INSTITUTO FUEGUINO DE TURISMO

USHUAIA MUNICIPALIDAD

Ipiec
INSTITUTO PROVINCIAL DE ANÁLISIS E INVESTIGACIÓN, ESTADÍSTICA Y CENSOS

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

Abril 2026

www.infuetur.gob.ar

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA (EOH)

USHUAIA

ABRIL 2026

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es un operativo realizado en forma conjunta por la Secretaría de Turismo y Deportes de la Nación y el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), para medir el impacto del turismo internacional y del turismo interno sobre el sector hotelero y parahotelero. La EOH brinda información de la actividad hotelera tanto desde la perspectiva de la oferta (registro y evolución de la cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles) como desde el punto de vista de la demanda (número de pernoctaciones de los turistas residentes y no residentes hospedados según procedencia, viajeros hospedados y estadía).

A partir de Noviembre de 2012 se inició un operativo en conjunto entre el Instituto Provincial de Análisis e Investigación, Estadística y Censos (IPIEC), el Instituto Fueguino de Turismo (In.Fue.Tur), la Secretaría de Turismo de la Municipalidad de Ushuaia y la Dirección de Turismo de Río Grande. La finalidad del operativo es afianzar y fortalecer las estadísticas sobre la actividad hotelera provincial.

En el informe actual se presentan los datos relativos a la disponibilidad y ocupación de los hoteles y establecimientos parahoteleros en Ushuaia, junto con la cantidad de viajeros alojados, tanto residentes como no residentes, así como también su promedio de estadía y las tasas mensuales de ocupación de habitaciones y plazas. La metodología de la EOH puede consultarse en el siguente enlace: https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf

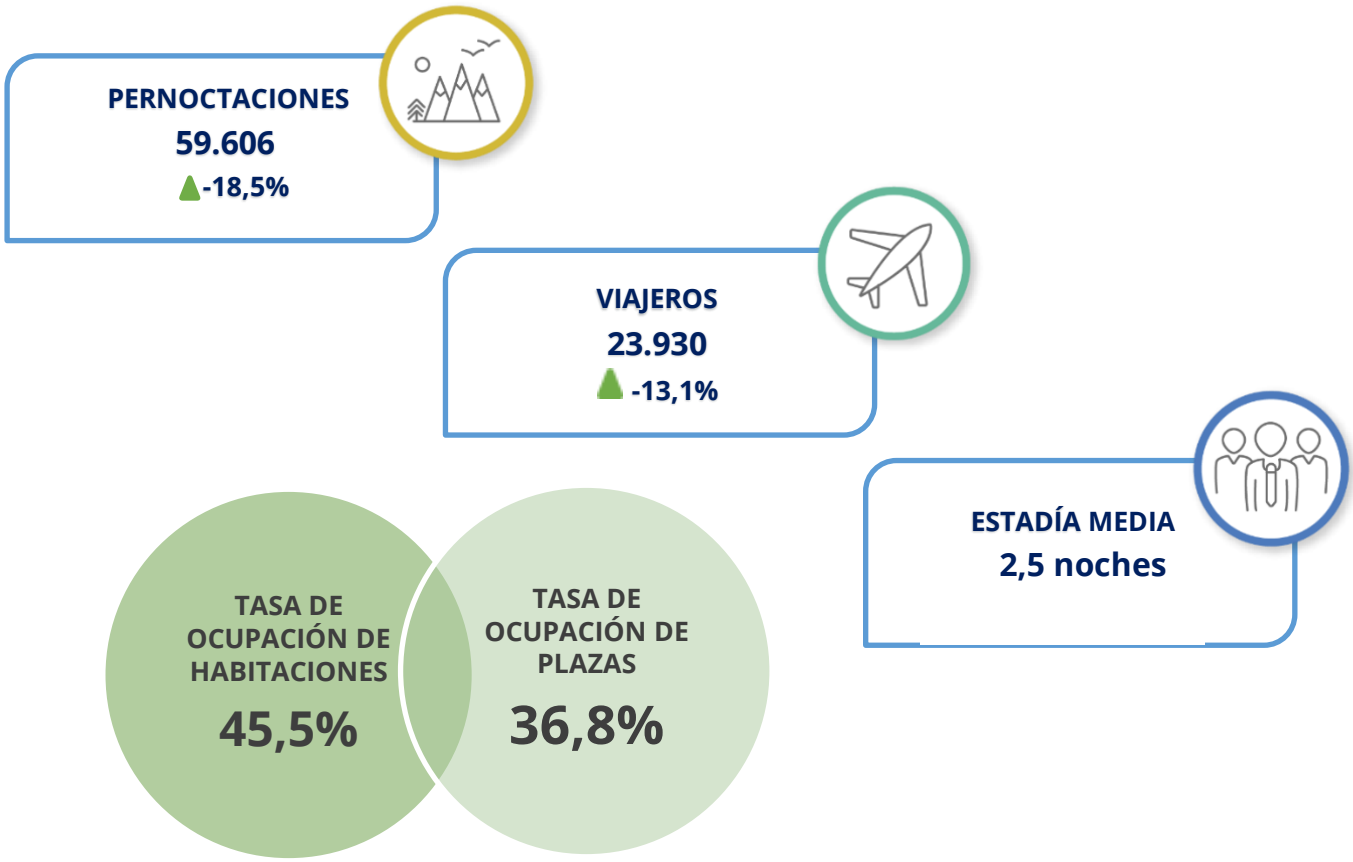
Desde el punto de vista de las buenas prácticas en la producción y presentación de datos estadísticos, se recurre al uso de signos convencionales y notas aclaratorias para garantizar una exposición clara y estandarizada de la información. Estas convenciones están normadas y recomendadas por organismos especializados en estadística oficial, en este sentido se detalla para la correcta lectura del informe:

Signos convencionales

***** Dato provisorio
e Dato estimado por extrapolación, proyección
i Dato estimado por imputación
u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
. Dato no registrado
... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
/// Dato que no corresponde presentar
s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Resumen ejecutivo

Pernoctaciones estimadas - Abril 2026.



A continuación se exponen los datos de la ciudad de Ushuaia abril 2026:

1. Indicadores de la demanda hotelera y para-hotelera. Abril 2026.

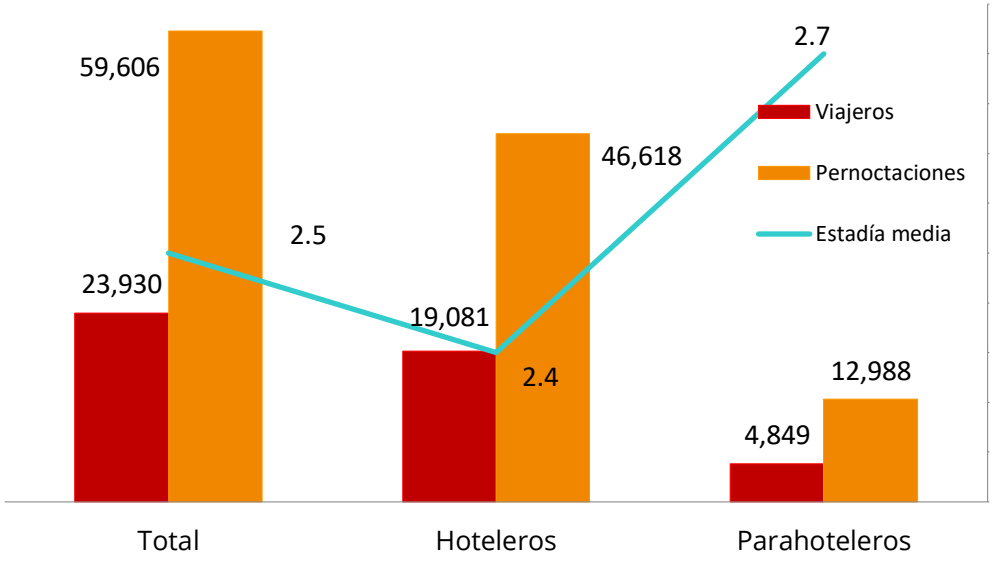
Las pernoctaciones de viajeros residentes y no residentes en establecimientos hoteleros y para-hoteleros de la ciudad durante abril de 2026 se estiman en un total de 59.606 noches. De este total, el 46,7% corresponde a viajeros residentes, mientras que el 53,3% restante corresponde a viajeros no residentes. Este volumen total de pernoctaciones representa una disminución del 18,5% en comparación con el mismo período del año anterior.

Cuadro 1. Pernoctaciones, viajeros y estadía media. Abril 2026

	Viajeros	Pernoctaciones	Estadía media
Total	**23.930**	**59.606**	**2,5**
Hoteleros	**19.081**	**46.618**	**2,4**
Hotel 4 y 5 estrellas	11.021	21.580	2,0
Hotel 3 estrellas	4.765	13.654	2,9
Apart Hotel	922	4.266	4,6
Hotel 1 y 2 estrellas	2.373	7.118	3,0
Para-hoteleros	**4.849**	**12.988**	**2,7**
Hospedajes / Resid.	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///
Hosterías	///	///	///
Hostels	///	///	///

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 1. Pernoctaciones, viajeros y estadía. Abril 2026.



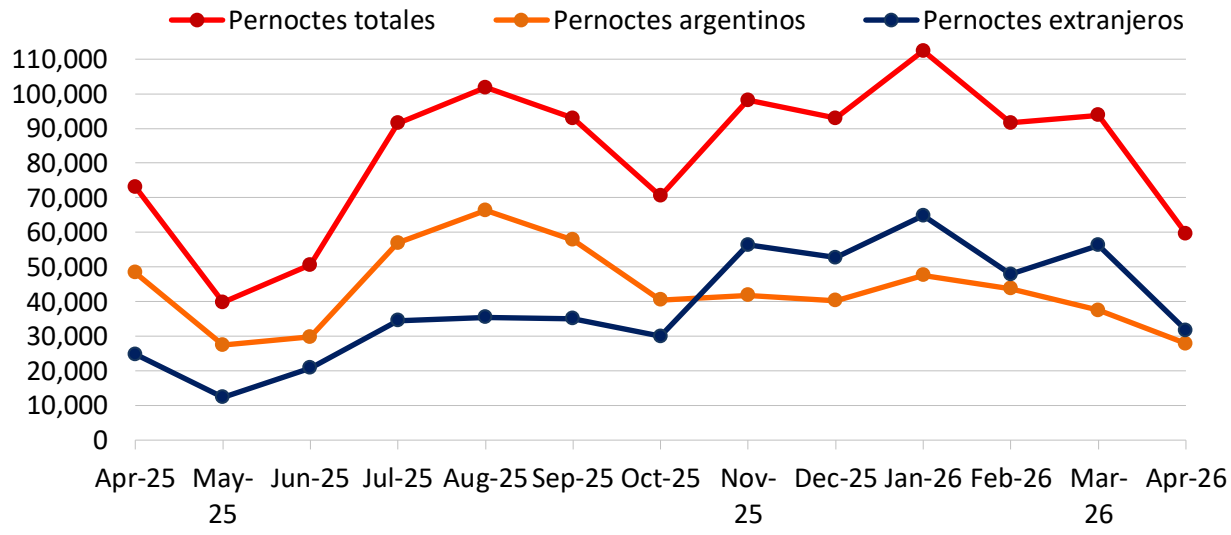
Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Cuadro 2. Pernoctaciones mensuales, cantidad de viajeros y estadía promedio por condición de residencia. Variación porcentual anual. Años 2025-2026.

	Pernoctaciones			Viajeros			Estadía media		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
04/25	73.128	48.373	24.755	27.552	17.546	10.006	2,7	2,8	2,5
05/25	39.799	27.454	12.345	13.935	8.906	5.029	2,9	3,1	2,5
06/25	50.604	29.765	20.839	16.150	9.610	6.540	3,1	3,1	3,2
07/25	91.491	56.951	34.540	27.907	17.247	10.660	3,3	3,3	3,2
08/25	101.829	66.343	35.486	29.693	19.040	10.653	3,4	3,5	3,3
09/25	92.902	57.820	35.082	28.085	16.491	11.594	3,3	3,5	3,0
10/25	70.499	40.481	30.018	26.633	14.680	11.953	2,6	2,8	2,5
11/25	98.129	41.808	56.321	45.441	17.255	28.186	2,2	2,4	2,0
12/25	92.988	40.323	52.665	37.502	14.242	23.260	2,5	2,8	2,3
01/26	112.418	47.588	64.830	44.430	17.150	27.280	2,5	2,8	2,4
02/26	91.599	43.733	47.866	40.095	16.827	23.268	2,3	2,6	2,1
03/26	93.798	37.499	56.299	38.819	13.155	25.664	2,4	2,9	2,2
04/26	59.606	27.852	31.754	23.930	11.471	12.459	2,5	2,4	2,5
Var% i. a	**-18,5%**	**-42,4%**	**28,3%**	**-13,1%**	**-34,6%**	**24,5%**	**-0,2**	**-0,4**	**0**

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 2. Cantidad de pernoctaciones por condición de residencia. Período abril 2025- abril 2026.



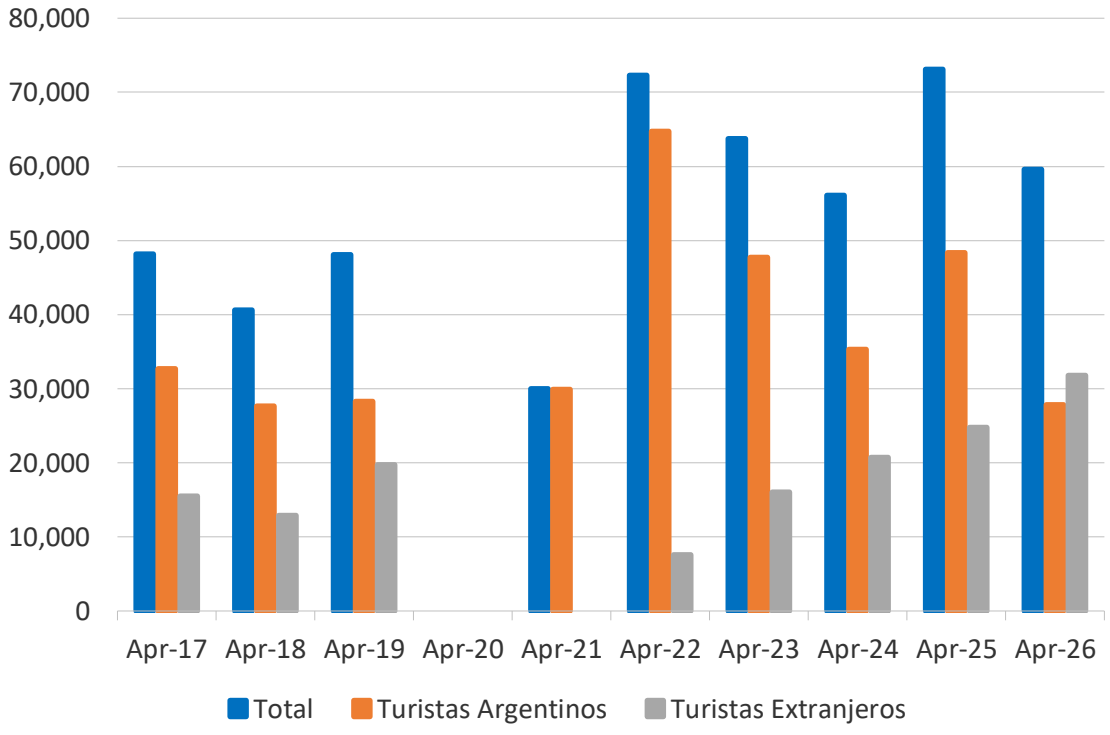
Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Cuadro 3. Pernoctaciones mensuales por condición de residencia. Variación anual. Período abril 2017-2026.

	Pernoctaciones		
	Total	Turistas Argentinos	Turistas Extranjeros
abr-17	48.129	32.650	15.479
abr-18	40.574	27.657	12.917
abr-19	48.062	28.287	19.775
abr-20	-	-	-
abr-21	30.019	29.930	-
abr-22	72.309	64.724	7.585
abr-23	63.765	47.738	16.027
abr-24	56.088	35.343	20.745
abr-25	73.128	48.373	24.755
abr-26	59.606	27.852	31.754

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 3. Cantidad de pernoctaciones por condición de residencia. Período abril 2017-2026.



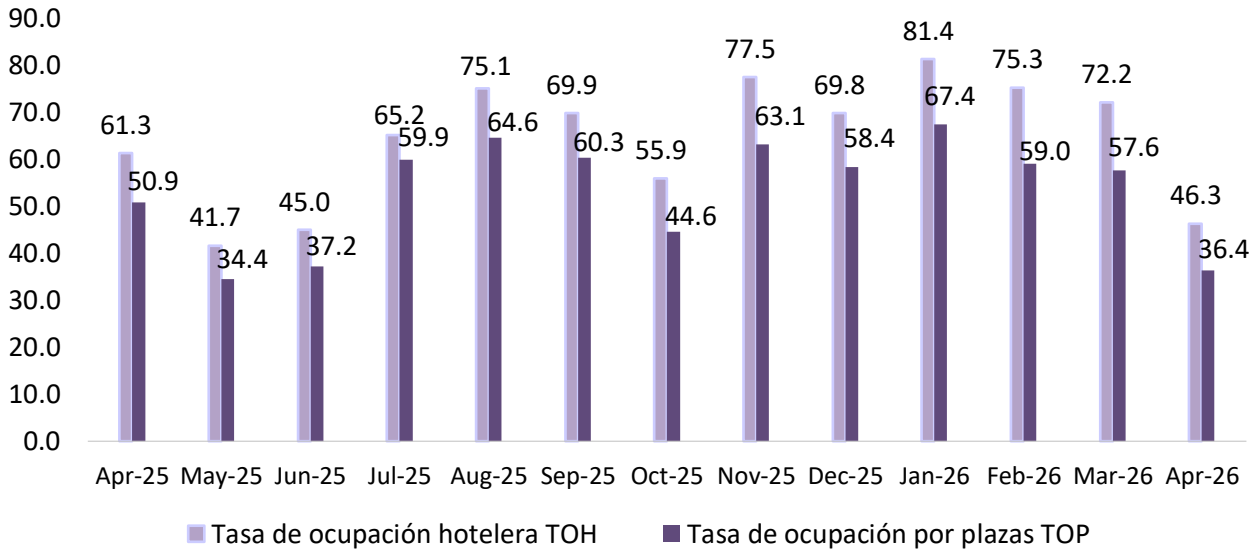
Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Cuadro 4. Tasa de ocupación mensual de las habitaciones o unidades (TOH) y plazas (TOP). Años 2025-2026

Período	Tasa de ocupación hotelera TOH			Tasa de ocupación por plazas TOP		
	total	hotelero	parahotelero	total	hotelero	parahotelero
abr-25	58,9	61,3	42,3	46,8	50,9	28,8
may-25	39,2	41,7	26,3	30,8	34,4	18,3
jun-25	42,0	45,0	22,8	32,3	37,2	14,2
jul-25	62,3	65,2	43,5	53,7	59,9	32,1
ago-25	71,5	75,1	50,6	59,1	64,6	41,0
sep-25	67,6	69,9	50,7	56,0	60,3	41,0
oct-25	53,0	55,9	37,3	41,2	44,6	29,0
nov-25	73,1	77,5	47,9	59,1	63,1	46,0
dic-25	65,8	69,8	43,6	54,5	58,4	41,9
ene-26	78,9	81,4	65,7	64,5	67,4	55,5
feb-26	72,8	75,3	57,9	56,1	59,0	46,6
mar-26	68,4	72,2	48,3	53,6	57,6	41,5
abr-26	45,5	46,3	39,9	36,8	36,4	38,1
Var% i. a p.p.	**-13,5**	**-15,0**	**-2,5**	**-10,0**	**-14,4**	**9,3**

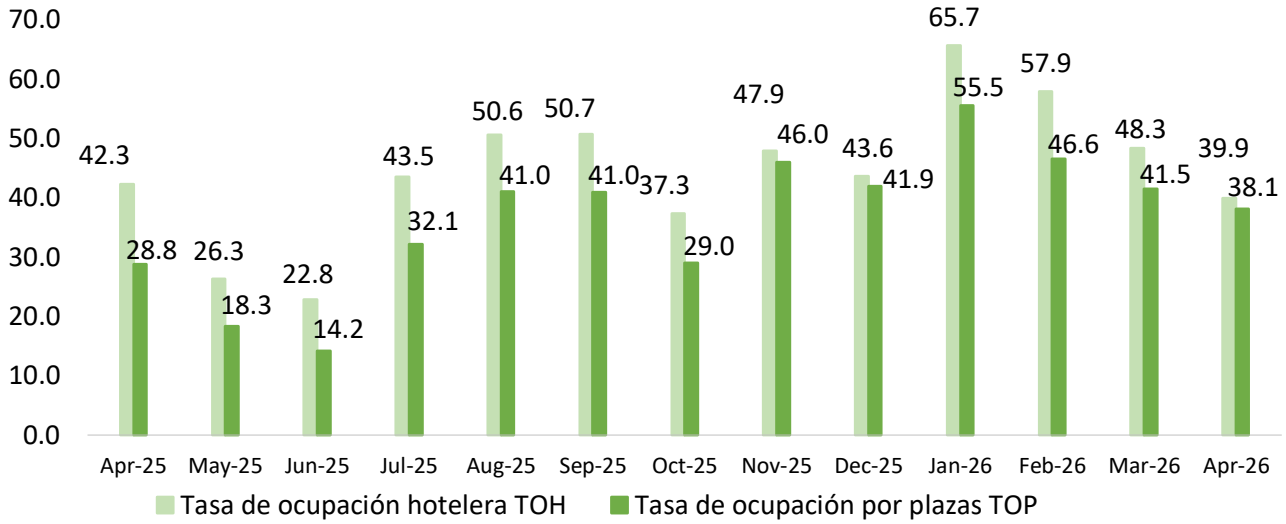
Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 4. Tasa de ocupación de habitaciones y Tasa de ocupación por plaza por categoría de establecimiento hotelero. Abril 2026.



Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones y tasa de ocupación por plaza por categoría de establecimiento parahotelereo. Abril 2026.



Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

2. Indicadores de la oferta hotelera y para-hotelera

Cabe destacar en este punto que cuando nos referimos a la oferta hotelera, tanto en cantidad, plazas y habitaciones, las mismas responden al registro anual de establecimientos hoteleros que se genera concretamente para este operativo. Asimismo las categorías de establecimientos que están incluidos en el análisis, para la ciudad de Ushuaia, son aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, incluyendo también apart-hoteles (hoteleros) y los para-hoteleros incluyen: Hospedajes/ residenciales Cabañas / bungalows Bed & breakfast Hosterías y Hostels.

En abril de 2026, de acuerdo al operativo se registraron 79 establecimientos, en comparación con el mismo periodo del año anterior, hubo un crecimiento del 2,6%. En cuanto a las plazas disponibles, se alcanzó un total de 162.055, representando un crecimiento del 3,6% en comparación con abril de 2025. Además, se registraron 59.606 camas ocupadas, lo que se tradujo en una tasa de ocupación de plazas hoteleras (TOP) del 36,8% y una tasa de ocupación de habitaciones (TOH) del 45,5%.

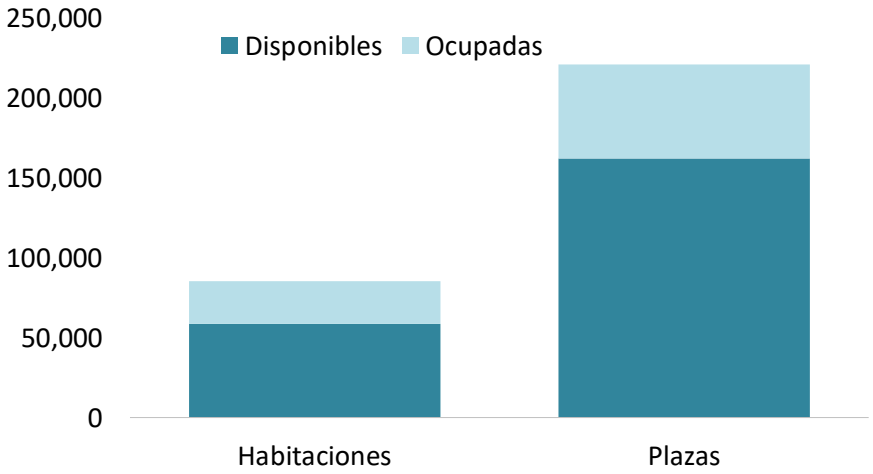
Cuadro 5. Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación. Total Ushuaia. Abril 2026.

Categoría	Habitaciones			Plazas		
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación
TOTAL	**58.576**	**26.632**	**45,5**	**162.055**	**59.606**	**36,8**
Hoteleros	**50.935**	**23.586**	**46,3**	**127.953**	**46.618**	**36,4**
Hotel 4 y 5 estrellas	25.110	10.911	43,5	63.300	21.580	34,1
Hotel 3 estrellas	12.965	7.053	54,4	28.570	13.654	47,8
Apart Hotel	4.880	1.954	40,0	17.513	4.266	24,4
Hotel 1 y 2 estrellas	7.980	3.668	46,0	18.570	7.118	38,3
Para-hoteleros	**7.641**	**3.046**	**39,9**	**34.102**	**12.988**	**38,1**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///	///	///
Hostels	///	///	///	///	///	///

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

El gráfico siguiente ilustra la cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles y ocupadas de acuerdo al operativo en la ciudad de Ushuaia para el mes de abril.

Gráfico 6. Oferta hotelera disponible en habitaciones y plazas.



Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026.

Anexo estadístico.

Cuadro 6. Indicadores de oferta y demanda de los viajeros hospedados en establecimientos hoteleros y para-hoteleros de la ciudad de Ushuaia, durante los meses de febrero, marzo y abril 2026.

Indicadores	Febrero	Marzo	Abril	Var % i.a Abril 2026
Establecimientos (1)				
Total	**87**	**87**	**79**	**2,6%**
Hoteleros	**39**	**39**	**39**	**0,0%**
Hotel 4 y 5 estrellas	10	10	10	0,0%
Hotel 3 estrellas	11	11	11	0,0%
Hotel boutique y apart hotel	10	10	10	0,0%
Hotel 1 y 2 estrellas	8	8	8	0,0%
Para-hoteleros	**48**	**48**	**40**	**5,3%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Hostels	///	///	///	///
Habitaciones o unidades disponibles (2)				
Total	**58.772**	**63.862**	**58.576**	**-0,5%**
Hoteleros	**50.204**	**53.878**	**50.935**	**-1,2%**
Hotel 4 y 5 estrellas	23.436	25.916	25.110	0,2%
Hotel 3 estrellas	13.020	13.609	12.965	-1,3%
Hotel boutique y apart hotel	5.068	4.867	4.880	7,1%
Hotel 1 y 2 estrellas	8.680	9.486	7.980	-9,2%
Para-hoteleros	**8.568**	**9.984**	**7.641**	**4,0%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Habitaciones o unidades ocupadas (3)				
Total	**42.760**	**43.712**	**26.632**	**-23,3%**
Hoteleros	**37.797**	**38.885**	**23.586**	**-25,4%**
Hotel 4 y 5 estrellas	16.369	16.654	10.911	-19,6%
Hotel 3 estrellas	11.448	11.199	7.053	-27,6%
Hotel boutique y apart hotel	3.534	3.434	1.954	-20,8%
Hotel 1 y 2 estrellas	6.446	7.598	3.668	-37,0%
Para-hoteleros	**4.963**	**4.827**	**3.046**	**-2,1%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///

Plazas disponibles (4)				
Total	**163.184**	**174.839**	**162.055**	**3,6%**
Hoteleros	**125.524**	**132.060**	**127.953**	**0,6%**
Hotel 4 y 5 estrellas	59.080	65.410	63.300	-1,4%
Hotel 3 estrellas	28.672	30.070	28.570	-1,6%
Hotel boutique y apart hotel	19.628	16.926	17.513	10,4%
Hotel 1 y 2 estrellas	18.144	19.654	18.570	2,4%
Para-hoteleros	**37.660**	**42.779**	**34.102**	**16,9%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Hostels	///	///	///	///
Plazas ocupadas (5)				
Total	**91.599**	**93.798**	**59.606**	**-18,5%**
Hoteleros	**74.060**	**76.066**	**46.618**	**-28,0%**
Hotel 4 y 5 estrellas	31.310	31.516	21.580	-27,5%
Hotel 3 estrellas	22.434	21.201	13.654	-26,9%
Hotel boutique y apart hotel	7.771	8.713	4.266	-11,8%
Hotel 1 y 2 estrellas	12.545	14.636	7.118	-37,7%
Para-hoteleros	**17.539**	**17.732**	**12.988**	**54,6%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Porcentaje de ocupación de las habitaciones o unidades (6)				
Total	**72,8**	**68,4**	**45,5**	**-13,5 p.p**
Hoteleros	**75,3**	**72,2**	**46,3**	**-15,0 p.p**
Hotel 4 y 5 estrellas	69,8	64,3	43,5	-10,7 p.p
Hotel 3 estrellas	87,9	82,3	54,4	-19,7 p.p
Hotel boutique y apart hotel	69,7	70,6	40,0	-14,1 p.p
Hotel 1 y 2 estrellas	74,3	80,1	46,0	-20,3 p.p
Para-hoteleros	**57,9**	**48,3**	**39,9**	**-2,5 p.p**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Porcentaje de ocupación de plazas (7)				
Total	**56,1**	**53,6**	**36,8**	**-10,0 p.p**
Hoteleros	**59,0**	**57,6**	**36,4**	**-14,4 p.p**
Hotel 4 y 5 estrellas	53,0	48,2	34,1	-12,3 p.p
Hotel 3 estrellas	78,2	70,5	47,8	-16,5 p.p
Hotel boutique y apart hotel	39,6	51,5	24,4	-6,1 p.p
Hotel 1 y 2 estrellas	69,1	74,5	38,3	-24,7 p.p

Para-hoteleros	**46,6**	**41,5**	**38,1**	**9,3 p.p**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Hostels	///	///	///	///
Viajeros (8)				
Total	**40.095**	**38.819**	**23.930**	**-13,1%**
Hoteleros	**32.301**	**31.993**	**19.081**	**-22,5%**
Hotel 4 y 5 estrellas	15.621	15.642	11.021	-2,7%
Hotel 3 estrellas	9.468	8.051	4.765	-35,9%
Hotel boutique y apart hotel	3.078	3.321	922	-54,6%
Hotel 1 y 2 estrellas	4.134	4.979	2.373	-38,0%
Para-hoteleros	**7.794**	**6.826**	**4.849**	**65,8%**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///
Duración de estadía promedio de los turistas (en noches)(9)				
Total	**2,3**	**2,4**	**2,5**	**-0,2 p.p**
Hoteleros	**2,3**	**2,4**	**2,4**	**-0,2 p.p**
Hotel 4 y 5 estrellas	2,0	2,0	2,0	-0,7 p.p
Hotel 3 estrellas	2,4	2,6	2,9	0,4 p.p
Hotel boutique y apart hotel	2,5	2,6	4,6	2,2 p.p
Hotel 1 y 2 estrellas	3,0	2,9	3,0	0,0 p.p
Para-hoteleros	**2,3**	**2,6**	**2,7**	**-0,2 p.p**
Hospedajes / Residenciales	///	///	///	///
Cabañas / Bungalows	///	///	///	///
Bed & Breakfast	///	///	///	///
Hosterías	///	///	///	///

Fuente: Instituto Fueguino de Turismo en base a EOH-INDEC 2026

INSTITUTO FUEGUINO DE TURISMO

USHUAIA MUNICIPALIDAD

Ipiec
INSTITUTO PROVINCIAL DE ANÁLISIS E INVESTIGACIÓN, ESTADÍSTICA Y CENSOS

www.infuetur.gob.ar
estadistica@infuetur.gob.ar