INSTITUTO FUEGUINO DE TURISMO

USHUAIA MUNICIPALIDAD

Ipiec
INSTITUTO PROVINCIAL DE ANÁLISIS E INVESTIGACIÓN, ESTADÍSTICA Y CENSOS

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

Mayo 2026

www.infuetur.gob.ar

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA (EOH)

USHUAIA

MAYO 2026

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es un operativo realizado en forma conjunta por la Secretaría de Turismo y Deportes de la Nación y el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), para medir el impacto del turismo internacional y del turismo interno sobre el sector hotelero y parahotelero. La EOH brinda información de la actividad hotelera tanto desde la perspectiva de la oferta (registro y evolución de la cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles) como desde el punto de vista de la demanda (número de pernoctaciones de los turistas residentes y no residentes hospedados según procedencia, viajeros hospedados y estadía).

A partir de Noviembre de 2012 se inició un operativo en conjunto entre el Instituto Provincial de Análisis e Investigación, Estadística y Censos (IPIEC), el Instituto Fueguino de Turismo (In.Fue.Tur), la Secretaría de Turismo de la Municipalidad de Ushuaia y la Dirección de Turismo de Río Grande. La finalidad del operativo es afianzar y fortalecer las estadísticas sobre la actividad hotelera provincial.

En el informe actual se presentan los datos relativos a la disponibilidad y ocupación de los hoteles y establecimientos parahoteleros en Ushuaia, junto con la cantidad de viajeros alojados, tanto residentes como no residentes, así como también su promedio de estadía y las tasas mensuales de ocupación de habitaciones y plazas. La metodología de la EOH puede consultarse en el siguente enlace: https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf

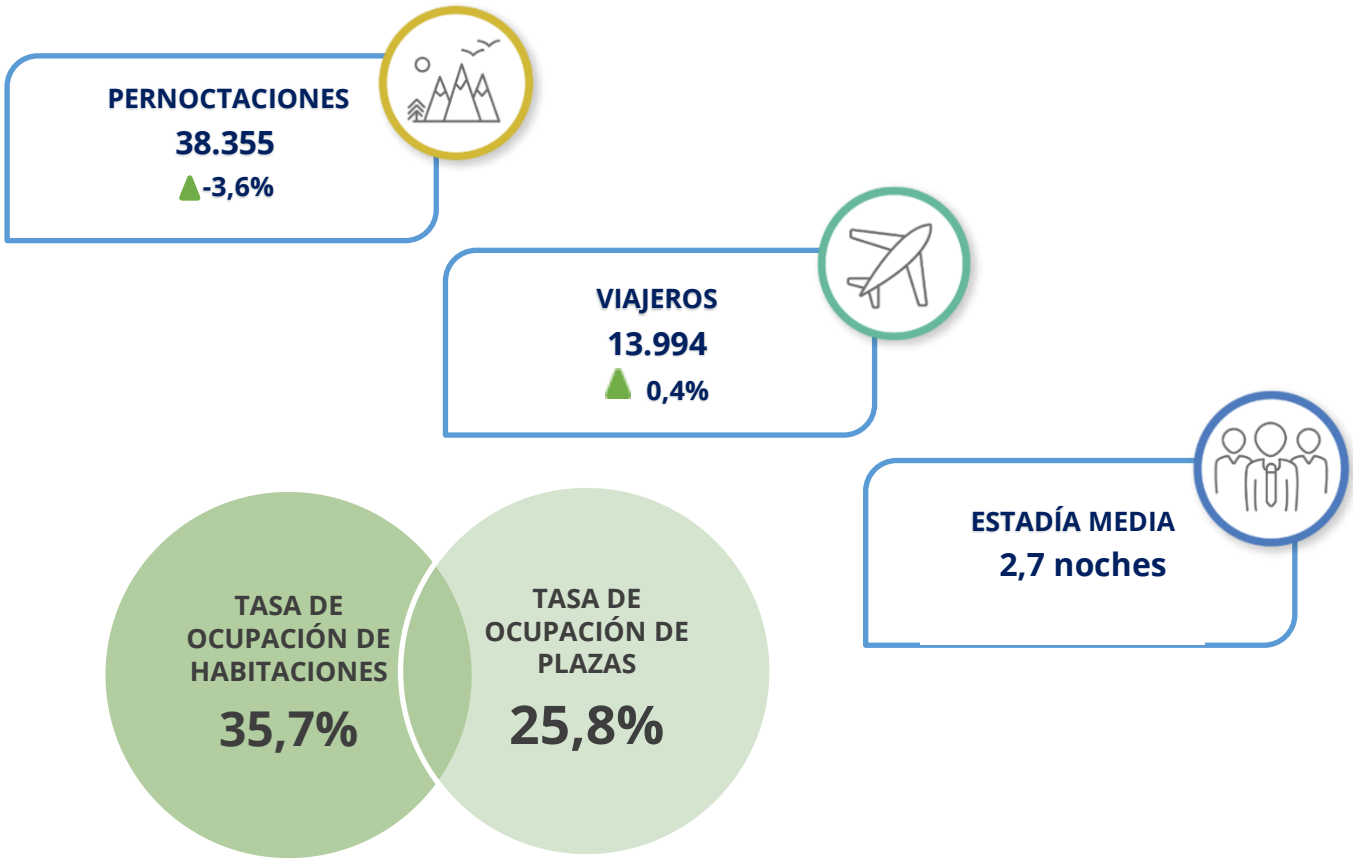
Desde el punto de vista de las buenas prácticas en la producción y presentación de datos estadísticos, se recurre al uso de signos convencionales y notas aclaratorias para garantizar una exposición clara y estandarizada de la información. Estas convenciones están normadas y recomendadas por organismos especializados en estadística oficial, en este sentido se detalla para la correcta lectura del informe:

Signos convencionales

***** Dato provisorio
e Dato estimado por extrapolación, proyección
i Dato estimado por imputación
u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
. Dato no registrado
... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
/// Dato que no corresponde presentar
s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Resumen ejecutivo

Pernoctaciones estimadas - Mayo 2026.



A continuación se exponen los datos de la ciudad de Ushuaia mayo 2026:

1. Indicadores de la demanda hotelera y para-hotelera. Mayo 2026.

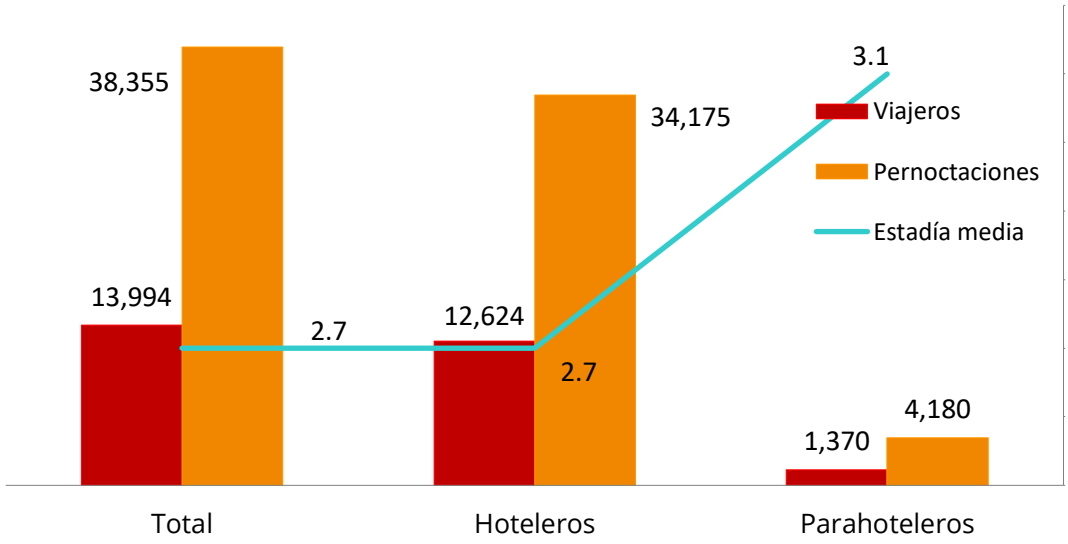
Las pernoctaciones de viajeros residentes y no residentes en establecimientos hoteleros y para-hoteleros de la ciudad durante mayo de 2026 se estiman en un total de 38.355 noches. De este total, el 62,2% corresponde a viajeros residentes, mientras que el 37,8% restante corresponde a viajeros no residentes. Este volumen total de pernoctaciones representa una disminución del 3,6% en comparación con el mismo período del año anterior.

Cuadro 1. Pernoctaciones, viajeros y estadía media. Mayo 2026

	Viajeros	Pernoctaciones	Estadía media
Total	**13.994**	**38.355**	**2,7**
Hoteleros	**12.624**	**34.175**	**2,7**
Hotel 4 y 5 estrellas	///	///	///
Hotel 3 estrellas	///	///	///
Apart Hotel	///	///	///
Hotel 1 y 2 estrellas	///	///	///
Para-hoteleros	**1.370**	**4.180**	**3,1**
Hospedajes / Resid.	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///
Hosterías	///	///	///
Hostels	///	///	///

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 1. Pernoctaciones, viajeros y estadía. Mayo 2026.



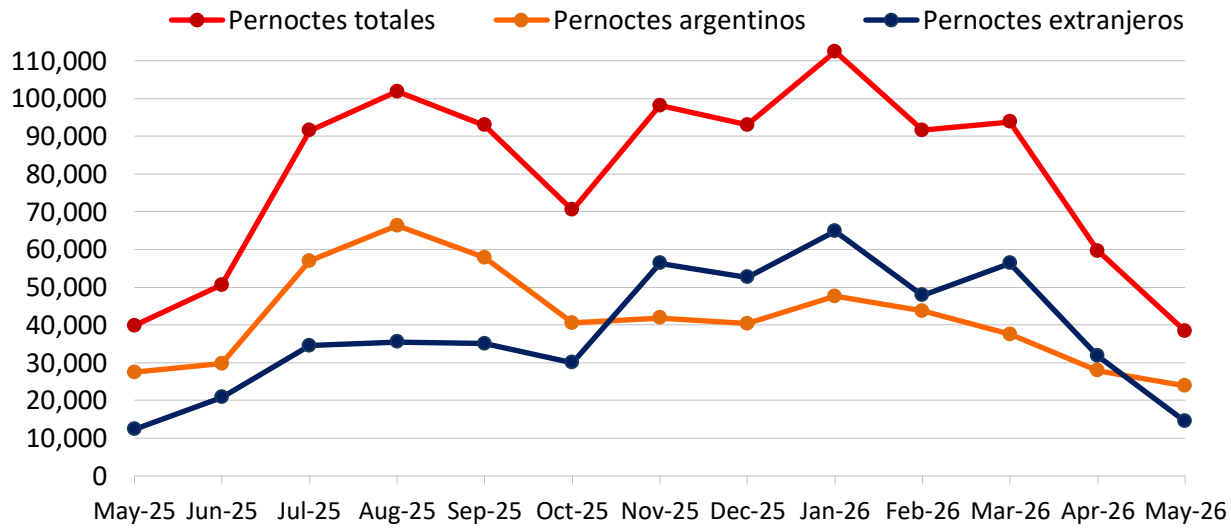
Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Cuadro 2. Pernoctaciones mensuales, cantidad de viajeros y estadía promedio por condición de residencia. Variación porcentual anual. Años 2025-2026.

	Pernoctaciones			Viajeros			Estadía media		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
05/25	39.799	27.454	12.345	13.935	8.906	5.029	2,9	3,1	2,5
06/25	50.604	29.765	20.839	16.150	9.610	6.540	3,1	3,1	3,2
07/25	91.491	56.951	34.540	27.907	17.247	10.660	3,3	3,3	3,2
08/25	101.829	66.343	35.486	29.693	19.040	10.653	3,4	3,5	3,3
09/25	92.902	57.820	35.082	28.085	16.491	11.594	3,3	3,5	3,0
10/25	70.499	40.481	30.018	26.633	14.680	11.953	2,6	2,8	2,5
11/25	98.129	41.808	56.321	45.441	17.255	28.186	2,2	2,4	2,0
12/25	92.988	40.323	52.665	37.502	14.242	23.260	2,5	2,8	2,3
01/26	112.418	47.588	64.830	44.430	17.150	27.280	2,5	2,8	2,4
02/26	91.599	43.733	47.866	40.095	16.827	23.268	2,3	2,6	2,1
03/26	93.798	37.499	56.299	38.819	13.155	25.664	2,4	2,9	2,2
04/26	59.606	27.852	31.754	23.930	11.471	12.459	2,5	2,4	2,5
05/26	38.355	23.871	14.484	13.994	8.155	5.839	2,7	2,9	2,5
Var% i. a	**-3,6%**	**-13,1%**	**17,3%**	**0,4%**	**-8,4%**	**16,1%**	**-0,2%**	**-0,2%**	**0%**

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 2. Cantidad de pernoctaciones por condición de residencia. Período mayo 2025- mayo 2026.



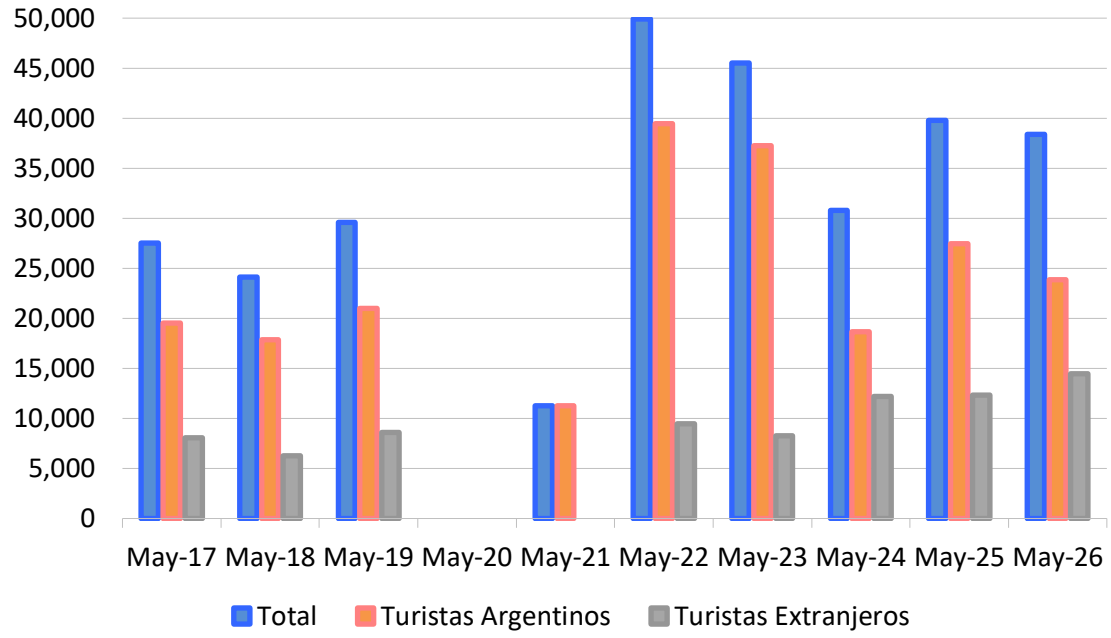
Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Cuadro 3. Pernoctaciones mensuales por condición de residencia. Variación anual. Período mayo 2017-2026.

	Pernoctaciones		
	Total	Turistas Argentinos	Turistas Extranjeros
may-17	27.532	19.496	8.036
may-18	24.131	17.895	6.236
may-19	29.558	20.964	8594
may-20	-	-	-
may-21	11.292	11.256	-
may-22	49.918	39.438	9.480
may-23	45.549	37.260	8.289
may-24	30.820	18.634	12.186
may-25	39.799	27.454	12.345
may-26	38.355	23.871	14.484

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 3. Cantidad de pernoctaciones por condición de residencia. Período mayo 2017-2026.



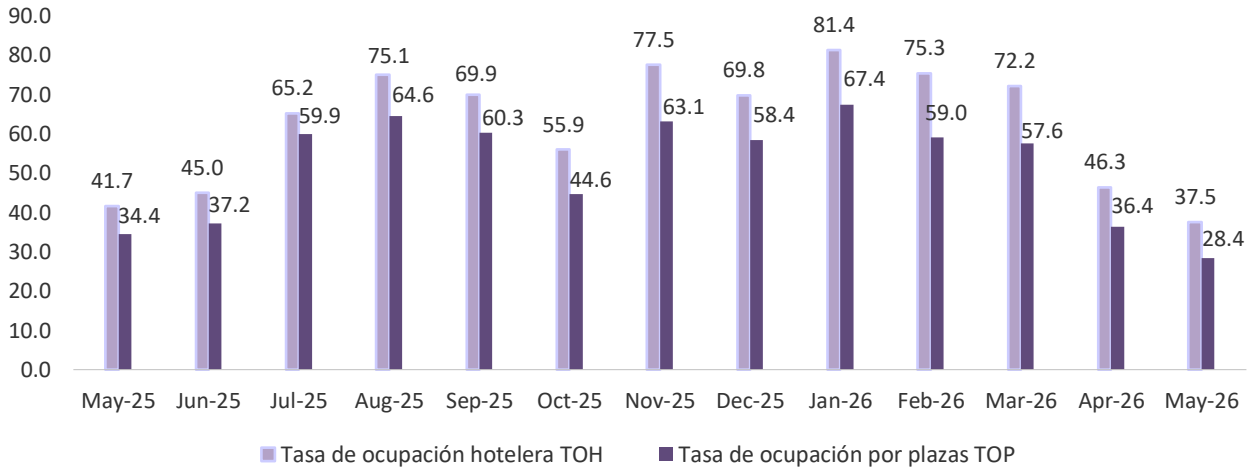
Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Cuadro 4. Tasa de ocupación mensual de las habitaciones o unidades (TOH) y plazas (TOP). Años 2025-2026

Período	Tasa de ocupación hotelera TOH			Tasa de ocupación por plazas TOP		
	total	hotelero	parahotelero	total	hotelero	parahotelero
may-25	39,2	41,7	26,3	30,8	34,4	18,3
jun-25	42,0	45,0	22,8	32,3	37,2	14,2
jul-25	62,3	65,2	43,5	53,7	59,9	32,1
ago-25	71,5	75,1	50,6	59,1	64,6	41,0
sep-25	67,6	69,9	50,7	56,0	60,3	41,0
oct-25	53,0	55,9	37,3	41,2	44,6	29,0
nov-25	73,1	77,5	47,9	59,1	63,1	46,0
dic-25	65,8	69,8	43,6	54,5	58,4	41,9
ene-26	78,9	81,4	65,7	64,5	67,4	55,5
feb-26	72,8	75,3	57,9	56,1	59,0	46,6
mar-26	68,4	72,2	48,3	53,6	57,6	41,5
abr-26	45,5	46,3	39,9	36,8	36,4	38,1
May-26	35,7	37,5	24,4	25,8	28,4	14,9
Var% i. a p.p.	**-3,5**	**-4,2**	**-1,9**	**-5,0**	**-6,0**	**-3,4**

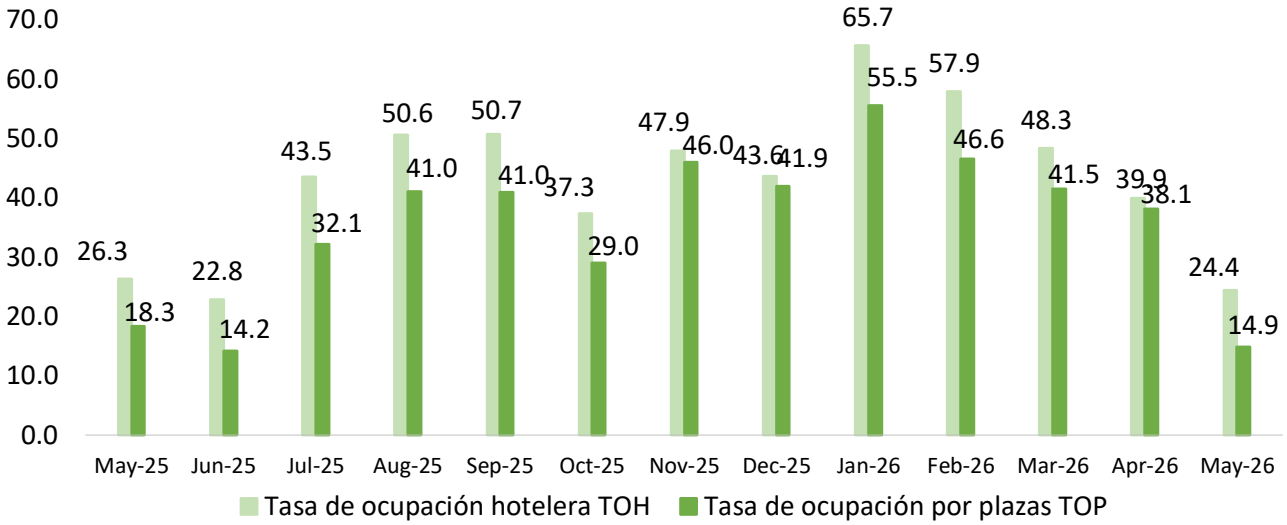
Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 4. Tasa de ocupación de habitaciones y Tasa de ocupación por plaza por categoría de establecimiento hotelero. Mayo 2026.



Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones y tasa de ocupación por plaza por categoría de establecimiento parahotelereo. Mayo 2026.



Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

2. Indicadores de la oferta hotelera y para-hotelera

Cabe destacar en este punto que cuando nos referimos a la oferta hotelera, tanto en cantidad, plazas y habitaciones, las mismas responden al registro anual de establecimientos hoteleros que se genera concretamente para este operativo. Asimismo las categorías de establecimientos que están incluidos en el análisis, para la ciudad de Ushuaia, son aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, incluyendo también apart-hoteles (hoteleros) y los para-hoteleros incluyen: Hospedajes/ residenciales Cabañas / bungalows Bed & breakfast Hosterías y Hostels.

En mayo de 2026, de acuerdo al operativo se registraron 65 establecimientos, en comparación con el mismo periodo del año anterior, hubo un crecimiento del 4,8%. En cuanto a las plazas disponibles, se alcanzó un total de 148.451, representando un crecimiento del 14,9% en comparación con mayo de 2025. Además, se registraron 38.355 camas ocupadas, lo que se tradujo en una tasa de ocupación de plazas hoteleras (TOP) del 25,8% y una tasa de ocupación de habitaciones (TOH) del 35,7%.

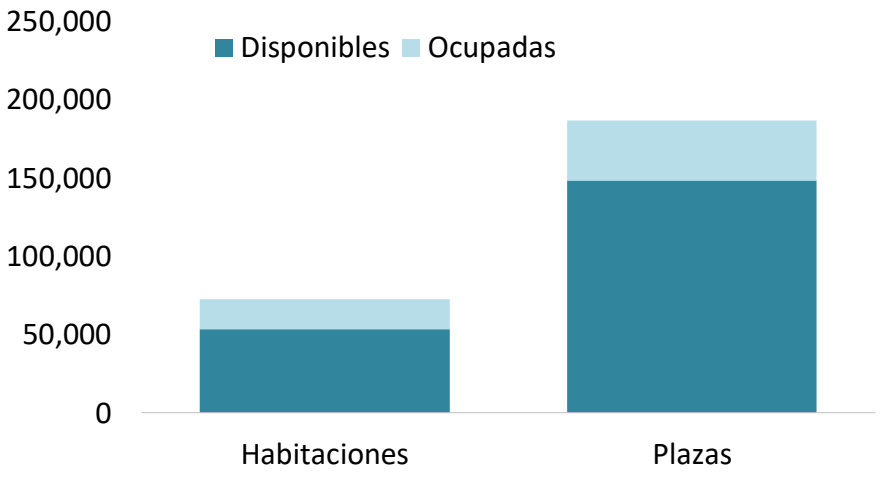
Cuadro 5. Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación. Total Ushuaia. Mayo 2026.

Categoría	Habitaciones			Plazas		
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación
TOTAL	**53.492**	**19.079**	**35,7**	**148.451**	**38.355**	**25,8**
Hoteleros	**46.016**	**17.254**	**37,5**	**120.414**	**34.175**	**28,4**
Hotel 4 y 5 estrellas	///	///	///	///	///	///
Hotel 3 estrellas	///	///	///	///	///	///
Apart Hotel	///	///	///	///	///	///
Hotel 1 y 2 estrellas	///	///	///	///	///	///
Para-hoteleros	**7.476**	**1.825**	**24,4**	**28.037**	**4.180**	**14,9**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///	///	///
Hostels	///	///	///	///	///	///

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

El gráfico siguiente ilustra la cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles y ocupadas de acuerdo al operativo en la ciudad de Ushuaia para el mes de mayo.

Gráfico 6. Oferta hotelera disponible en habitaciones y plazas.



Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Anexo estadístico.

Cuadro 6. Indicadores de oferta y demanda de los viajeros hospedados en establecimientos hoteleros y para-hoteleros de la ciudad de Ushuaia, durante los meses de marzo, abril y mayo 2026.

Indicadores	Marzo	Abril	Mayo	Var % i.a Mayo 2026
Establecimientos (1)				
Total	**87**	**79**	**65**	**4,8%**
Hoteleros	**39**	**39**	**34**	**13,3%**
Hotel 4 y 5 estrellas	10	10	///	///
Hotel 3 estrellas	11	11	///	///
Hotel boutique y apart hotel	10	10	///	///
Hotel 1 y 2 estrellas	8	8	///	///
Para-hoteleros	**48**	**40**	**31**	**-3,1%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Hostels	///	///	///	///
Habitaciones o unidades disponibles (2)				
Total	**63.862**	**58.576**	**53.492**	**11,0%**
Hoteleros	**53.878**	**50.935**	**46.016**	**13,7%**
Hotel 4 y 5 estrellas	25.916	25.110	///	///
Hotel 3 estrellas	13.609	12.965	///	///
Hotel boutique y apart hotel	4.867	4.880	///	///
Hotel 1 y 2 estrellas	9.486	7.980	///	///
Para-hoteleros	**9.984**	**7.641**	**7.476**	**-3,1%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Habitaciones o unidades ocupadas (3)				
Total	**43.712**	**26.632**	**19.079**	**1,0%**
Hoteleros	**38.885**	**23.586**	**17.254**	**2,3%**
Hotel 4 y 5 estrellas	16.654	10.911	///	///
Hotel 3 estrellas	11.199	7.053	///	///
Hotel boutique y apart hotel	3.434	1.954	///	///
Hotel 1 y 2 estrellas	7.598	3.668	///	///
Para-hoteleros	**4.827**	**3.046**	**1.825**	**-10,0%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///

Plazas disponibles (4)				
Total	**174.839**	**162.055**	**148.451**	**14,9%**
Hoteleros	**132.060**	**127.953**	**120.414**	**20,3%**
Hotel 4 y 5 estrellas	65.410	63.300	///	///
Hotel 3 estrellas	30.070	28.570	///	///
Hotel boutique y apart hotel	16.926	17.513	///	///
Hotel 1 y 2 estrellas	19.654	18.570	///	///
Para-hoteleros	**42.779**	**34.102**	**28.037**	**-3,6%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Hostels	///	///	///	///
Plazas ocupadas (5)				
Total	**93.798**	**59.606**	**38.355**	**-3,6%**
Hoteleros	**76.066**	**46.618**	**34.175**	**-0,9%**
Hotel 4 y 5 estrellas	31.516	21.580	///	///
Hotel 3 estrellas	21.201	13.654	///	///
Hotel boutique y apart hotel	8.713	4.266	///	///
Hotel 1 y 2 estrellas	14.636	7.118	///	///
Para-hoteleros	**17.732**	**12.988**	**4.180**	**-21,4%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Porcentaje de ocupación de las habitaciones o unidades (6)				
Total	**68,4**	**45,5**	**35,7**	**-3,5 p.p**
Hoteleros	**72,2**	**46,3**	**37,5**	**-4,2 p.p**
Hotel 4 y 5 estrellas	64,3	43,5	///	///
Hotel 3 estrellas	82,3	54,4	///	///
Hotel boutique y apart hotel	70,6	40,0	///	///
Hotel 1 y 2 estrellas	80,1	46,0	///	///
Para-hoteleros	**48,3**	**39,9**	**24,4**	**-1,9 p.p**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///

Porcentaje de ocupación de plazas (7)				
Total	**53,6**	**36,8**	**25,8**	**-5,0 p.p**
Hoteleros	**57,6**	**36,4**	**28,4**	**-6,1 p.p**
Hotel 4 y 5 estrellas	48,2	34,1	///	///
Hotel 3 estrellas	70,5	47,8	///	///
Hotel boutique y apart hotel	51,5	24,4	///	///

Hotel 1 y 2 estrellas	74,5	38,3	///	///
Para-hoteleros	**41,5**	**38,1**	**14,9**	**-3,4 p.p**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Hostels	///	///	///	///
Viajeros (8)				
Total	**38.819**	**23.930**	**13.994**	**0,4%**
Hoteleros	**31.993**	**19.081**	**12.624**	**5,6%**
Hotel 4 y 5 estrellas	15.642	11.021	///	///
Hotel 3 estrellas	8.051	4.765	///	///
Hotel boutique y apart hotel	3.321	922	///	///
Hotel 1 y 2 estrellas	4.979	2.373	///	///
Para-hoteleros	**6.826**	**4.849**	**1.370**	**-30,7%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Duración de estadía promedio de los turistas (en noches)(9)				
Total	**2,4**	**2,5**	**2,7**	**-0,1**
Hoteleros	**2,4**	**2,4**	**2,7**	**-0,2**
Hotel 4 y 5 estrellas	2,0	2,0	///	///
Hotel 3 estrellas	2,6	2,9	///	///
Hotel boutique y apart hotel	2,6	4,6	///	///
Hotel 1 y 2 estrellas	2,9	3,0	///	///
Para-hoteleros	**2,6**	**2,7**	**3,1**	**0,4**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026

INSTITUTO FUEGUINO DE TURISMO

USHUAIA MUNICIPALIDAD

Ipiec
INSTITUTO PROVINCIAL DE ANÁLISIS E INVESTIGACIÓN, ESTADÍSTICA Y CENSOS

www.infuetur.gob.ar
estadistica@infuetur.gob.ar