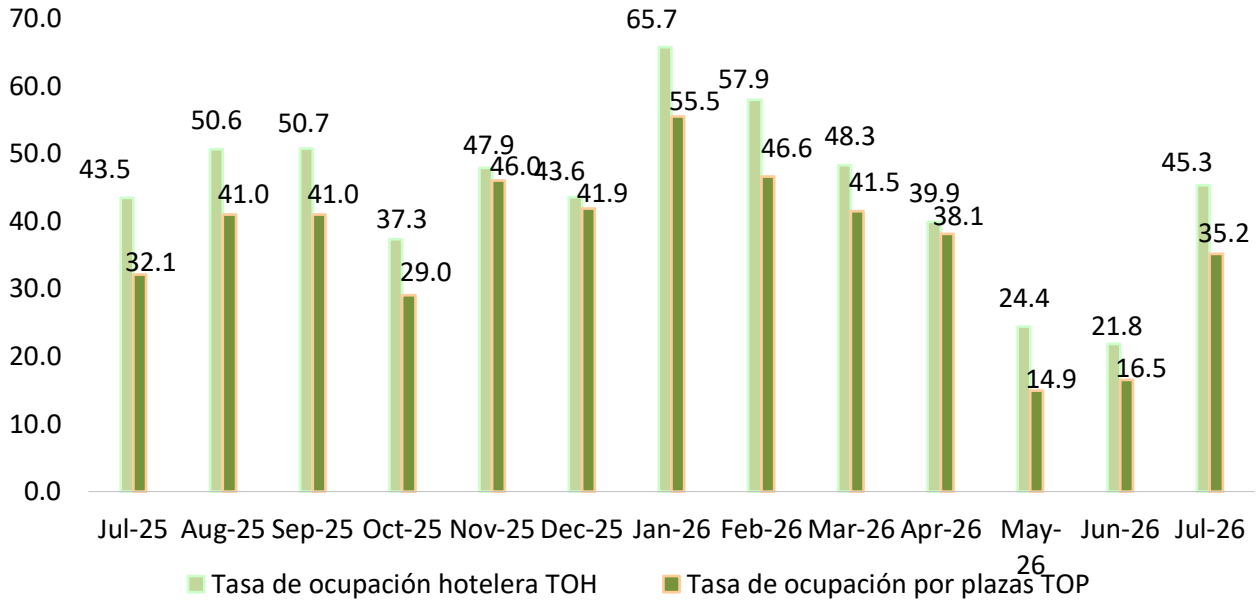
Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 4. Tasa de ocupación de habitaciones y Tasa de ocupación por plaza por categoría de establecimiento hotelero. Julio 2026.



Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones y tasa de ocupación por plaza por categoría de establecimiento parahotelereo. Julio 2026.



Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

2. Indicadores de la oferta hotelera y para-hotelera

Cabe destacar en este punto que cuando nos referimos a la oferta hotelera, tanto en cantidad, plazas y habitaciones, las mismas responden al registro anual de establecimientos hoteleros que se genera concretamente para este operativo. Asimismo las categorías de establecimientos que están incluidos en el análisis, para la ciudad de Ushuaia, son aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, incluyendo también apart-hoteles (hoteleros) y los para-hoteleros incluyen: Hospedajes/ residenciales Cabañas / bungalows Bed & breakfast Hosterías y Hostels.

En julio de 2026, de acuerdo al operativo se registraron 84 establecimientos, en comparación con el mismo periodo del año anterior, hubo un crecimiento del 3,7%. En cuanto a las plazas disponibles, se alcanzó un total de 172.174, representando un aumento del 1,0% en comparación con julio de 2025. Además, se registraron 107.487 camas ocupadas, lo que se tradujo en una tasa de ocupación de plazas hoteleras (TOP) del 62,4% y una tasa de ocupación de habitaciones (TOH) del 71,3%.

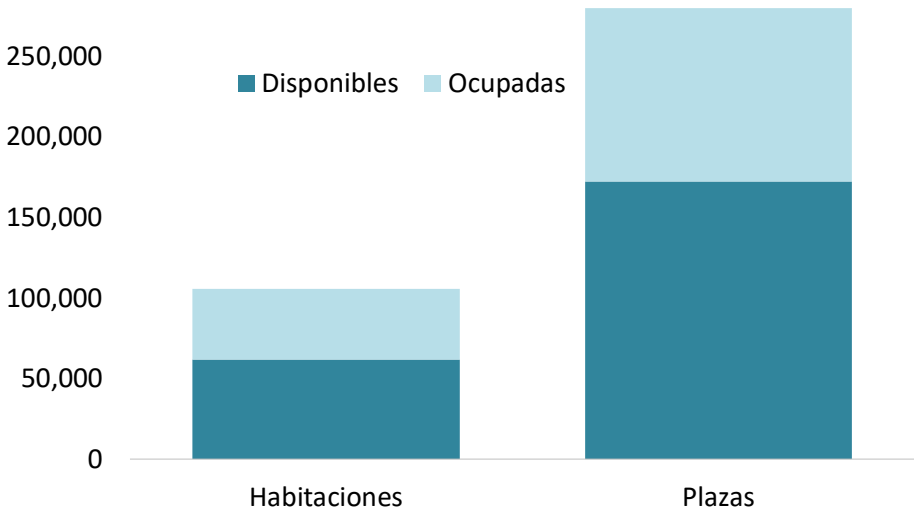
Cuadro 5. Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación. Total Ushuaia. Julio 2026.

Categoría	Habitaciones			Plazas		
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación
TOTAL	**61.535**	**43.883**	**71,3**	**172.174**	**107.487**	**62,4**
Hoteleros	**51.708**	**39.430**	**76,3**	**131.378**	**93.146**	**70,9**
Hotel 4 y 5 estrellas	25.854	20.924	80,9	65.317	49.089	75,2
Hotel 3 estrellas	13.299	9.932	74,7	30.442	21.422	70,4
Apart Hotel	5.053	3.549	70,2	17.577	12.196	69,4
Hotel 1 y 2 estrellas	7.502	5.025	67,0	18.042	10.439	57,9
Para-hoteleros	**9.827**	**4.453**	**45,3**	**40.796**	**14.341**	**35,2**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///	///	///
Hostels	///	///	///	///	///	///

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

El gráfico siguiente ilustra la cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles y ocupadas de acuerdo al operativo en la ciudad de Ushuaia para el mes de julio.

Gráfico 6. Oferta hotelera disponible en habitaciones y plazas.



Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Anexo estadístico.

Cuadro 6. Indicadores de oferta y demanda de los viajeros hospedados en establecimientos hoteleros y para-hoteleros de la ciudad de Ushuaia, durante los meses de mayo, junio y julio 2026.

Indicadores	Mayo	Junio*	Julio*	Var % i.a Julio 2026
Establecimientos (1)				
Total	**65**	**75**	**84**	**3,7%**
Hoteleros	**34**	**37**	**39**	0,0%
Hotel 4 y 5 estrellas	///	///	10	0,0%
Hotel 3 estrellas	///	///	11	0,0%
Hotel boutique y apart hotel	///	///	10	0,0%
Hotel 1 y 2 estrellas	///	///	8	0,0%
Para-hoteleros	**31**	**38**	**45**	**7,1%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Hostels	///	///	///	///
Habitaciones o unidades disponibles (2)				
Total	**53.492**	**53.737**	**61.535**	**-0,7%**
Hoteleros	**46.016**	**45.877**	**51.708**	**-3,4%**
Hotel 4 y 5 estrellas	**///**	**///**	25.854	0,4%
Hotel 3 estrellas	///	///	13.299	-2,1%
Hotel boutique y apart hotel	///	///	5.053	2,5%
Hotel 1 y 2 estrellas	///	///	7.502	-19,1%
Para-hoteleros	7.476	7.860	9.827	17,0%
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Habitaciones o unidades ocupadas (3)				
Total	**19.079**	**18.322**	**43.883**	**13,8%**
Hoteleros	**17.254**	**16.609**	**39.430**	**12,9%**
Hotel 4 y 5 estrellas	**///**	**///**	20.924	25,3%
Hotel 3 estrellas	///	///	9.932	3,7%
Hotel boutique y apart hotel	///	///	3.549	25,1%
Hotel 1 y 2 estrellas	///	///	5.025	-13,4%
Para-hoteleros	1.825	1.713	4.453	21,9%
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///

Plazas disponibles (4)				
Total	**148.451**	**149.732**	**172.174**	**1,0%**
Hoteleros	120.414	119.282	131.378	-0,8%
Hotel 4 y 5 estrellas	///	///	65.317	-1,1%
Hotel 3 estrellas	///	///	30.442	1,2%
Hotel boutique y apart hotel	///	///	17.577	1,8%
Hotel 1 y 2 estrellas	///	**///**	**18.042**	-5,7%
Para-hoteleros	**28.037**	**30.450**	**40.796**	**7,5%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Hostels	///	///	///	///
Plazas ocupadas (5)				
Total	**38.355**	**41.477**	**107.487**	**17,5%**
Hoteleros	**34.175**	**36.458**	**93.146**	**17,5%**
Hotel 4 y 5 estrellas	///	///	49.089	23,4%
Hotel 3 estrellas	///	///	21.422	8,7%
Hotel boutique y apart hotel	///	///	12.196	51,9%
Hotel 1 y 2 estrellas	///	///	10.439	-11,4%
Para-hoteleros	**4.180**	**5.019**	**14.341**	**17,7%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Porcentaje de ocupación de las habitaciones o unidades (6)				
Total	**35,7**	**34,1**	**71,3**	**9,0 p.p**
Hoteleros	**37,5**	**36,2**	**76,3**	**11,0 p.p**
Hotel 4 y 5 estrellas	///	///	80,9	16,1 p.p
Hotel 3 estrellas	///	///	74,7	4,1 p.p
Hotel boutique y apart hotel	///	///	70,2	12,7 p.p
Hotel 1 y 2 estrellas	///	///	67,0	4,4 p.p
Para-hoteleros	**24,4**	**21,8**	**45,3**	**1,8 p.p**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///

Porcentaje de ocupación de plazas (7)				
Total	**25,8**	**27,7**	**62,4**	**8,7 p.p**
Hoteleros	**28,4**	**30,6**	**70,9**	**11,0 p.p**
Hotel 4 y 5 estrellas	///	///	75,2	14,9 p.p
Hotel 3 estrellas	///	///	70,4	4,8 p.p
Hotel boutique y apart hotel	///	///	69,4	22,9 p.p
Hotel 1 y 2 estrellas	///	///	57,9	-3,7 p.p
Para-hoteleros	**14,9**	**16,5**	**35,2**	**3,0 p.p**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Hostels	///	///	///	///
Viajeros (8)				
Total	**13.994**	**13.173**	**27.881**	**-0,1%**
Hoteleros	**12.624**	**11.625**	**23.746**	**-3,6%**
Hotel 4 y 5 estrellas	///	///	12.842	4,4%
Hotel 3 estrellas	///	///	5.131	-17,7%
Hotel boutique y apart hotel	///	///	2.562	12,2%
Hotel 1 y 2 estrellas	///	///	3.211	-15,8%
Para-hoteleros	**1.370**	**1.548**	**4.135**	**26,1%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Duración de estadía promedio de los turistas (en noches)(9)				
Total	**2,7**	**3,1**	**3,9**	**0,6**
Hoteleros	**2,7**	**3,1**	**3,9**	**0,7**
Hotel 4 y 5 estrellas	///	///	3,8	0,6
Hotel 3 estrellas	///	///	4,2	1,0
Hotel boutique y apart hotel	///	///	4,8	1,2
Hotel 1 y 2 estrellas	///	///	3,3	0,2
Para-hoteleros	**3,1**	**3,2**	**3,5**	**-0,2**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026

INSTITUTO FUEGUINO DE TURISMO

USHUAIA MUNICIPALIDAD

Ipiec
INSTITUTO PROVINCIAL DE ANÁLISIS E INVESTIGACIÓN, ESTADÍSTICA Y CENSOS

www.infuetur.gob.ar
estadistica@infuetur.gob.ar