



**Instituto Fuego de Turismo**  
Maipú 505  
(V9410BFT) Ushuaia, Argentina  
estadistica@tierradelfuego.org.ar  
[www.tierradelfuego.org.ar](http://www.tierradelfuego.org.ar)



Instituto Provincial de Análisis e  
Investigación, Estadística y Censos  
(IPIEC)  
San Martín 788 – 1º Piso  
(V9410BFT) Ushuaia, Argentina  
dgeyc@tierradelfuego.gov.ar  
estadisticas.tierradelfuego.gov.ar



**Secretaría de Turismo de Ushuaia**  
Prefectura Naval Argentina 470  
(V9410BFT) Ushuaia, Argentina  
estadisticaturismo@gmail.com  
www.turismoushuaia.com

---

## ENCUESTA DE OCUPACION HOTELERA (EOH) Ushuaia

---

Diciembre 2015

La Encuesta de Ocupación Hotelera es un operativo realizado por el Ministerio de Turismo y el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) en forma conjunta, para medir el impacto del turismo internacional y del turismo interno sobre el sector hotelero y para-hotelero. La EOH brinda información de la actividad hotelera tanto desde la perspectiva de la oferta (registro y evolución de la cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles) como desde el punto de vista de la demanda (número de pernoctaciones de los turistas residentes y no residentes hospedados según procedencia, viajeros hospedados y estadia).

Se inició un Operativo conjunto en las tres localidades de la Provincia de Tierra del Fuego a partir de octubre de 2012, mediante la articulación entre el Instituto Provincial de Análisis e Investigación, Estadística y Censos (IPIEC) -responsable de la coordinación del operativo- y la cooperación del Instituto Fuego de Turismo (INFUETUR), la Secretaría de Turismo de la Municipalidad de Ushuaia, la Dirección de Turismo de Río Grande y la Dirección de Turismo de Tolhuin. Con el objeto de afianzar y fortalecer las estadísticas sobre la actividad hotelera provincial, se están desarrollando y presentando los Operativos con igual metodología pero de modo individual para las tres localidades.

Se presentan a continuación los datos de la Ciudad de Ushuaia diciembre 2015.

### Anticipo mensual de diciembre 2015

#### 1. Indicadores de la Oferta Hotelera y Para Hotelera

En el mes de diciembre de 2015 la ciudad de Ushuaia contó con una oferta de 107 establecimientos turísticos, de los cuales 38 fueron hoteleros (aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas y apart-hoteles) y 69 para-hoteleros (hosterías y cabañas en todas sus categorías, albergues turísticos, hospedajes y bed & breakfast), registrando una diferencia de 4 alojamientos más con respecto al mismo periodo del año pasado.

Las habitaciones y unidades disponibles sumaron un total de 53.879 durante el mes en estudio, un incremento del 9% con respecto a igual mes del año anterior. Por otro lado, las plazas disponibles sumaron 155.336, registrando un aumento del 7,6% en relación a igual período.

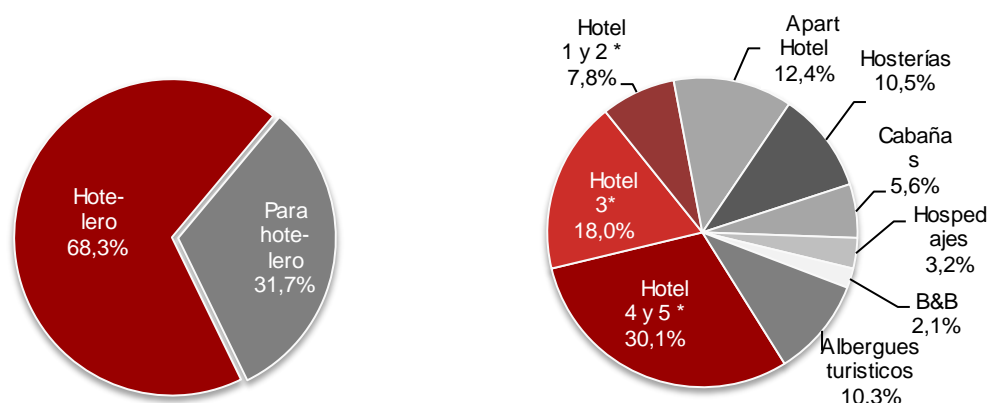
Las plazas ocupadas totalizaron 72.224 camas, dando como resultado una tasa de ocupación de plazas (TOP) del 46,5%, representando una leve disminución de 0,6 puntos porcentuales con relación a noviembre 2014.

**Cuadro 1. Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por categoría del establecimiento. Total Ushuaia. Diciembre 2015.**

| Categoría             | Habitaciones  |               |                   | Plazas         |               |                   |
|-----------------------|---------------|---------------|-------------------|----------------|---------------|-------------------|
|                       | Disponibles   | Ocupadas      | Tasa de ocupación | Disponibles    | Ocupadas      | Tasa de ocupación |
| <b>TOTAL</b>          | <b>53.897</b> | <b>31.189</b> | <b>57,9</b>       | <b>155.336</b> | <b>72.224</b> | <b>46,5</b>       |
| <b>Hoteleros</b>      | <b>41.943</b> | <b>25.288</b> | <b>60,3</b>       | <b>106.144</b> | <b>49.607</b> | <b>46,7</b>       |
| Hotel 4 y 5 estrellas | 18.724        | 10.664        | 57,0              | 46.810         | 20.573        | 44,0              |
| Hotel 3 estrellas     | 12.524        | 7.630         | 60,9              | 27.962         | 15.151        | 54,2              |
| Hotel 1 y 2 estrellas | 5.735         | 3.883         | 67,7              | 12.090         | 7.128         | 59,0              |
| Apart Hotel           | 4.960         | 3.111         | 62,7              | 19.282         | 6.755         | 35,0              |
| <b>Para-hoteleros</b> | <b>11.954</b> | <b>5.901</b>  | <b>49,4</b>       | <b>49.192</b>  | <b>22.617</b> | <b>46,0</b>       |
| Hosterías             | 6.944         | 3.704         | 53,3              | 16.337         | 7.117         | 43,6              |
| Cabañas               | 1.798         | 878           | 48,8              | 8.711          | 2.690         | 30,9              |
| Hospedajes            | 1.984         | 740           | 37,3              | 4.960          | 1.274         | 25,7              |
| B&B                   | 1.228         | 579           | 47,2              | 3.188          | 1.263         | 39,6              |
| Albergues turísticos  |               |               |                   | 15.996         | 10.273        | 64,2              |

El siguiente Gráfico representa las distintas categorías de Establecimientos Hoteleros y Para-hoteleros que conforman cada grupo, siendo que el primero aporta las dos terceras partes de la disponibilidad de Oferta en plazas en Ushuaia.

**Gráfico 1. Oferta hotelera disponible en plazas según tipo de establecimiento. Ushuaia. Diciembre 2015**



## 2. Indicadores de la Demanda Hotelera y Para-hotelera. Diciembre 2015

Las pernoctaciones de turistas residentes y no residentes<sup>1</sup> en establecimientos hoteleros y Para-hoteleros de la ciudad durante el mes de diciembre 2015 totalizaron 72.224 noches. El 39,4% de las pernoctaciones fue realizado por turistas residentes, sumando 28.479 noches, mientras que el 60,6% restante fue realizado por turistas no residentes totalizando 43.745 noches.

El número de pernoctaciones en establecimientos hoteleros y Para-hoteleros en diciembre 2015 presentó una suba del 6,2% con respecto a igual período del año anterior, siendo en el segmento de turistas no residentes donde se observó un mayor incremento (7,3%).

**Cuadro 2. Pernoctaciones mensuales, viajeros y estadía media según categoría de establecimiento. Ushuaia. Diciembre 2015**

|                       | Viajeros      |               | Pernoctaciones |               | Estadía media |               |
|-----------------------|---------------|---------------|----------------|---------------|---------------|---------------|
|                       | Residentes    | No residentes | Residentes     | No residentes | Residentes    | No residentes |
| <b>Total</b>          | <b>12.078</b> | <b>19.017</b> | <b>28.479</b>  | <b>43.745</b> | <b>2,36</b>   | <b>2,30</b>   |
| <b>Hoteleros</b>      | <b>9.125</b>  | <b>12.553</b> | <b>21.430</b>  | <b>28.177</b> | <b>2,35</b>   | <b>2,24</b>   |
| Hotel 4 y 5 estrellas | 3.230         | 6.121         | 7.250          | 13.323        | 2,24          | 2,18          |
| Hotel 3 estrellas     | 2.867         | 3.062         | 7.480          | 7.671         | 2,61          | 2,51          |
| Hotel 1 y 2 estrellas | 1.823         | 1.433         | 3.673          | 3.455         | 2,01          | 2,41          |
| Apart Hotel           | 1.205         | 1.937         | 3.027          | 3.728         | 2,51          | 1,92          |
| <b>Para-hoteleros</b> | <b>2.953</b>  | <b>6.464</b>  | <b>7.049</b>   | <b>15.568</b> | <b>2,39</b>   | <b>2,41</b>   |
| Hosterías             | 1.314         | 1.783         | 2.835          | 4.282         | 2,16          | 2,40          |
| Cabañas               | 767           | 114           | 2.228          | 462           | 2,90          | 4,05          |
| Hospedajes            | 298           | 340           | 464            | 810           | 1,56          | 2,38          |
| B&B                   | 101           | 320           | 435            | 828           | 4,31          | 2,59          |
| Albergues Turísticos  | 473           | 3.907         | 1.087          | 9.186         | 2,30          | 2,35          |

*\*El número de pernoctaciones es equivalente al número de plazas ocupadas*

En cuanto a la cantidad de viajeros hospedados se registró un total de 31.095 personas, siendo el 38,8% turistas residentes y el 61,2% restante turistas no residentes. Con respecto a diciembre del año anterior se registró un aumento en la llegada de viajeros del 7,4%. Los turistas residentes y no residentes registraron un aumento, del 8,4% y 5,9% respectivamente.

La estadía media para el mes de diciembre fue de 2,32 noches, para los turistas residentes fue de 2,36 noches mientras que la estadía media para los no residentes fue de 2,30, registrando la categoría de Cabañas el más alto promedio de la estadía media del mes con 3,05 noches de alojamiento.

El cuadro 3 muestra para este mes una matriz de doble entrada que permite visualizar las pernoctaciones, la cantidad de viajeros hospedados y la permanencia promedio según el origen de los turistas.

La mayor cantidad de pernoctaciones en nuestra ciudad capital fueron realizadas por los turistas provenientes de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires concentrando el 12,2% de las plazas ocupadas. Le siguieron en orden de participación los turistas provenientes de Brasil (10,4%) y Buenos Aires provincia (6,4%), y en cuarto lugar los turistas del mercado interno de nuestra Provincia, con el 4,5%.

<sup>1</sup> **Residente:** Es toda persona cuyo domicilio se ubica en el territorio argentino. Por ejemplo: cualquier persona, aunque haya nacido en el exterior pero que vive desde al menos hace un año en la Argentina o piensa hacerlo, es considerada como residente argentino.

**No residente:** Es toda persona que está domiciliada en el exterior, independientemente de su nacionalidad que desempeña su actividad en el exterior, fuera del territorio argentino.

**Cuadro 3. Distribución regional de las pernoctaciones, cantidad de viajeros hospedados y noches de permanencia según condición de residencia. Ushuaia. Diciembre 2015**

|                            | Pernoctaciones | Cuota de participación | Viajeros      | Cuota de participación | Estadía media |
|----------------------------|----------------|------------------------|---------------|------------------------|---------------|
| <b>Total</b>               | <b>72.224</b>  | 100,0%                 | <b>31.095</b> | 100,0%                 | <b>2,32</b>   |
| <b>Total Residentes</b>    | <b>28.479</b>  | 39,4%                  | <b>12.078</b> | 39%                    | <b>2,36</b>   |
| Tierra del Fuego           | 3.237          | 4,5%                   | 1.913         | 6,2%                   | 1,69          |
| CABA                       | 8.787          | 12,2%                  | 3.466         | 11,1%                  | 2,54          |
| Buenos Aires Provincia     | 4.627          | 6,4%                   | 1.803         | 5,8%                   | 2,57          |
| Centro                     | 1.411          | 2,0%                   | 538           | 1,7%                   | 2,62          |
| Cuyo                       | 438            | 0,6%                   | 153           | 0,5%                   | 2,86          |
| Litoral                    | 1.734          | 2,4%                   | 653           | 2,1%                   | 2,66          |
| Norte                      | 466            | 0,6%                   | 182           | 0,6%                   | 2,56          |
| Resto Patagonia            | 1.219          | 1,7%                   | 449           | 1,4%                   | 2,71          |
| Sin declarar               | 6.560          | 9,1%                   | 2.921         | 9,4%                   | 2,25          |
| <b>Total No Residentes</b> | <b>43.745</b>  | 60,6%                  | <b>19.017</b> | 61%                    | <b>2,30</b>   |
| Brasil                     | 7.481          | 10,4%                  | 2.644         | 8,5%                   | 2,83          |
| EE.UU y Canadá             | 6.102          | 8,4%                   | 2.915         | 9,4%                   | 2,09          |
| Francia                    | 2.649          | 3,7%                   | 1.203         | 3,9%                   | 2,20          |
| España                     | 3.352          | 4,6%                   | 1.527         | 4,9%                   | 2,20          |
| Alemania                   | 2.934          | 4,1%                   | 1.202         | 3,9%                   | 2,44          |
| Italia                     | 2.648          | 3,7%                   | 1.140         | 3,7%                   | 2,32          |
| Resto de América           | 3.971          | 5,5%                   | 1.700         | 5,5%                   | 2,34          |
| Resto de Europa            | 5.174          | 7,2%                   | 2.228         | 7,2%                   | 2,32          |
| Resto del mundo            | 6.534          | 9,0%                   | 3.159         | 10,2%                  | 2,07          |
| Asia                       | 1.604          | 2,2%                   | 766           | 2,5%                   | 2,09          |
| Sin declarar               | 1.296          | 1,8%                   | 533           | 1,7%                   |               |

\* Incluye Partidos del GBA y resto de la provincia

Si bien el Ministerio de Turismo define seis regiones en su Plan Federal Estratégico de Turismo Sustentable (PFETS), en la EOH la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se trata como una región independiente. Así, cada región comprende:

Región Buenos Aires: Provincia de Buenos Aires

Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Región Centro: Provincia de Córdoba.

Región Cuyo: Provincias de la Rioja, Mendoza, San Juan y San Luis.

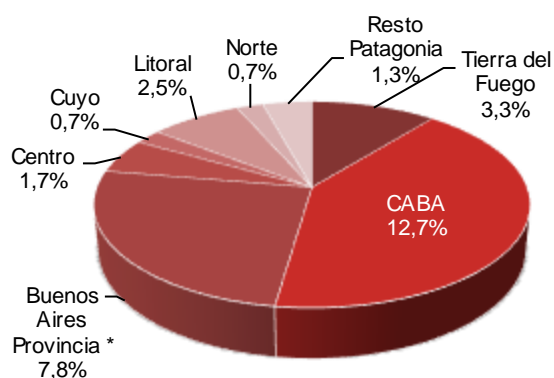
Región Litoral: Provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.

Región Norte: Provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.

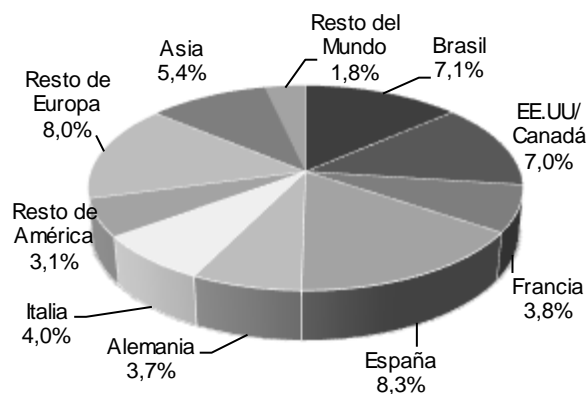
Región Patagonia: Provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego.

Los gráficos 2 y 3 muestran las regiones donde los turistas residen habitualmente.

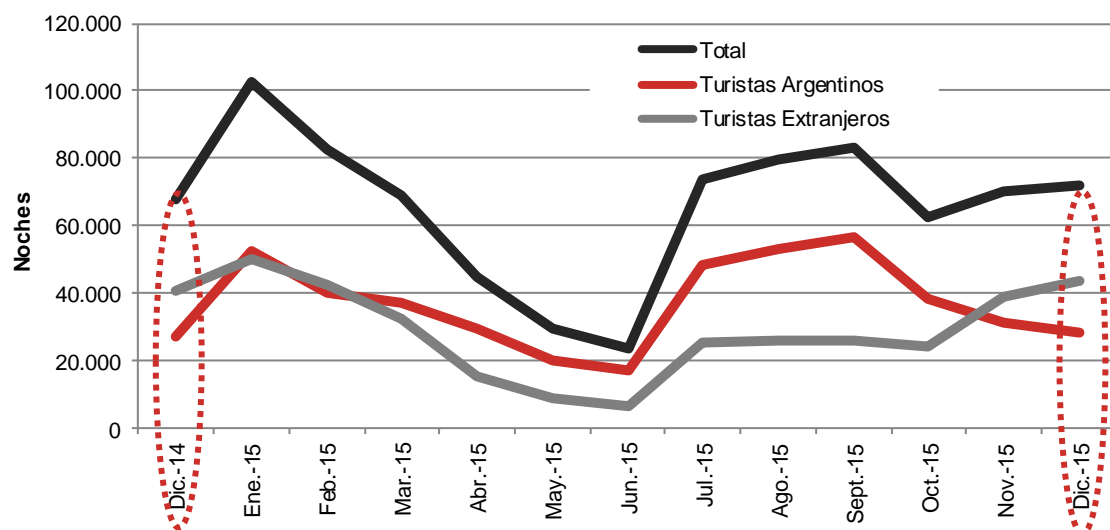
**Gráfico 2. Distribución de las pernoctaciones de los turistas residentes por origen (en %). Diciembre 2015**



**Gráfico 3. Distribución de las pernoctaciones de los turistas no residentes por origen (en%). Diciembre 2015**



**Gráfico 4. Distribución de las pernoctaciones por condición de residencia. Variación interanual 2014-2015**



En síntesis, desde el punto de vista de la oferta, en el mes de noviembre Ushuaia contó con 4 establecimientos más que el año anterior, y en una mayor oferta de habitaciones disponibles (+9,0%), como así también de plazas disponibles (+7,6%).

Desde la perspectiva de la demanda, en términos de ingreso de viajeros se registró una variación positiva con respecto al volumen de llegadas (+7,4%). Un 39% fueron llegadas de viajeros residentes, y el 61% restante, no residentes.

Los pernoctes en establecimientos hoteleros y para-hoteleros mostraron en diciembre 2015 un incremento del 6,2% con respecto al mismo mes del año anterior.

La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) resultó ser del 57,9%, 1,6 puntos porcentuales por debajo de igual período anterior. Cabe mencionar que esta disminución se debe a un aumento en la oferta de habitaciones disponibles.

La estadía media para el mes de diciembre fue de 2,32 noches. La categoría de Cabañas tuvo el más alto promedio de la estadía media del mes con 3,05 noches de alojamiento.

**Cuadro 4. Pernotaciones mensuales, cantidad de viajeros y estadía promedio por condición de residencia. Variación porcentual anual. Ushuaia. Años 2014-2015**

|                      | Pernotaciones |            |               | Viajeros |            |               | Estadía media |            |               |
|----------------------|---------------|------------|---------------|----------|------------|---------------|---------------|------------|---------------|
|                      | Total         | Residentes | No residentes | Total    | Residentes | No residentes | Total         | Residentes | No residentes |
| dic-14               | 67.997        | 27.217     | 40.780        | 28.952   | 11.401     | 17.551        | 2,35          | 2,39       | 2,32          |
| ene-15               | 102.388       | 52.431     | 49.957        | 43.218   | 21.078     | 22.140        | 2,37          | 2,49       | 2,26          |
| feb-15               | 82.845        | 40.140     | 42.705        | 35.592   | 15.994     | 19.550        | 2,33          | 2,51       | 2,18          |
| mar-15               | 69.303        | 37.048     | 32.255        | 30.169   | 15.280     | 14.889        | 2,30          | 2,42       | 2,20          |
| abr-15               | 44.764        | 29.605     | 15.159        | 18.692   | 12.138     | 6.554         | 2,39          | 2,44       | 2,31          |
| may-15               | 29.394        | 20.203     | 9.191         | 12.464   | 8.781      | 3.683         | 2,36          | 2,30       | 2,50          |
| jun-15               | 23.576        | 17.239     | 6.337         | 9.825    | 7.260      | 2.565         | 2,40          | 2,37       | 2,47          |
| jul-15               | 73.984        | 48.485     | 25.499        | 22.576   | 14.988     | 7.588         | 3,28          | 3,23       | 3,36          |
| ago-15               | 79.612        | 53.381     | 26.107        | 25.403   | 16.712     | 8.691         | 3,10          | 3,14       | 3,02          |
| sep-15               | 82.944        | 56.624     | 26.320        | 25.716   | 17.853     | 7.863         | 3,23          | 3,17       | 3,35          |
| oct-15               | 62.754        | 38.557     | 24.197        | 23.846   | 14.446     | 9.400         | 2,63          | 2,67       | 2,57          |
| nov-15               | 70.300        | 31.149     | 39.151        | 32.966   | 13.695     | 19.271        | 2,13          | 2,36       | 2,30          |
| dic-15               | 72.224        | 28.479     | 43.745        | 31.095   | 12.078     | 19.017        | 2,32          | 2,36       | 2,30          |
| <i>Var.diciembre</i> | 6,2%          | 4,6%       | 7,3%          | 7,4%     | 5,9%       | 8,4%          | -0,0          | -0,0       | -0,0          |

**Cuadro 5. Tasa de ocupación mensual de las habitaciones o unidades (TOH) por tipo de establecimiento y localidad de destino. Variación anual.\* Total Ushuaia. Años 2014-2015**

|                      | Tasa de ocupación por Habitación (TOH) |         |              | Tasa de ocupación por Plazas (TOP) |         |              |
|----------------------|--|---------|--------------|------------------------------------|---------|--------------|
|                      | Total                                  | Hoteles | Para-hoteles | Total                              | Hoteles | Para-hoteles |
| dic-14               | 60,3                                   | 60,3    | 60,3         | 47,4                               | 45,6    | 51,2         |
| ene-15               | 81,9                                   | 83,9    | 75,5         | 66,1                               | 67,1    | 64,1         |
| feb-15               | 75,0                                   | 77,4    | 67,0         | 59,4                               | 60,5    | 57,4         |
| mar-15               | 60,0                                   | 46,2    | 49,3         | 45,1                               | 48,0    | 39,5         |
| abr-15               | 42,2                                   | 46,2    | 29,2         | 31,3                               | 35,5    | 22,9         |
| may-15               | 33,3                                   | 36,9    | 15,7         | 23,7                               | 27,6    | 12,1         |
| jun-15               | 28,4                                   | 30,6    | 17,5         | 18,6                               | 21,2    | 11,9         |
| jul-15               | 64,1                                   | 69,2    | 47,6         | 48,7                               | 57,1    | 32,0         |
| ago-15               | 63,9                                   | 67,5    | 51,2         | 49,7                               | 53,3    | 42,1         |
| sep-15               | 70,2                                   | 75,2    | 53,1         | 53,5                               | 59,8    | 40,2         |
| oct-15               | 52,9                                   | 58,0    | 34,1         | 39,6                               | 44,7    | 28,14        |
| nov-15               | 63,6                                   | 68,9    | 45,3         | 46,2                               | 51,8    | 34,3         |
| dic-15               | 57,9                                   | 60,3    | 49,4         | 46,5                               | 46,7    | 46,0         |
| <i>Var.diciembre</i> | -2,4                                   | 0,0     | -10,9        | -                                  | -0,9    | -5,3         |

*Nota: Las variaciones son respecto al mismo mes del año anterior.*

*\* La variación sobre período anterior es medido en puntos porcentuales.*

El cuadro 6 presenta indicadores de Oferta y Demanda de los viajeros hospedados en establecimientos hoteleros y para-hoteleros de la ciudad de Ushuaia, durante los meses del año de 2014-2015.

**Cuadro 6. Oferta y demanda hotelera. Indicadores por mes y tipo de establecimiento.**  
**Ushuaia. Año 2014-2015**

| Indicadores                                    | 2015           |                |                |                | 2014           | 2015           | Var.% Anual<br>Dic 2014-15 |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------------------|
|  | TRIM-I         | TRIM-II        | TRIM-II        | TRIM-IV        | Diciembre      | Diciembre      |                            |
| <b>Establecimientos (1)</b>                    |                |                |                |                |                |                |                            |
| <b>Total</b>                                   | <b>110</b>     | <b>86</b>      | <b>106</b>     | <b>107</b>     | <b>103</b>     | <b>107</b>     | <b>3,9</b>                 |
| <b>Hoteleros</b>                               | 39             | 36             | 39             | 39             | <b>39</b>      | <b>38</b>      | <b>-2,6</b>                |
| Hotel 4 y 5 estrellas                          | 8              | 8              | 9              | 9              | 8              | 9              | 12,5                       |
| Hotel 3 estrellas                              | 11             | 11             | 11             | 11             | 11             | 11             | 0,0                        |
| Apart hotel                                    | 12             | 11             | 12             | 11             | 12             | 10             | -16,7                      |
| Hotel 1 y 2 estrellas                          | 8              | 6              | 8              | 8              | 8              | 8              | 0,0                        |
| <b>Para-hoteleros</b>                          | <b>71</b>      | <b>50</b>      | <b>67</b>      | <b>68</b>      | <b>64</b>      | <b>69</b>      | <b>7,8</b>                 |
| Hospedajes                                     | 7              | 4              | 8              | 7              | 8              | 8              | 0,0                        |
| Cabañas  | 15             | 15             | 14             | 13             | 15             | 13             | -13,3                      |
| Bed & Breakfast                                | 14             | 9              | 11             | 14             | 15             | 14             | -6,7                       |
| Hosterías                                      | 21             | 15             | 21             | 21             | 16             | 21             | 31,3                       |
| Albergues turísticos                           | 13             | 8              | 13             | 13             | 10             | 13             | 30,0                       |
| <b>Habitaciones o unidades disponibles (2)</b> |                |                |                |                |                |                |                            |
| <b>Total</b>                                   | <b>153.490</b> | <b>139.401</b> | <b>160.347</b> | <b>161.918</b> | <b>49.445</b>  | <b>53.897</b>  | <b>9,0</b>                 |
| <b>Hoteleros</b>                               | 117.680        | 112.510        | 123.834        | 126.311        | <b>38.471</b>  | <b>41.943</b>  | <b>9,0</b>                 |
| Hotel 4 y 5 estrellas                          | 47.253         | 49.352         | 53.072         | 55.568         | 15.810         | 18.724         | 18,4                       |
| Hotel 3 estrellas                              | 37.350         | 35.299         | 37.803         | 37.928         | 12.121         | 12.524         | 3,3                        |
| Apart hotel                                    | 15.586         | 15.086         | 16.254         | 15.216         | 5.332          | 4.960          | -7,0                       |
| Hotel 1 y 2 estrellas                          | 17.491         | 12.773         | 16.705         | 17.599         | 5.208          | 5.735          | 10,1                       |
| <b>Para-hoteleros</b>                          | <b>35.810</b>  | <b>26.891</b>  | <b>36.513</b>  | <b>35.607</b>  | <b>10.974</b>  | <b>11.954</b>  | <b>8,9</b>                 |
| Hospedajes                                     | 5.838          | 2.808          | 5.968          | 5.729          | 1.984          | 1.984          | 0,0                        |
| Cabañas  | 5.943          | 6.036          | 5.828          | 5.606          | 1.860          | 1.798          | -3,3                       |
| Bed & Breakfast                                | 3.792          | 2.501          | 2.927          | 3.789          | 1.426          | 1.228          | -13,9                      |
| Hosterías                                      | 20.237         | 15.546         | 21.790         | 20.483         | 5.704          | 6.944          | 21,7                       |
| <b>Habitaciones o unidades ocupadas (3)</b>    |                |                |                |                |                |                |                            |
| <b>Total</b>                                   | <b>110.827</b> | <b>48.741</b>  | <b>105.931</b> | <b>94.036</b>  | <b>29.389</b>  | <b>31.189</b>  | <b>6,1</b>                 |
| <b>Hoteleros</b>                               | <b>87.914</b>  | <b>42.797</b>  | <b>87.454</b>  | <b>78.725</b>  | <b>23.105</b>  | <b>25.288</b>  | <b>9,4</b>                 |
| Hotel 4 y 5 estrellas                          | 33.820         | 16.956         | 37.133         | 33.025         | 8.893          | 10.664         | 19,9                       |
| Hotel 3 estrellas                              | 27.087         | 14.762         | 26.727         | 24.946         | 7.002          | 7.630          | 9,0                        |
| Apart hotel                                    | 11.894         | 5.015          | 11.414         | 9.133          | 3.201          | 3.111          | -2,8                       |
| Hotel 1 y 2 estrellas                          | 15.113         | 6.064          | 12.180         | 11.621         | 4.009          | 3.883          | -3,1                       |
| <b>Para-hoteleros</b>                          | <b>22.913</b>  | <b>5.944</b>   | <b>18.477</b>  | <b>15.311</b>  | <b>6.284</b>   | <b>5.901</b>   | <b>-6,1</b>                |
| Hospedajes                                     | 3.199          | 335            | 1.692          | 1.903          | 1.068          | 740            | -30,7                      |
| Cabañas  | 3.608          | 1.101          | 3.363          | 2.154          | 931            | 878            | -5,7                       |
| Bed & Breakfast                                | 2.000          | 314            | 1.003          | 1.478          | 719            | 579            | -19,5                      |
| Hosterías                                      | 14.106         | 4.194          | 12.419         | 9.776          | 3.566          | 3.704          | 3,9                        |
| <b>Plazas disponibles (4)</b>                  |                |                |                |                |                |                |                            |
| <b>Total</b>                                   | <b>448.059</b> | <b>394.016</b> | <b>467.418</b> | <b>465.938</b> | <b>144.336</b> | <b>155.336</b> | <b>7,2</b>                 |
| <b>Hoteleros</b>                               | <b>297.205</b> | <b>279.161</b> | <b>314.875</b> | <b>319.313</b> | <b>98.890</b>  | <b>106.144</b> | <b>7,3</b>                 |
| Hotel 4 y 5 estrellas                          | 111.782        | 114.472        | 131.355        | 137.692        | 37.169         | 46.810         | 25,9                       |
| Hotel 3 estrellas                              | 83.545         | 78.435         | 84.335         | 84.511         | 28.334         | 27.962         | -1,3                       |
| Apart hotel                                    | 64.072         | 59.432         | 63.327         | 59.394         | 22.382         | 19.282         | -13,9                      |
| Hotel 1 y 2 estrellas                          | <b>37.806</b>  | <b>26.822</b>  | <b>35.858</b>  | <b>37.716</b>  | 11.005         | 12.090         | 9,9                        |
| <b>Para-hoteleros</b>                          | <b>150.854</b> | <b>114.855</b> | <b>152.543</b> | <b>146.625</b> | <b>45.446</b>  | <b>49.192</b>  | <b>8,2</b>                 |
| Hospedajes                                     | 14.249         | 6.925          | 14.618         | 14.158         | 5.084          | 4.960          | -2,4                       |
| Cabañas  | 32.515         | 32.302         | 31.812         | 26.847         | 10.168         | 8.711          | -14,3                      |
| Bed & Breakfast                                | 10.023         | 6.776          | 8.046          | 9.834          | 3.658          | 3.188          | -12,8                      |
| Hosterías                                      | 49.176         | 38.766         | 51.736         | 48.566         | 13.640         | 16.337         | 19,8                       |
| Albergues turísticos                           | 44.891         | 30.086         | 46.331         | 47.220         | 12.896         | 15.996         | 24,0                       |

|   |                |               |                |                |               |               |                 |
|---|----------------|---------------|----------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|
| <b>Plazas ocupadas (5)</b>  |                |               |                |                |               |               |                 |
| <b>Total</b>  | <b>254.536</b> | <b>97.734</b> | <b>236.540</b> | <b>205.278</b> | <b>67.997</b> | <b>72.224</b> | <b>6,2</b>      |
| <b>Hoteleros</b>  | <b>173.706</b> | <b>78.762</b> | <b>178.438</b> | <b>152.288</b> | <b>45.455</b> | <b>49.607</b> | <b>9,1</b>      |
| Hotel 4 y 5 estrellas   | 65.110         | 30.372        | 75.230         | 62.670         | 17.034        | 20.573        | 20,8            |
| Hotel 3 estrellas   | 53.608         | 26.956        | 53.188         | 48.575         | 13.985        | 15.151        | 8,3             |
| Apart hotel   | 26.826         | 11.039        | 28.701         | 19.055         | 7.032         | 6.755         | -3,9            |
| Hotel 1 y 2 estrellas   | 28.162         | 10.395        | 21.319         | 21.988         | 7.404         | 7.128         | -3,7            |
| <b>Para-hoteleros</b>   | <b>80.830</b>  | <b>18.972</b> | <b>58.102</b>  | <b>52.990</b>  | <b>22.542</b> | <b>22.617</b> | <b>0,3</b>      |
| Hospedajes  | 6.496          | 589           | 2.909          | 3.313          | 2.017         | 1.274         | -36,8           |
| Cabañas   | 12.214         | 3.236         | 13.038         | 6.371          | 3.101         | 2.690         | -13,3           |
| Bed & Breakfast   | 4.045          | 597           | 2.431          | 2.941          | 1.310         | 1.263         | -3,6            |
| Hosterías   | 28.695         | 7.887         | 24.242         | 18.140         | 7.139         | 7.117         | -0,3            |
| Albergues turísticos  | 29.380         | 6.663         | 15.482         | 22.225         | 8.975         | 10.273        | 14,5            |
| <b>Porcentaje de ocupación de las habitaciones o unidades (6)</b> |                |               |                |                |               |               |                 |
| <b>Total</b>  | <b>72,3</b>    | <b>34,6</b>   | <b>66,1</b>    | <b>58,1</b>    | <b>59,4</b>   | <b>57,9</b>   | <b>-1,6 p.p</b> |
| <b>Hoteleros</b>  | <b>74,8</b>    | <b>37,9</b>   | <b>70,6</b>    | <b>62,4</b>    | <b>60,1</b>   | <b>60,3</b>   | <b>0,2 p.p</b>  |
| Hotel 4 y 5 estrellas   | 71,6           | 34,4          | 69,9           | 59,5           | 56,3          | 57,0          | 0,7 p.p         |
| Hotel 3 estrellas   | 72,6           | 41,3          | 70,7           | 65,8           | 57,8          | 60,9          | 3,2 p.p         |
| Apart hotel   | 76,6           | 33,2          | 70,2           | 60,4           | 60,0          | 62,7          | 2,7 p.p         |
| Hotel 1 y 2 estrellas   | 86,6           | 47,2          | 72,7           | 66,1           | 77,0          | 67,7          | -9,3 p.p        |
| <b>Para-hoteleros</b>   | <b>63,9</b>    | <b>20,8</b>   | <b>50,6</b>    | <b>42,9</b>    | <b>57,3</b>   | <b>49,4</b>   | <b>-7,9 p.p</b> |
| Hospedajes  | 54,1           | 10,6          | 28,6           | 32,9           | 53,8          | 37,3          | -16,5 p.p       |
| Cabañas   | 61,1           | 18,3          | 57,8           | 38,5           | 50,1          | 48,8          | -1,2 p.p        |
| Bed & Breakfast   | 51,7           | 12,3          | 34,4           | 39,1           | 50,4          | 47,2          | -3,3 p.p        |
| Hosterías   | 69,9           | 24,8          | 57,0           | 47,7           | 62,5          | 53,3          | -9,2 p.p        |
| <b>Porcentaje de ocupación de plazas (7)</b>                      |                |               |                |                |               |               |                 |
| <b>Total</b>  | <b>56,9</b>    | <b>24,5</b>   | <b>50,6</b>    | <b>44,1</b>    | <b>47,1</b>   | <b>46,5</b>   | <b>-0,6 p.p</b> |
| <b>Hoteleros</b>  | <b>58,5</b>    | <b>28,1</b>   | <b>56,7</b>    | <b>47,8</b>    | <b>46,0</b>   | <b>46,7</b>   | <b>0,8 p.p</b>  |
| Hotel 4 y 5 estrellas   | 58,4           | 26,6          | 57,3           | 45,6           | 45,8          | 44,0          | -1,9 p.p        |
| Hotel 3 estrellas   | 64,2           | 33,9          | 63,1           | 57,5           | 49,4          | 54,2          | 4,8 p.p         |
| Apart hotel   | 41,8           | 18,6          | 45,3           | 32,3           | 31,4          | 35,0          | 3,6 p.p         |
| Hotel 1 y 2 estrellas   | 74,7           | 38,5          | 59,4           | 58,3           | 67,3          | 59,0          | -8,3 p.p        |
| <b>Para-hoteleros</b>   | <b>53,6</b>    | <b>15,6</b>   | <b>38,1</b>    | <b>36,1</b>    | <b>49,6</b>   | <b>46,0</b>   | <b>-3,6 p.p</b> |
| Hospedajes  | 44,8           | 7,6           | 20,0           | 23,3           | 39,7          | 25,7          | -14,0 p.p       |
| Cabañas   | 37,7           | 10,0          | 40,9           | 24,0           | 30,5          | 30,9          | 0,4 p.p         |
| Bed & Breakfast   | 39,7           | 8,5           | 30,3           | 30,0           | 35,8          | 39,6          | 3,8 p.p         |
| Hosterías   | 58,5           | 18,9          | 46,9           | 37,3           | 52,3          | 43,6          | -8,8 p.p        |
| Albergues turísticos  | 65,8           | 21,3          | 33,3           | 46,9           | 69,6          | 64,2          | -5,4 p.p        |
| <b>Viajeros (8)</b>   |                |               |                |                |               |               |                 |
| <b>Total</b>  | <b>108.979</b> | <b>40.981</b> | <b>73.695</b>  | <b>87.907</b>  | <b>28.952</b> | <b>31.095</b> | <b>7,4</b>      |
| <b>Hoteleros</b>  | <b>77.317</b>  | <b>33.979</b> | <b>58.341</b>  | <b>66.608</b>  | <b>20.324</b> | <b>21.678</b> | <b>6,7</b>      |
| Hotel 4 y 5 estrellas   | 30.206         | 12.721        | 21.504         | 27.535         | 7.999         | 9.351         | 16,9            |
| Hotel 3 estrellas   | 23.500         | 12.257        | 20.235         | 20.479         | 6.468         | 5.929         | -8,3            |
| Apart hotel   | 11.071         | 3.819         | 7.524          | 8.730          | 2.997         | 3.142         | 4,8             |
| Hotel 1 y 2 estrellas   | 12.540         | 5.182         | 9.078          | 9.864          | 2.860         | 3.256         | 13,8            |
| <b>Para-hoteleros</b>   | <b>31.662</b>  | <b>7.002</b>  | <b>15.354</b>  | <b>21.299</b>  | <b>8.628</b>  | <b>9.417</b>  | <b>9,1</b>      |
| Hospedajes  | 3.161          | 362           | 1.221          | 1.624          | 895           | 638           | -28,7           |
| Cabañas   | 3.568          | 1.133         | 2.963          | 2.156          | 939           | 881           | -6,2            |
| Bed & Breakfast   | 1.597          | 240           | 598            | 999            | 531           | 421           | -20,7           |
| Hosterías   | 11.301         | 2.593         | 6.429          | 7.670          | 2.798         | 3.097         | 10,7            |
| Albergues turísticos  |                |               |                |                |               |               |                 |
| <b>Duración de estadía media de los turistas (9)</b>              |                |               |                |                |               |               |                 |
| <b>Total</b>  | <b>2,33</b>    | <b>2,38</b>   | <b>3,21</b>    | <b>2,36</b>    | <b>2,35</b>   | <b>2,32</b>   | <b>0,0 p.p</b>  |
| <b>Hoteleros</b>  | <b>2,24</b>    | <b>2,32</b>   | <b>3,06</b>    | <b>2,31</b>    | <b>2,24</b>   | <b>2,29</b>   | <b>0,1 p.p</b>  |
| Hotel 4 y 5 estrellas   | 2,15           | 2,39          | 3,50           | 2,30           | 2,13          | 2,20          | 0,1 p.p         |
| Hotel 3 estrellas   | 2,28           | 2,20          | 2,63           | 2,42           | 2,16          | 2,56          | 0,4 p.p         |
| Apart hotel   | 2,42           | 2,89          | 3,81           | 2,20           | 2,35          | 2,15          | -0,2 p.p        |
| Hotel 1 y 2 estrellas   | 2,24           | 2,01          | 2,35           | 2,23           | 2,59          | 2,19          | -0,4 p.p        |
| <b>Para-hoteleros</b>   | <b>2,56</b>    | <b>2,71</b>   | <b>3,78</b>    | <b>2,57</b>    | <b>2,61</b>   | <b>2,40</b>   | <b>-0,2 p.p</b> |
| Hospedajes  | 2,07           | 1,63          | 2,38           | 2,04           | 2,25          | 2,00          | -0,3 p.p        |



|                      |      |      |      |      |      |      |          |
|----------------------|------|------|------|------|------|------|----------|
| Cabañas              | 3,34 | 2,86 | 4,40 | 2,94 | 3,30 | 3,05 | -0,2 p.p |
| Bed & Breakfast      | 2,57 | 2,49 | 4,07 | 2,99 | 2,47 | 3,00 | 0,5 p.p  |
| Hosterías            | 2,55 | 3,04 | 3,77 | 2,39 | 2,55 | 2,30 | -0,3 p.p |
| Albergues turísticos | 2,46 | 2,49 | 3,74 | 2,83 | 2,59 | 2,35 | -0,2 p.p |

\* Durante el año 2013 los establecimientos sólo fueron desagregados por categoría Hotelero y Parahotelero.

(1) Los establecimientos hoteleros son aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas y apart-hoteles. Los establecimientos para-hoteleros incluyen: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etc.

(2) Se considera habitación a todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se consideran unidades los departamentos, cabañas o bungalows equipados que un establecimiento ofrece, otorgándole además algunos de los servicios de la hotelería. Las habitaciones y unidades disponibles están multiplicadas por la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.

(3) Se refiere al total de habitaciones y/o unidades que hayan sido alquiladas/ventas en el mes de referencia. Resulta de multiplicar el total de habitaciones ocupadas por la cantidad de noches en que fueron ocupadas las mismas.

(4) Las plazas disponibles son el número total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Están multiplicadas por la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.

(5) Se refiere al total de noches que cada viajero permaneció en una habitación. Se obtiene de multiplicar la cantidad de viajeros por la cantidad de noches que cada uno se haya alojado en el establecimiento.

(6)  $(\text{Habitaciones o unidades ocupadas} / \text{Habitaciones o unidades disponibles}) * 100$

(7)  $(\text{Plazas ocupadas} / \text{Plazas disponibles}) * 100$

(8) Se considera viajero a toda persona que se ha trasladado de su lugar de residencia habitual por razones de diversa índole, tales como el ocio, los negocios, la visita a familiares o amigos, etc.; que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o para-hotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

(9) Estadía promedio:  $\text{plazas ocupadas} / \text{viajeros}$ .

Fuente: INDEC, Encuesta de Ocupación Hotelera 2014

## Referencias técnicas:

A fin de dar comienzo con los objetivos del Convenio Marco de Cooperación Estadística, fue recomendable poner en marcha la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) en todo el ámbito del territorio provincial. La Encuesta de Ocupación Hotelera es un operativo realizado por el Ministerio de Turismo y el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) en forma conjunta, para medir el impacto del turismo internacional y del turismo interno sobre el sector hotelero y parahotelero. Esta encuesta se inició en el año 2004 y actualmente se realiza en 49 núcleos urbanos del país, entre los que se cuenta a la ciudad de Ushuaia. La EOH brinda información de la actividad hotelera tanto desde la perspectiva de la oferta (registro y evolución de la cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles) como desde el punto de vista de la demanda (número de pernoctaciones de los turistas residentes y no residentes hospedados según procedencia, viajeros hospedados y estadía).

El Operativo está orientado a fortalecer la metodología estadística sobre el turismo, instrumento indispensable para la descripción y el análisis de la actividad y la formulación de políticas de desarrollo económico y social sustentables. En el ámbito local, en la ciudad de Ushuaia se comenzó a instrumentar a partir del mes de octubre de 2012, con misma metodología, a través del Instituto Provincial de Análisis e Investigación, Estadística y Censos (IPIEC), ya que depende de ésta en primera instancia la correcta instrumentación de la EOH nacional, con todos los pasos requeridos y delegados por el INDEC y llevando a cabo el diseño muestral de esa EOH en 47 establecimientos hoteleros. El Operativo se inició con el complemento de un diseño censal (el total del universo de alojamientos hoteleros de la ciudad).

A partir del mes de enero de este año, el diseño censal fue reemplazado por una muestra ampliada, con apertura a casi todas las categorías de alojamientos de la ciudad, para ser utilizada de manera conjunta, tanto por los Organismos Nacionales, Provinciales y Municipal. Esta nueva etapa, de 77 establecimientos, se inició a partir del mes de enero de este año, lo que permitió una mayor cobertura y nivel de desagregación de los datos que se obtienen, y un trabajo coordinado con los Organismos de Nación, el Ministerio de Turismo e INDEC. En el ámbito local el trabajo es articulado entre el Instituto Provincial de Análisis e Investigación, Estadística y Censos (IPIEC) -responsable de la coordinación del operativo- el Instituto Fueguino de Turismo (INFUETUR) y la Secretaría de Turismo de la Municipalidad de Ushuaia.

Informes <http://www.tierradelfuego.org.ar/institucional/21>

Metodología <http://www.indec.gov.ar/nuevaweb/cuadros/9/EOHmetodologia.pdf>