

INSTITUTO FUEGUINO DE TURISMO

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA (EOH)



Instituto Fueguino
de Turismo

RESUMEN 2025



RIO GRANDE



Instituto Fueguino
de Turismo



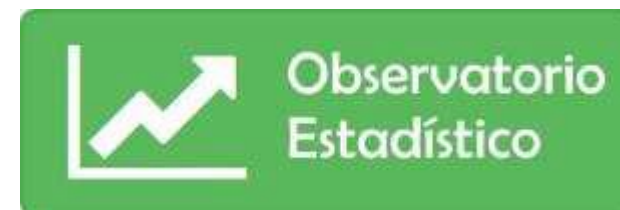
ANTECEDENTES Y METODOLOGÍA

El objetivo principal de la **Encuesta de Ocupación Hotelera** es relevar información de los establecimientos hoteleros y parahoteleros para elaborar indicadores que permitan medir, desde la óptica de la oferta, la evolución de la actividad y desde la demanda, el ingreso de viajeros, su origen y permanencia. Por lo tanto, se elaboran series de información de la ocupación de plazas y habitaciones de los establecimientos hoteleros y parahoteleros, el ingreso de turistas residentes en el país y de los no residentes, como así también la permanencia promedio de cada viajero en la ciudad de Río Grande.

La unidad de análisis es el **establecimiento hotelero o parahotelero, cuya actividad principal o secundaria es la de alojamiento de viajeros**. A su vez, entre las principales variables investigadas se encuentran: categoría del establecimiento; disponibilidad de habitaciones, unidades y plazas; ocupación mensual y de fines de semana de habitaciones, unidades y plazas; entrada de viajeros y pernотaciones según lugar de residencia habitual; entre otros.

Es un operativo realizado conjuntamente por la Dirección Nacional de Mercados y Estadísticas de la Subsecretaría de Turismo de la Nación, el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), el Instituto Provincial de Análisis e Investigación, Estadística y Censos (IPIEC) y procesado y analizado por el Instituto Fuegoño de Turismo (INFUETUR).

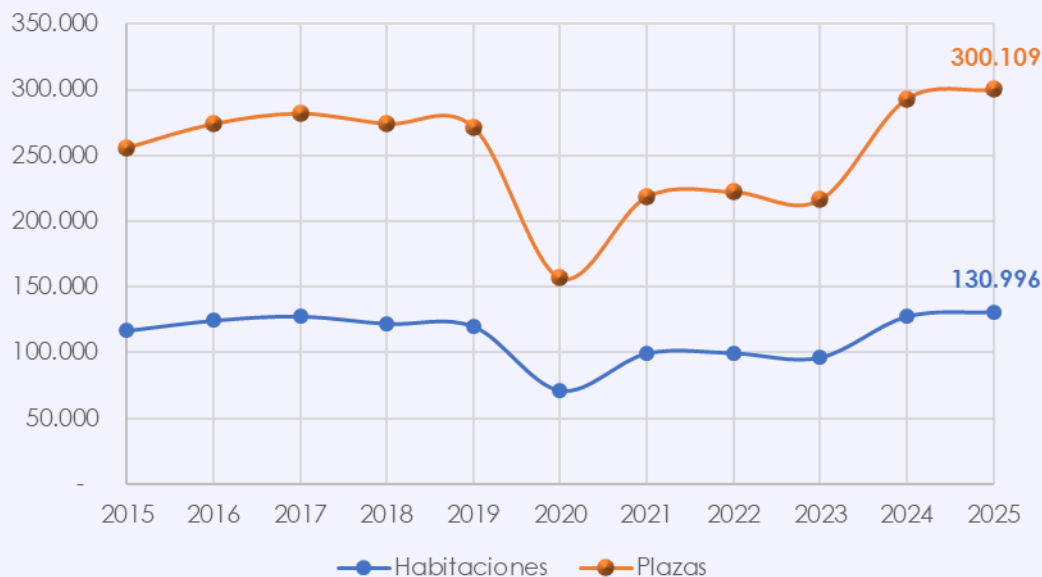
Para ampliar la información metodológica puede clicar en los siguientes logos:



HISTÓRICO

Año	Habitaciones	Var. Vs 2025 Hab. Disp.	Plazas	Var. Vs 2025 Plazas Disp.
2015	116.686	12,3%	256.018	17,2%
2016	124.384	5,3%	274.189	9,5%
2017	127.618	2,6%	281.947	6,4%
2018	121.986	7,4%	274.147	9,5%
2019	119.880	9,3%	271.574	10,5%
2020	71.387	83,5%	156.849	91,3%
2021	99.483	31,7%	218.613	37,3%
2022	99.682	31,4%	222.389	34,9%
2023	96.356	36,0%	216.206	38,8%
2024	127.421	2,8%	292.931	2,5%
2025	130.996	-	300.109	-

Fuente: INFUETUR en base a Encuesta de Ocupación Hotelera Río Grande (EOH)



Fuente: INFUETUR en base a Encuesta de Ocupación Hotelera Río Grande (EOH)

En el **año 2025** se contabilizaron 130.996 habitaciones y de 300.109 plazas . Esto significó un crecimiento del **2,8%** y del **2,5%**, respectivamente, en comparación con el año anterior.

Respecto a la comparación con el inicio de la medición (de año completo), es decir, el **año 2015**, se verificaron decrecimientos del **12,3%** en habitaciones y de **17,2%** en plazas.

+2,8%

variación interanual
habitaciones

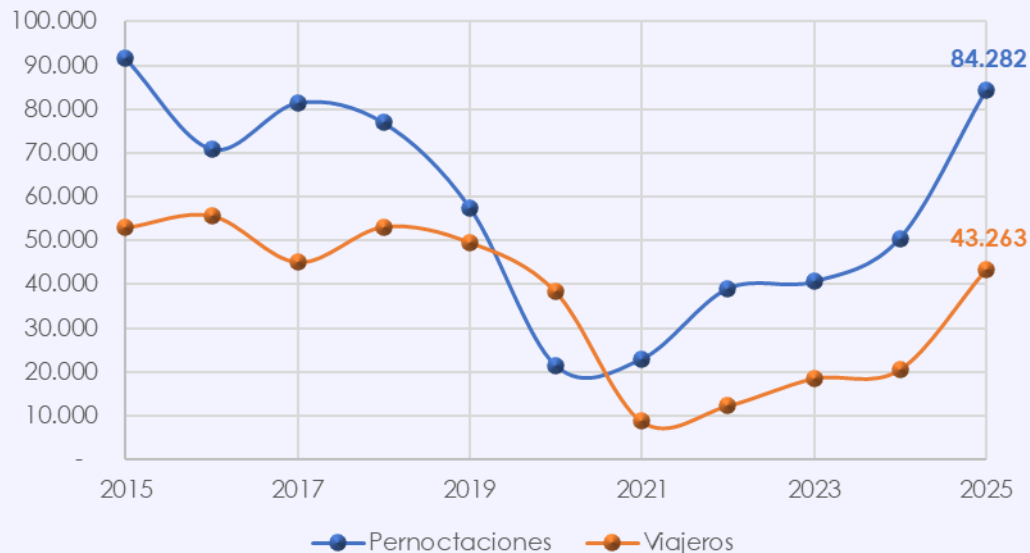
+2,5

variación interanual
plazas

HISTÓRICO

Año	Pernoctaciones	Var. Vs 2025 Pernoctaciones	Viajeros	Var. Vs 2025 Plazas Disp.
2015	91.568	-8,0%	52.910	-18,2%
2016	70.909	18,9%	55.625	-22,2%
2017	81.490	3,4%	45.052	-4,0%
2018	76.897	9,6%	53.100	-18,5%
2019	57.521	46,5%	49.585	-12,7%
2020	21.417	293,5%	38.289	13,0%
2021	22.931	267,5%	8.756	394,1%
2022	39.015	116,0%	12.325	251,0%
2023	40.624	107,5%	18.547	133,3%
2024	50.525	66,8%	20.592	110,1%
2025	84.282	-	43.263	-

Fuente: INFUETUR en base a Encuesta de Ocupación Hotelera Río Grande (EOH)



Fuente: INFUETUR en base a Encuesta de Ocupación Hotelera Río Grande (EOH)

En el **año 2025** se contabilizaron 84.282 pernoctaciones y 43.263 viajeros. Esto significó un crecimiento interanual del **66,8%** y del **110,1%**, respectivamente.

Respecto a la comparación con el inicio de la medición (de año completo), es decir, el **año 2015**, se verificaron decrecimientos de **8,0%** en pernoctaciones y de **18,2%** en viajeros

+66,8%

variación interanual
pernoctaciones

+110,1%

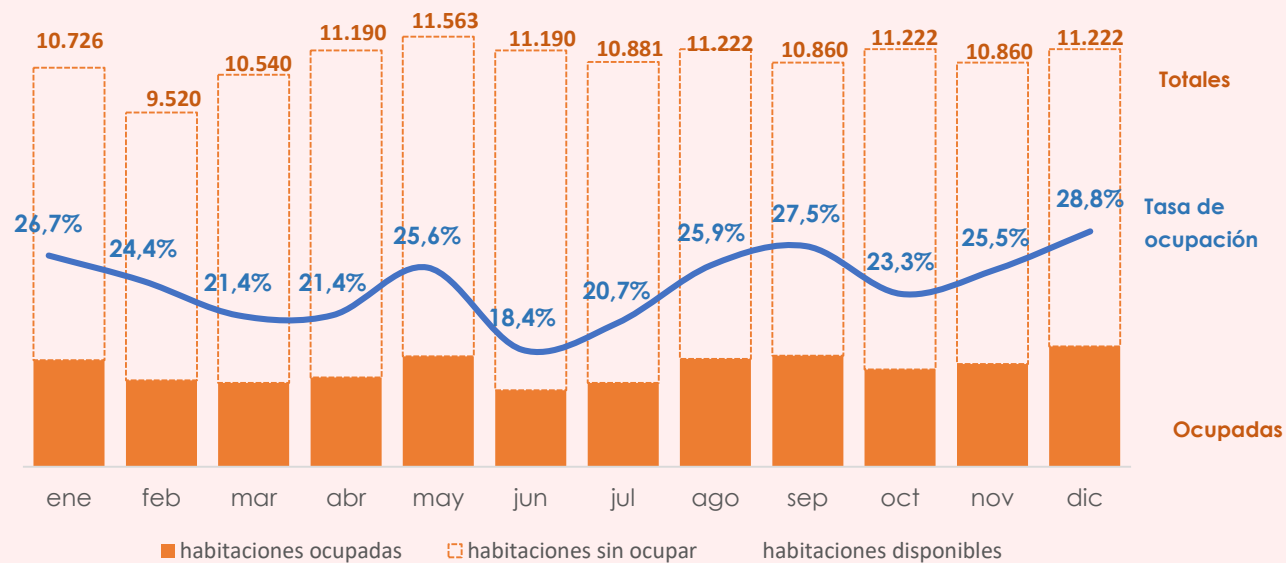
variación interanual
viajeros

OCUPACIÓN HOTELERA

HABITACIONES

	Habitaciones			
	disponibles	ocupadas	% ocupación	var i.a (en pp)
ene	10.726	2.863	26,7%	0,5
feb	9.520	2.326	24,4%	3,2
mar	10.540	2.258	21,4%	2,9
abr	11.190	2.399	21,4%	3,6
may	11.563	2.964	25,6%	0,5
jun	11.190	2.058	18,4%	0,0
jul	10.881	2.255	20,7%	0,1
ago	11.222	2.901	25,9%	-2,9
sep	10.860	2.988	27,5%	-0,3
oct	11.222	2.616	23,3%	-0,3
nov	10.860	2.764	25,5%	-5,1
dic	11.222	3.234	28,8%	-4,5

Fuente: INFUETUR en base a Encuesta de Ocupación Hotelera Río Grande (EOH)



Fuente: INFUETUR en base a Encuesta de Ocupación Hotelera Río Grande (EOH)

En el **año 2025** se verificó una tasa de ocupación, en **habitaciones**, que promedió el **24,1%**. Superando el promedio se encontraron los meses de enero, febrero, mayo, agosto, septiembre, noviembre y diciembre. Específicamente **diciembre** fue el mes con el **mayor nivel de la serie**, alcanzando el **28,8%** del nivel de ocupación. Por el contrario, junio fue el mes de menor ocupación, con un nivel de 18,4%.

Respecto al año anterior, el mes que muestra un crecimiento fue el mes de abril con un 3,6%.

DICIEMBRE
28,4%

Mes con mayor nivel de ocupación



JUNIO
18,4%

Mes con menor nivel de ocupación



24,1%

Promedio de ocupación anual

OCUPACIÓN HOTELERA

Plazas

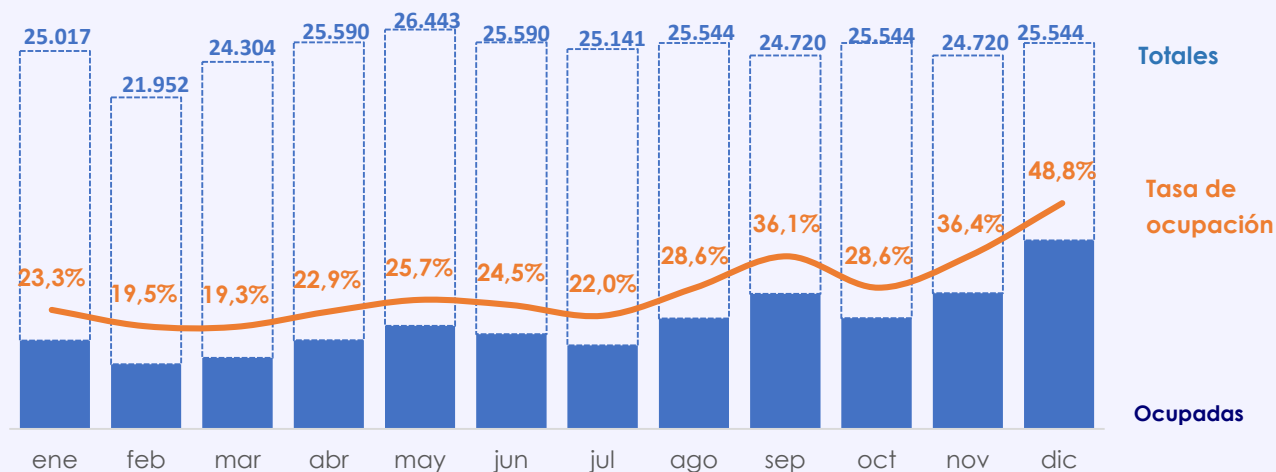
	disponibles	ocupadas	% ocupación	var i.a (en pp)
ene	25.017	5.841	23,3%	3,5
feb	21.952	4.278	19,5%	3,3
mar	24.304	4.690	19,3%	5,4
abr	25.590	5.856	22,9%	11,3
may	26.443	6.808	25,7%	11,2
jun	25.590	6.272	24,5%	12,8
jul	25.141	5.519	22,0%	8,1
ago	25.544	7.307	28,6%	10,8
sep	24.720	8.934	36,1%	17,3
oct	25.544	7.317	28,6%	12,2
nov	24.720	8.987	36,4%	8,5
dic	25.544	12.473	48,8%	20,8

PLAZAS

En el **año 2025** se verificó una tasa de ocupación, **en plazas**, que promedió el **28,0%**. Superando el promedio se encontraron los meses agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre. Específicamente **diciembre** fue el mes con el **mayor nivel de la serie**, alcanzando el **48,8%** del nivel de ocupación. Por el contrario, marzo fue el mes de menor ocupación, con un nivel de 19,3%.

Respecto al año anterior, el mes con mayor crecimiento fue diciembre con un 20,8%

Fuente: INFUETUR en base a Encuesta de Ocupación Hotelera Río Grande (EOH)



Fuente: INFUETUR en base a Encuesta de Ocupación Hotelera Río Grande (EOH)

DICIEMBRE
48,8%

Mes con mayor nivel de ocupación

MARZO
19,3%

Mes con menor nivel de ocupación



28,0%

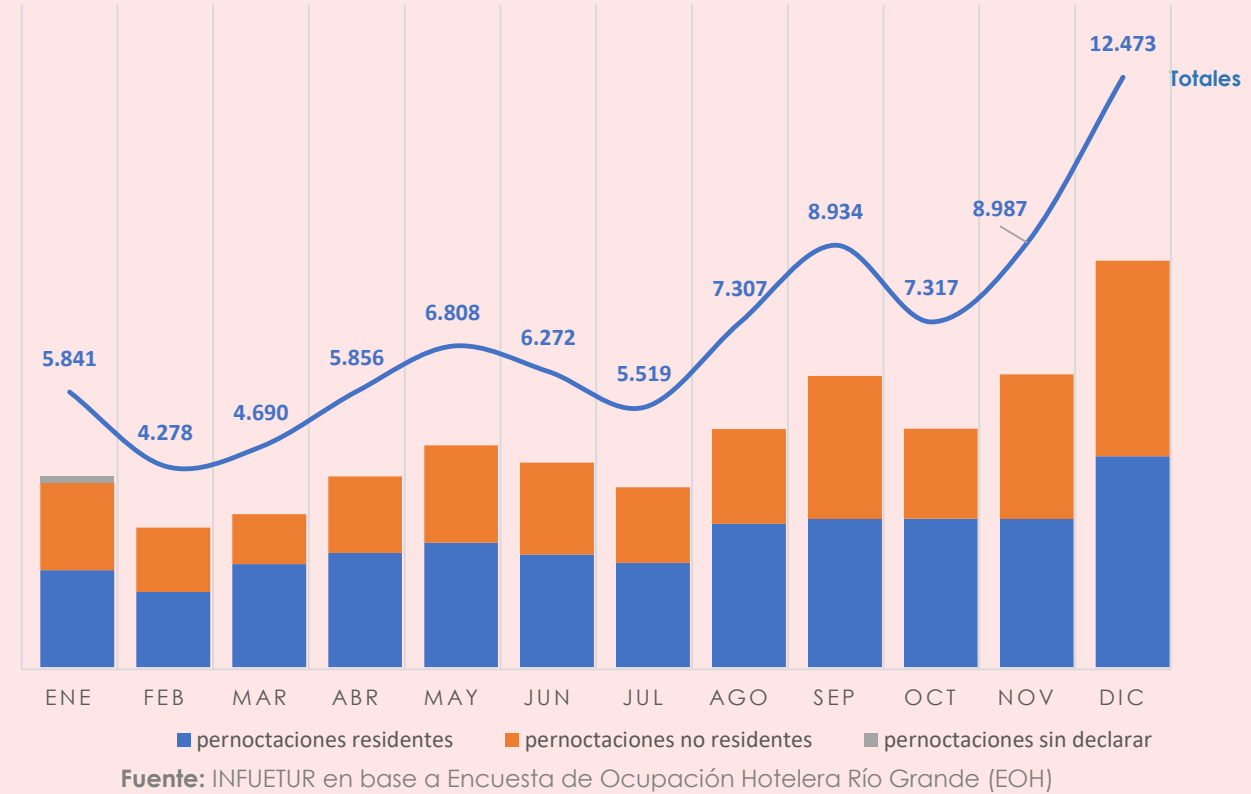
Promedio de ocupación anual



PERNOCTACIONES

	Pernoctaciones				
	residentes	no residentes	sin declarar	totales	var i.a
ene	2.973	2.688	180	5.841	20,2%
feb	2.310	1.968	0	4.278	14,1%
mar	3.165	1.525	0	4.690	31,7%
abr	3.502	2.354	0	5.856	108,4%
may	3.824	2.984	0	6.808	92,3%
jun	3.457	2.815	0	6.272	128,6%
jul	3.207	2.312	0	5.519	63,8%
ago	4.399	2.908	0	7.307	68,8%
sep	4.550	4.384	0	8.934	102,0%
oct	4.561	2.756	0	7.317	115,6%
nov	4.543	4.444	0	8.987	33,5%
dic	6.471	6.002	0	12.473	77,9%

Fuente: INFUETUR en base a Encuesta de Ocupación Hotelera Río Grande (EOH)



En el año 2025 se contabilizaron, en promedio, **7.024 pernoctaciones mensuales**. El picó se ubicó en el mes de **diciembre**, con **12.473 pernoctaciones**, mientras que el mínimo se adjudicó al mes de febrero (4.278 pernoctaciones).

Respecto al año anterior el mes de junio es el de mayor crecimiento que significó una variación positiva del **128,6%**.

7.024

Promedio de pernoctaciones 2025

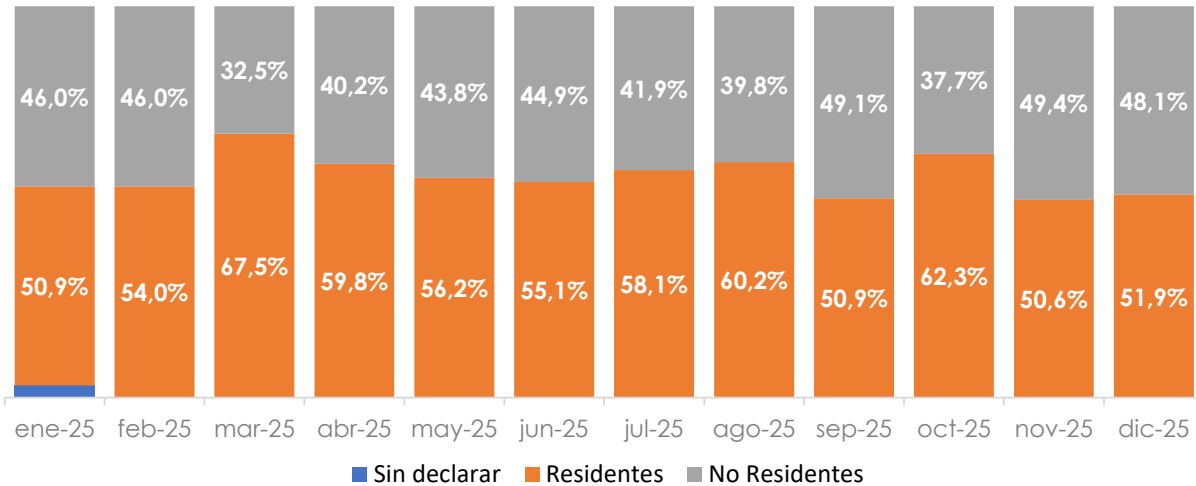
JUNIO
+128,6%

Mes con mayor crecimiento interanual

PERNOCTACIONES

SEGÚN CONDICIÓN DE RESIDENCIA

Incidencia de pernoctaciones según residencia. Ene-dic 2025

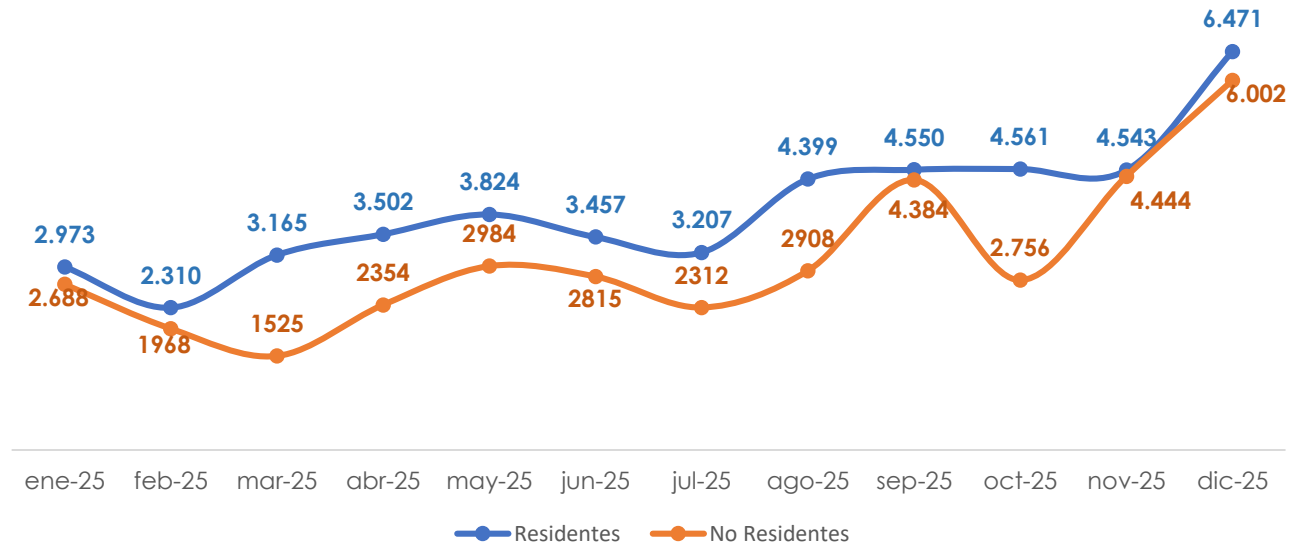


Fuente: INFUETUR en base a Encuesta de Ocupación Hotelera Río Grande (EOH)

Cuando se evaluaron las pernoctaciones del **año 2025** según la condición de residencia, se encontró que, en promedio, **6 de cada 10 pernoctaciones correspondieron a turistas residentes.**

Respecto a la cantidad, los residentes promediaron las 3.914 pernoctaciones mensuales, mientras que los no residentes fueron de 3.095 noches promedio mensual.

Cantidad de pernoctaciones según residencia. Ene-dic 2025



Fuente: INFUETUR en base a Encuesta de Ocupación Hotelera Río Grande (EOH)

3.914

Promedio de pernoctaciones residentes

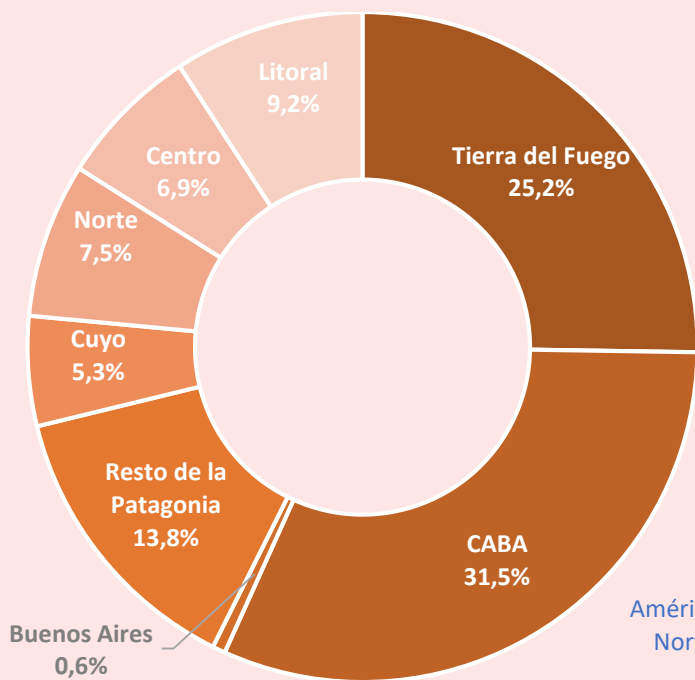
3.095

Promedio de pernoctaciones no residentes

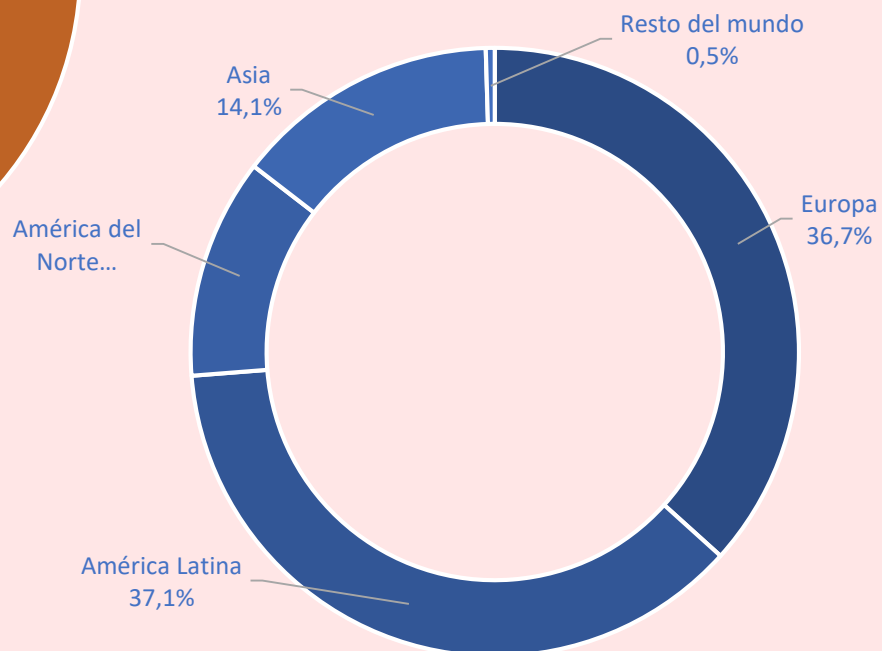
PERNOCTACIONES

SEGÚN ORIGEN DE RESIDENCIA

RESIDENTES



NO RESIDENTES



Continuando el análisis de las pernoctaciones del **año 2025** según la condición de residencia, se encontró que, dentro de los **RESIDENTES**, los de CABA ocuparon el 17,6% de las pernoctaciones totales de 2025. Luego se encontraron los turistas de Tierra del Fuego, con el 14,1% y en tercer lugar (7,7%) los del resto de la Patagonia.

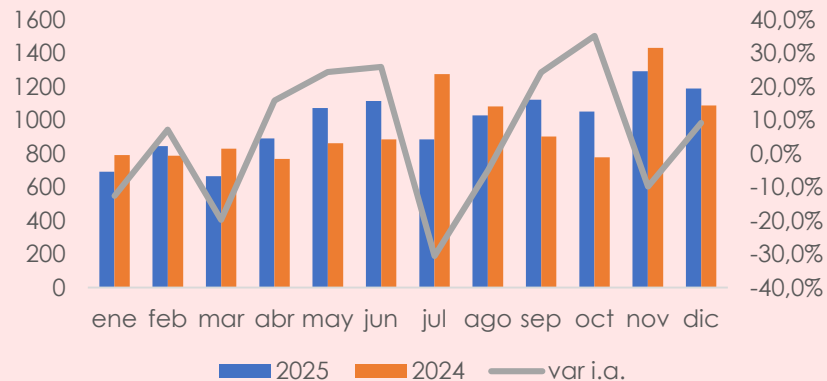
En el caso de los **NO RESIDENTES**, América latina ocupó el 16,3% de las pernoctaciones totales de 2025, seguido por Europa con 16,2%.

PERNOCTACIONES

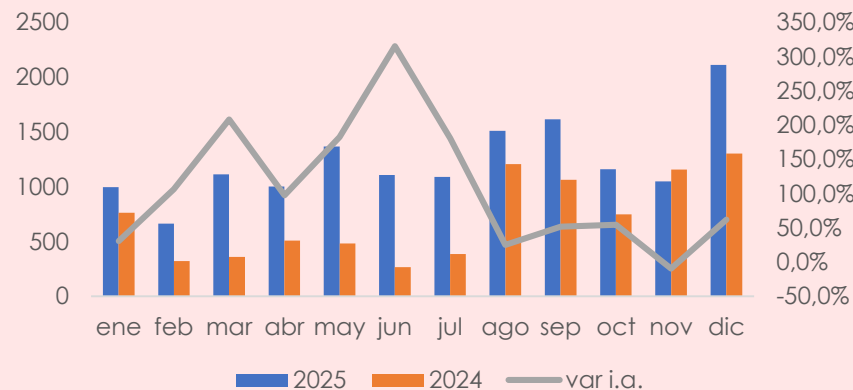
RESIDENTES

A su vez puede verificarse según cada región como fue el movimiento de los viajeros durante los meses del 2025 y su variación respecto al mismo periodo de 2024.

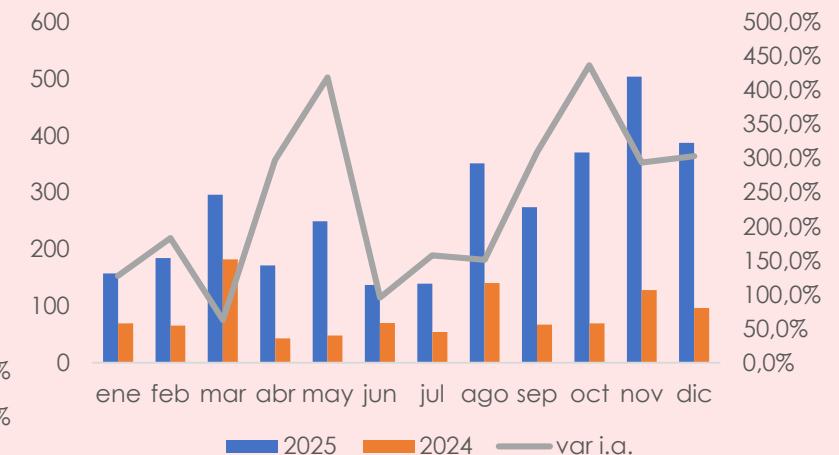
Tierra del Fuego



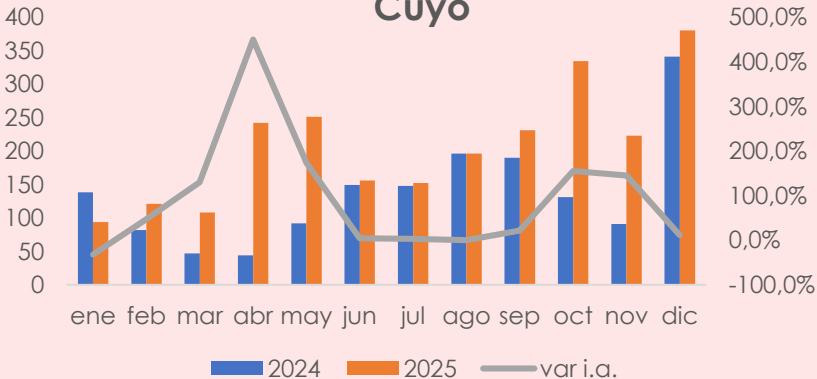
CABA



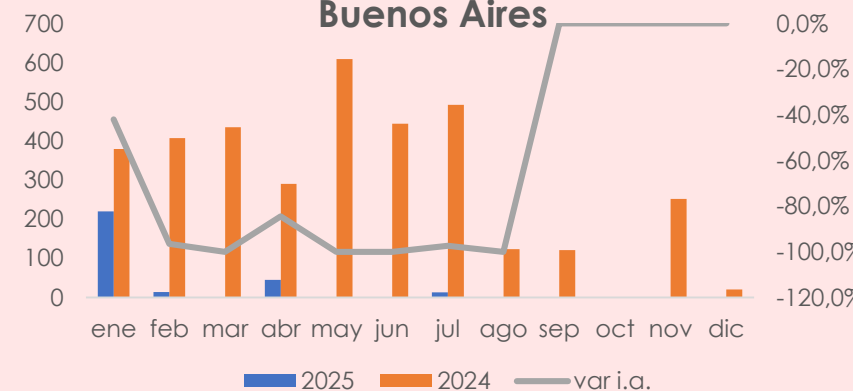
Centro



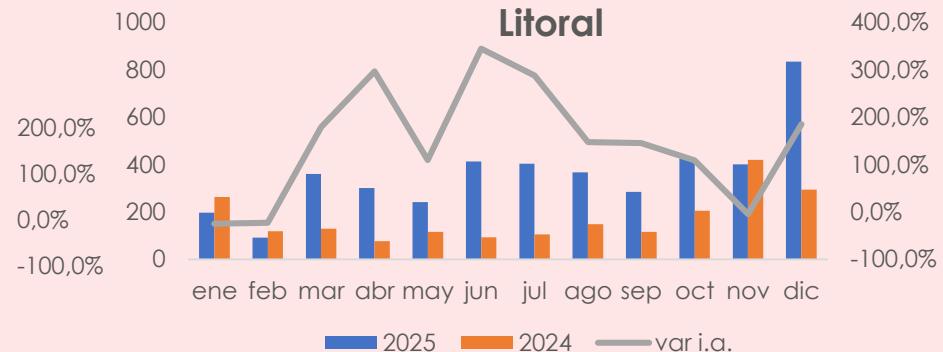
Cuyo



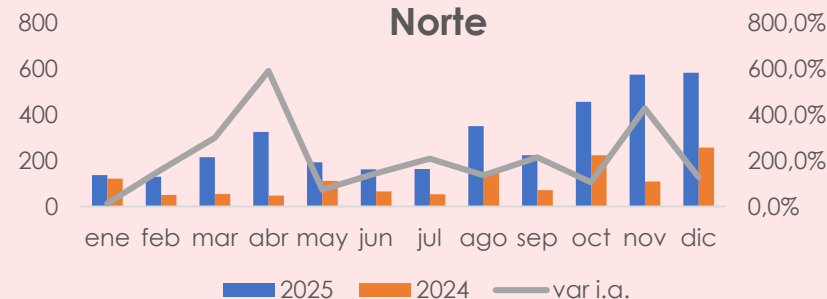
Buenos Aires



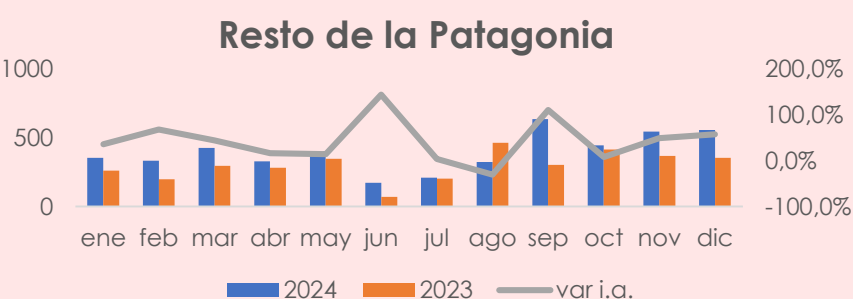
Litoral



Norte

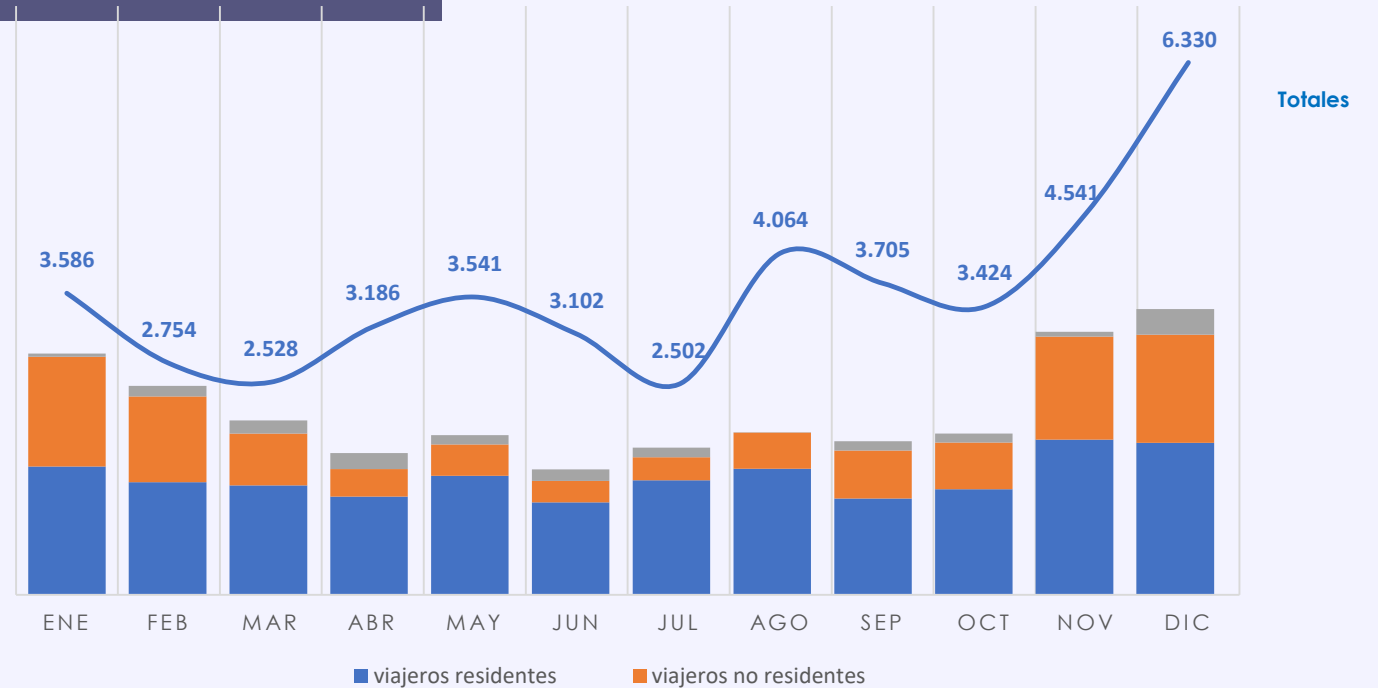


Resto de la Patagonia



VIAJEROS

	Viajeros				var i.a
	residentes	no residentes	sin declarar	totales	
ene	1.679	1.727	180	3.586	33,0%
feb	1.491	1.263	-	2.754	7,3%
mar	1.610	918	-	2.528	18,0%
abr	1.915	1.271	-	3.186	83,3%
may	1.987	1.554	-	3.541	80,8%
jun	1.795	1.307	-	3.102	101,8%
jul	1.579	923	-	2.502	38,5%
ago	2.523	1.541	-	4.064	103,9%
sep	1.857	1.848	-	3.705	96,6%
oct	2.159	1.265	-	3.424	72,9%
nov	2.361	2.180	-	4.541	40,4%
dic	3.481	2.849	-	6.330	80,1%



Fuente: INFUETUR en base a Encuesta de Ocupación Hotelera Río Grande (EOH)

Fuente: INFUETUR en base a Encuesta de Ocupación Hotelera Río Grande (EOH)

En el **año 2025** se contabilizaron, en promedio, **3.605 viajeros**. El picó se ubicó en el mes de **diciembre**, con **6.330 viajeros**. Se observaron crecimientos interanuales en todos los meses del año.

3.605

Promedio de viajeros
2025

AGOSTO

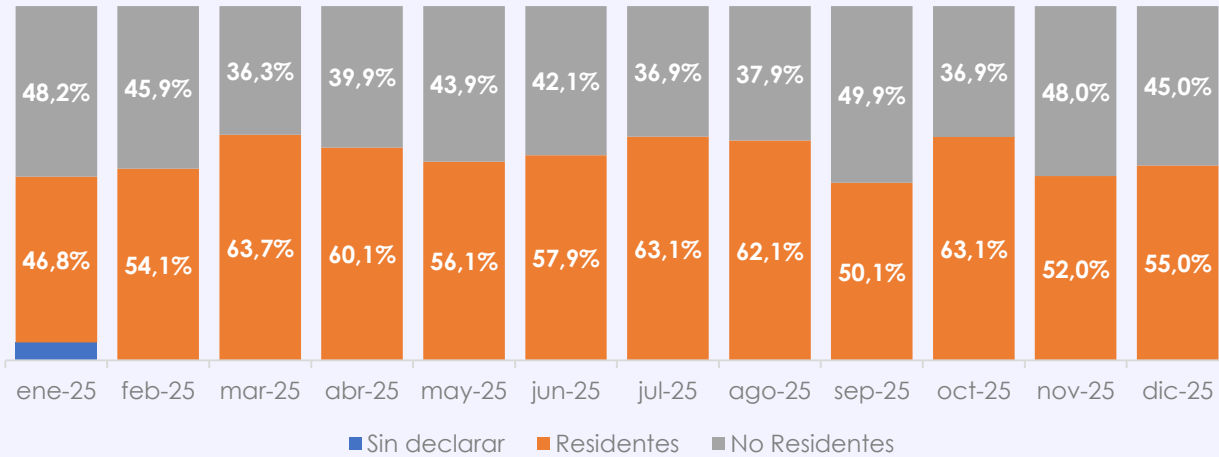
+103,9%

Mes con mayor
crecimiento interanual

VIAJEROS

SEGÚN CONDICIÓN DE RESIDENCIA

Incidencia de viajeros según residencia. Ene-dic 2025

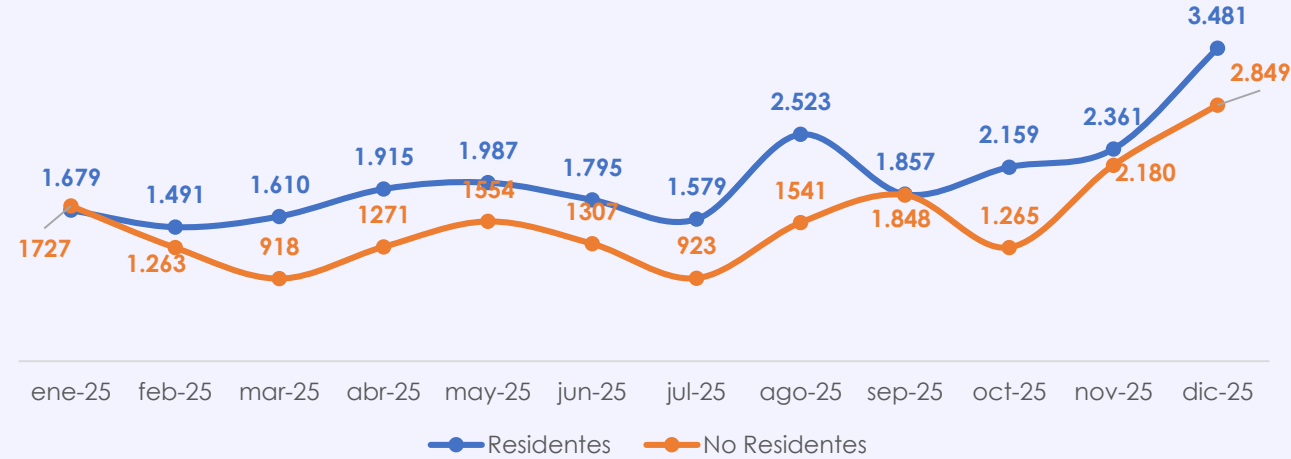


Fuente: INFUETUR en base a Encuesta de Ocupación Hotelera Río Grande (EOH)

Cuando se evaluaron los viajeros del **año 2025** según su condición de residencia, se encontró que, en promedio, **6 de cada 10 viajeros eran residentes**.

Respecto a la cantidad, se encontraron mensualmente, en promedio, 2.036 viajeros residentes y 1.554 viajeros no residentes.

Cantidad de viajeros según residencia. Ene-dic 2025



Fuente: INFUETUR en base a Encuesta de Ocupación Hotelera Río Grande (EOH)

2.036

Promedio de viajeros residentes

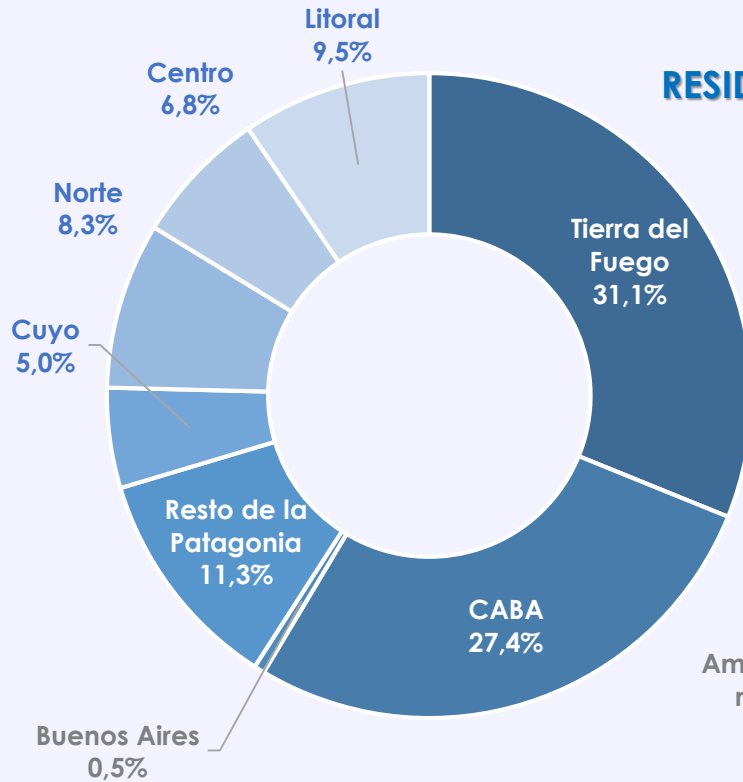
1.554

Promedio de viajeros no residentes

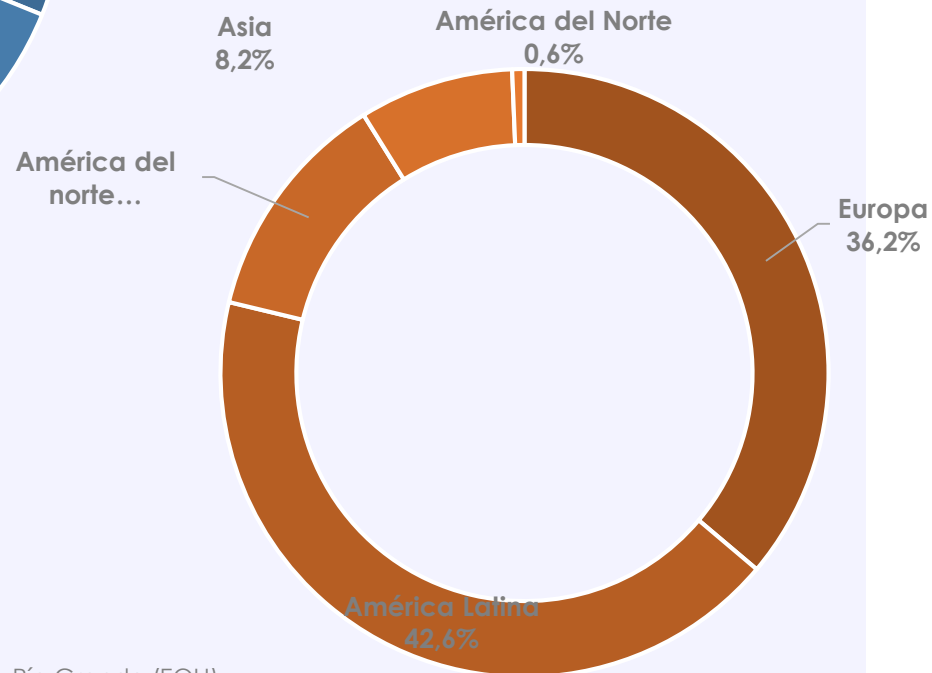
VIAJEROS

SEGÚN ORIGEN DE RESIDENCIA

RESIDENTES



NO RESIDENTES



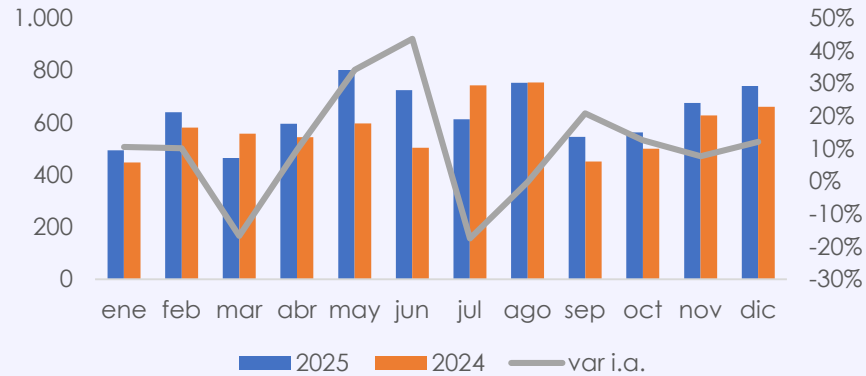
Continuando el análisis de los viajeros del **año 2025** según la condición de residencia, se encontró que, dentro de los **RESIDENTES**, los fueguinos fueron el 31,1% los viajeros totales de 2025. Luego se encontraron los viajeros de CABA, con el 27,4% y en tercer lugar (11,3%) los del resto de la Patagonia.

Por último, en el caso de los **NO RESIDENTES**, América latina ocupó el 42,6% de los viajeros totales de 2025, seguido Europa con 36,2%.

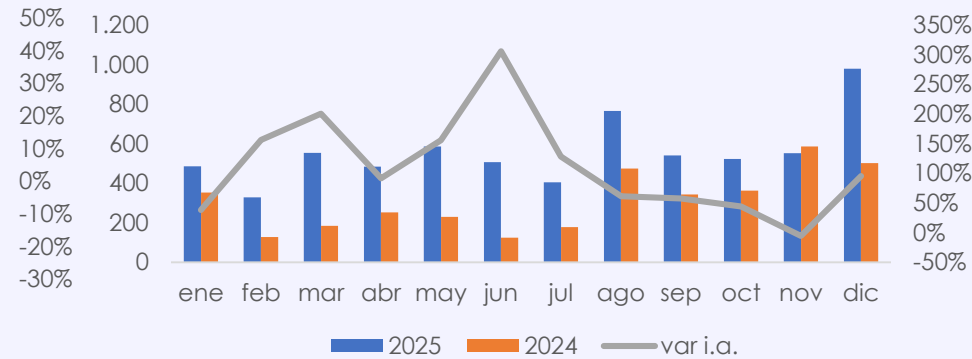
VIAJEROS

RESIDENTES

Tierra del Fuego



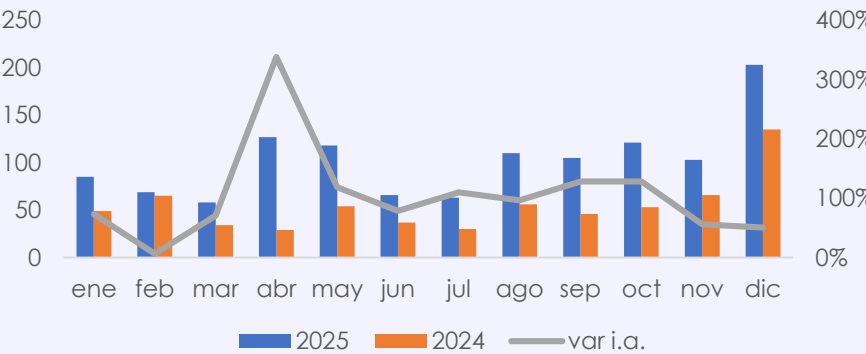
CABA



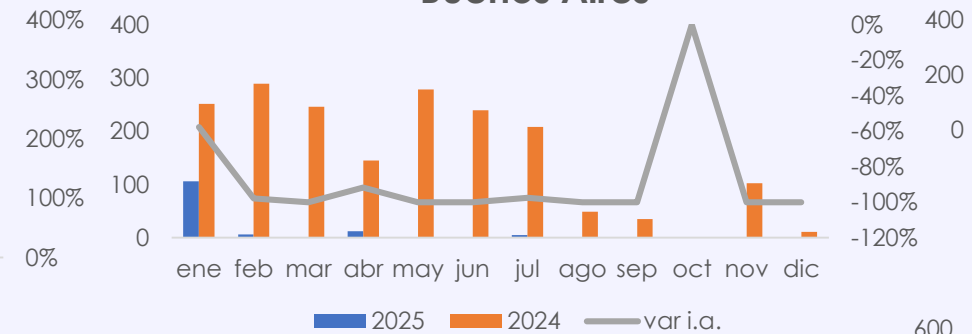
RESIDENTES

A su vez puede verificarse según cada región como fue el movimiento de los viajeros durante los meses del 2025 y su variación respecto al mismo periodo de 2024.

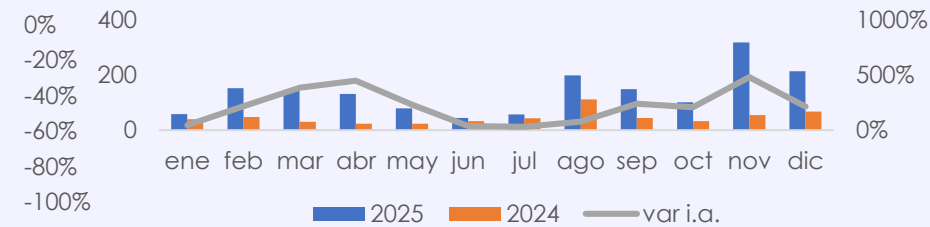
Cuyo



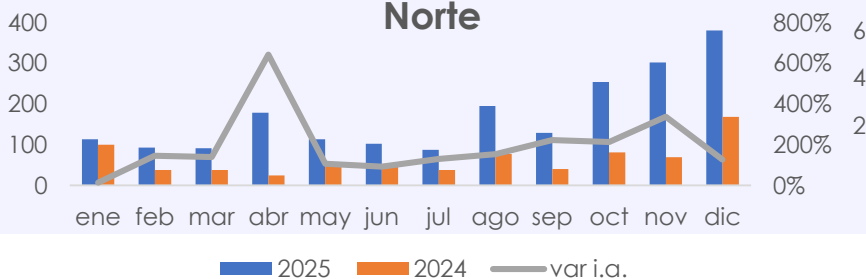
Buenos Aires



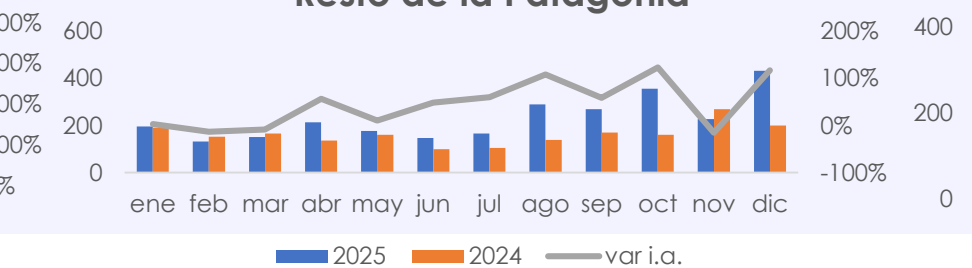
Centro



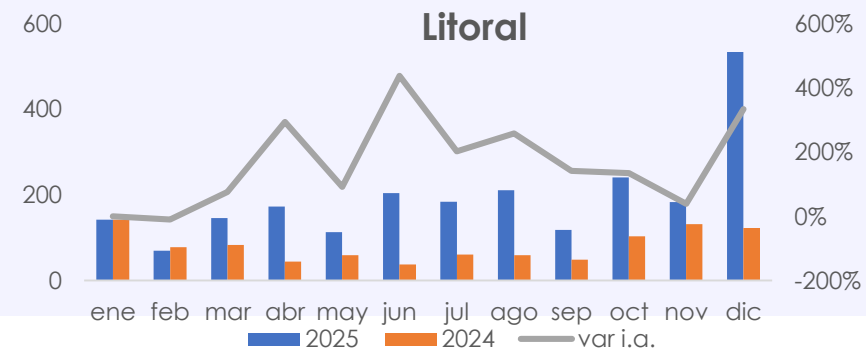
Norte



Resto de la Patagonia

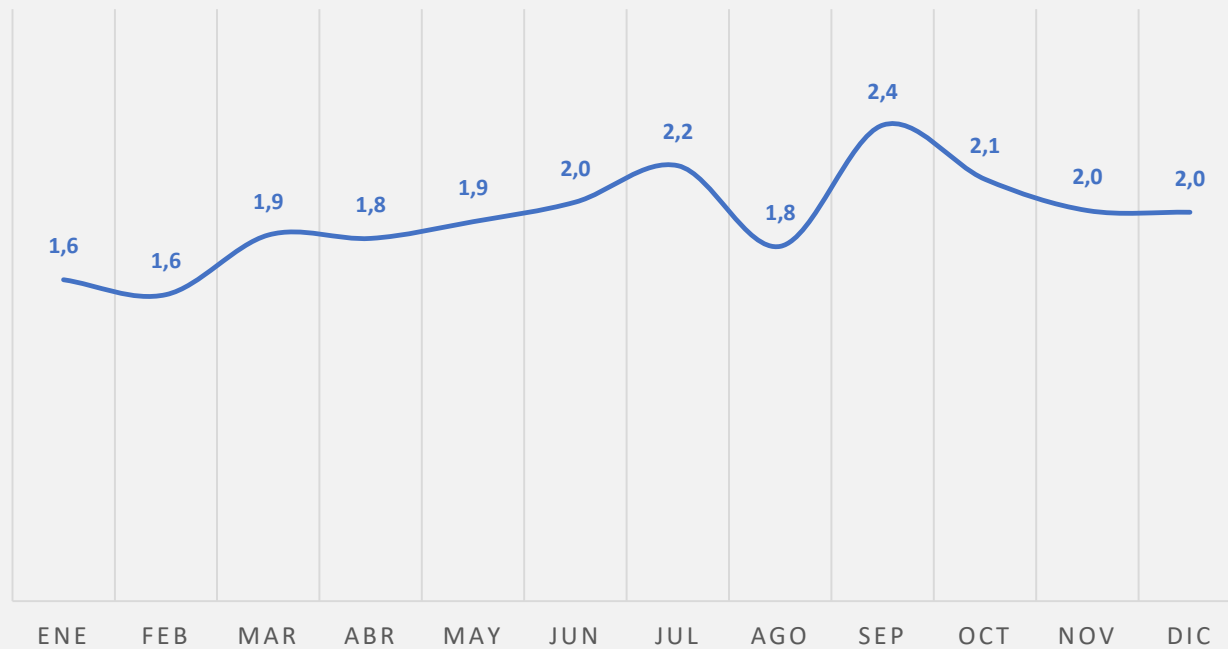


Litoral



ESTADÍA

	Estadía			var i.a
	residentes	no residentes	total	
ene	1,6	1,6	1,6	-
feb	1,6	1,6	1,6	0,1
mar	1,9	1,7	1,9	0,2
abr	1,8	1,9	1,8	0,2
may	1,9	1,9	1,9	0,0
jun	2,0	2,2	2,0	0,2
jul	2,2	2,5	2,2	0,3
ago	1,8	1,9	1,8	-0,4
sep	2,4	2,4	2,4	0,1
oct	2,1	2,2	2,1	0,1
nov	2,0	2,0	2,0	-0,1
dic	2,0	2,1	2,0	-



Fuente: INFUETUR en base a Encuesta de Ocupación Hotelera Río Grande (EOH)

Por último, la estadía del **año 2025** se ubicó en un promedio de **1,9 noches**. El picó se ubicó en el mes de septiembre **2,4 noches**. En el caso de la estadía, fue el mes de **julio el de mayor crecimiento interanual (+0,3%)**.

JULIO
1,9
Promedio de estadía en
noches, año 2024

+0,3%
Mes con mayor
crecimiento interanual



IN.FUE.TUR.
Instituto Fueguino de Turismo
Gobierno de la Provincia de Tierra del Fuego,
Antártida e Islas del Atlántico Sur

